ООО «БИТ-Брокер Групп»

Учетный номер плательщика: **806000365**
Вид экономической деятельности: **страховое посредничество**
Организационно-правовая форма: **частная**
Орган управления: **общее собрание участников Общества**
Единица измерения: **млн руб.**
Адрес: **223044, Минский район, д. Касынь**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31 декабря 2013 г.
1	2	3
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ		
ИТОГО по разделу I	**190**	
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	40
ИТОГО по разделу II	**290**	**40**
БАЛАНС	**300**	**40**
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	**Код строки**	**На 31 декабря 2013 года**
1	2	3
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		
Уставный капитал	410	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(18)
ИТОГО по разделу III	**490**	**(8)**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	48
В том числе: по налогам и сборам	633	5
по социальному страхованию и обеспечению	634	17
по оплате труда	635	25
прочим кредиторам	638	1
ИТОГО по разделу V	**690**	**48**
БАЛАНС	**700**	**40**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь–декабрь 2013 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2013 года
1	2	3
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	61
Валовая прибыль (010 – 020)	030	61
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	(79)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	(18)
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	(18)
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190 – 200)	210	(18)
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	(18)

Руководитель Е.А. Мозжина
Главный бухгалтер И.И. Зеленковский

Управляющий по делу о банкротстве СООО «Эригал» Монтик Д.Н. – организатор торгов, сообщает о проведении повторных ТОРГОВ по продаже имущества СООО «Эригал»:

№ лота	Наименование лота, его местонахождение	Начальная цена продажи лота	Задаток (5%)
1	Легковой джип Audi Q7, 2006 г.в., г. Гродно	183779000	9188950
2	Легковой джип Volkswagen Touareg, 2004 г.в., г. Гродно	119947000	5997350
3	Легковой универсал Фольксваген Пассат, 2002 г.в., г. Лида	58941000	2947050
4	Автомобиль Ford Transit, 2004 г.в., г. Лида	99424000	4971200

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. Шаг торгов – 5%.

Торги состоятся 10 июня 2014 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127/5-411.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: СООО «Эригал», р/с № 3012140466012 в ЦБУ 401 ОАО «БПС-Сбербанк», МФО 153001369, УНП 590619574.

Заявления на участие в аукционе с приложением платежного поручения, подтверждающего внесение задатка, а также: для юридических лиц – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации, устава; для индивидуального предпринимателя – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации; для физ. лица – копии паспорта, принимаются с момента выхода настоящего объявления **до 12.00 09.06.2014** по адресу: 230026, г. Гродно, пр-т Я. Купалы, 45-51 или по факсу 8(0152)530715. Срок возможного отказа от проведения торгов – до 05.06.2014.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки. После окончания торгов с победителем подписывается протокол и заключается договор. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола. В соответствии с п. 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником возможна продажа предмета торгов этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Настоящее объявление содержит лишь общие характеристики предмета торгов. Получить полную информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127/5-411, тел. 8(029)6309211, тел./факс 8(0152)530715. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по объекту «Застройка жилых кварталов с объектами социальной инфраструктуры в границах пр. Дзержинского – пр. Любимова – ул. Семашко (2 очередь строительства). Жилой дом № 18 по генплану»,
опубликованной в газете «Звязда» № 4 (324) от 05.03.2014

Только в период с 12.05.2014 по 12.06.2014 действуют скидки на стоимость 1 кв.м общей площади для 10 квартир:
2 (две) 1-комнатных от 45,36 до 45,76 кв.м.
4 (четыре) 2-комнатных от 68,36 по 75,66 кв.м.
4 (четыре) 3-комнатных от 93,1 до 93,9 кв.м.
Стоимость 1 кв.м общей площади
- при оплате **70% стоимости** объекта долевого строительства в течение **10 (десяти) банковских дней** со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшейся суммы **– в течение 6 месяцев** в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к договору:
1-комнатная квартира – 1500 долларов США
2-комнатная квартира – 1450 долларов США
3-комнатная квартира – 1350 долларов США;
- при оплате **100%** всей суммы по договору создания объекта долевого строительства в течение **30 (тридцати) календарных дней** со дня регистрации договора в Мингорисполкоме:
1-комнатная квартира – 1450 долларов США
2-комнатная квартира – 1400 долларов США
3-комнатная квартира – 1300 долларов США.

Документы для заключения договоров будут приниматься **с 12.05.2014 по 12.06.2014**. Прием заявлений осуществляется до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству продекларированных квартир.

Срок действия настоящей проектной декларации – по 12.06.2014. С 13.06.2014 действует проектная декларация, опубликованная в газете «Звязда» № 4 (324) от 05.03.2014.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, ул. Короля, 20, каб. 2, тел. (017)200-06-85, (044)795-44-44.

Сайт компании: www.uks-m.by.

УНП 190579681

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Свиньи на выращивании и откорме в количестве 267 голов живым весом 15 099 кг по цене 18 337 белорусских рублей за 1 кг стоимостью 276 870 363 белорусских рубля. Лот № 2. Свиньи на выращивании и откорме в количестве 307 голов живым весом 17 361 кг по цене 18 337 белорусских рублей за 1 кг стоимостью 318 348 657 белорусских рублей. Лот № 3. Свиньи на выращивании и откорме в количестве 137 голов живым весом 7 789 кг по цене 18 337 белорусских рублей за 1 кг стоимостью 142 826 893 белорусских рубля.
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Константинов Двор» (Глубокский р-н, д. Коробы, 1)
Местонахождение (адрес) имущества	МТФ «Малиновщина» Глубокского района
Информация об имеющихся обременениях имущества	Залог ОАО «Белагропромбанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Витебская обл., г. Витебск, ул. Правды, 32, каб. 322, 27.05.2014 года в 15 часов 00 минут
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210101, г. Витебск, ул. Правды, д. 32, каб. 322. Судебный исполнитель Лесковец Денис Анатольевич, тел. 8 (0212) 60 00 69. Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. 8 (0212) 60 09 75
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома № 3642903001037 в филиале № 200 — Витебское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 150801635, УНН 300002505, не позднее 14 часов 30 минут 27.05.2014 года. Минимальная величина первого шага — 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества.

УНП 300168936

РУП «Институт недвижимости и оценки»

► **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА**
(недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
► **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже

ТОРГОВОГО СКЛАДА (инв. № 621/С-20323) И ПРОХОДНОЙ (инв. № 621/С-20322),

принадлежащих Несвижскому районному потребительскому обществу (Продавец) и расположенных по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Ленинская, 117/1,117.

Для обслуживания торгового склада и проходной Несвижскому РАЙПО предоставлен на праве постоянного пользования земельный участок площадью 0,6517 га с кадастровым номером 624250100001004703.

Начальная цена с НДС – 3 096 408 000 бел. руб.
Задаток с НДС – 154 820 400 бел. руб.

Задаток перечисляется на р/с № 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ № 703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества Несвижского РАЙПО (торговый склад и проходная), **проводимом 19 мая 2014 г.**

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Оплата за Объект осуществляется в срок, который будет установлен в договоре купли-продажи Объекта между Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом.

Аукцион состоится 19.05.2014 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4.

Шаг аукциона – 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 15.05.2014 до 12.00** по адресу: **г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 2.**

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 14.03.2014.

С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона ino.by.

☎ Организатор аукциона:
8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: 5538325@mail.ru

Уважаемые акционеры

ОАО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ»

23 мая 2014 года
СОСТОИТСЯ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Об уменьшении уставного фонда Общества путем аннулирования приобретенных Обществом акций собственного выпуска и сокращения их общего количества.
2. О внесении изменений и дополнений в устав ОАО «Спецмонтажстрой» и их утверждение.

Место проведения собрания по месту нахождения ОАО «Спецмонтажстрой»: г. Минск, ул. Володько, 20 (второй этаж).
Начало работы собрания в 12.00.
Время регистрации участников – в день проведения собрания с 11.30 до 12.00 по месту его проведения. Регистрация акционеров проводится по паспорту, а представителей акционеров – по паспорту и доверенности.
Список акционеров для регистрации участников собрания будет составлен по данным реестра акционеров на 12 мая 2014 г.

УНП 100036332 *Наблюдательный совет ОАО «Спецмонтажстрой»*

РУП «Институт недвижимости и оценки»

► **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА**
(недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
► **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже

РЫБНОГО ЦЕХА С ПОДВАЛОМ (инв. № 621/С-13965),

принадлежащего Несвижскому районному потребительскому обществу (Продавец) и расположенного по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Дзержинского, д. 12а.

Для обслуживания рыбного цеха с подвалом Несвижскому РАЙПО предоставлен на праве постоянного пользования земельный участок площадью 0,0766 га с кадастровым номером 624250100001004686 с ограничением (обременением) прав на земельные участки, расположенные в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей, код-6, площадь 0,0766 га.

Начальная цена с НДС – 347 880 000 бел. руб.
Задаток с НДС – 17 394 000 бел. руб.

Задаток перечисляется на р/с № 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ № 703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества Несвижского РАЙПО (рыбный цех с подвалом), проводимом 9 июня 2014 г.

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Оплата за Объект осуществляется в срок, который будет установлен в договоре купли-продажи Объекта между Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом.

Аукцион состоится **09.06.2014 в 11.00** по адресу: **г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4.**

Шаг аукциона – 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 05.06.2014 до 12.00** по адресу: **г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 2.**

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 14.03.2014.

С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона ino.by.

☎ Организатор аукциона:
8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: 5538325@mail.ru

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ» 29 мая 2014 г. проводит повторный открытый аукцион № 04-Сф-14 по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь

Минский городской центр недвижимости

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены).
Предмет аукциона: право частной собственности на земельный участок.
Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

На торги выставляются 16 земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных, блокированных жилых домов в г.Минске (в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества – для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме):

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, бел. руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	пер. Ангарский, 193 (Заводской район)	500000000002008272	0,0606	512 015 790	77 000 000	8 568 882
2.	пер. Грибной, 15 (Заводской район)	500000000002008271	0,0545	460 475 470	69 000 000	8 568 882
3.	проектируемый проезд № 3 в бывшей деревне Масюковщина (Фрунзенский район)	500000000006007162	0,0707	808 852 590	121 000 000	8 194 758
4.	проектируемый проезд № 3 в бывшей деревне Масюковщина (Фрунзенский район)	500000000006007161	0,0985	1 126 899 930	169 000 000	8 194 758
5.	пер. 1-й Артема, 17 (Заводской район)	500000000002007983	0,0590	471 860 520	70 000 000	4 927 614
6.	ул. Таежная, 45 (Партизанский район)	500000000001033858	0,0512	417 290 750	62 000 000	5 148 923
7.	ул. Сеченова, 33 (Заводской район)	500000000002008252	0,0492	412 097 700	62 000 000	8 194 758
8.	ул. Ангарская, 219 (Заводской район)	500000000002008251	0,0580	485 800 950	73 000 000	8 194 758
9.	пер. Братский, 29 (Заводской район)	500000000002008248	0,0541	453 135 450	68 000 000	8 194 758
10.	ул. Охотская, 166 (Заводской район)	500000000002008250	0,0473	396 176 700	60 000 000	8 194 758
11.	ул. Охотская, 138 (Заводской район)	500000000002008249	0,0449	376 074 150	56 000 000	8 194 758
12.	ул. Ангарская, 213 А (Заводской район)	500000000002008103	0,0564	442 985 400	66 000 000	6 530 359
13.	ул. Фучика, 7 (Заводской район)	500000000002007565	0,0574	453 454 720	68 000 000	2 134 249
14.	пер. Грибной, 46/19 (Заводской район)	500000000002008105	0,0477	374 645 700	56 000 000	6 791 106
15.	проезд Енисейский, 7 (Заводской район)	500000000002008102	0,0478	375 460 800	56 000 000	5 761 190
16.	ул. Чекалина, 49 (Заводской район)	500000000002008104	0,0440	345 602 400	56 000 000	6 100 140

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках содержатся в составе землеустроительной документации.

Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.

Условия, предусмотренные в решении Минского горисполкома о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки;

возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;

обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся;

получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома;

занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного блокированного жилого дома.

Аукцион состоится 29 мая 2014 г. в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток (задатки) **не позднее 23 мая 2014 г.** в размере, указанном в графе 6 таблицы (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет № 3641000000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 100690830, назначение платежа – 04901, получатель – финансовое управление Мингорисполкома (задатки вносятся в белорусских рублях в суммах согласно настоящему извещению);

представить в УП «Минский городской центр недвижимости» следующие документы:

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане представляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6 с 15 мая по 23 мая 2014 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения);

возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре;

возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минским горисполкомом предоставляется рассрочка внесения платы за земельный участок. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся, **решение Мингорисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.**

Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон: + 375 (17) 226 16 72, официальный сайт организатора торгов **www.mgcn.by.**

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

РУП «БЕЛСПЕЦКОНТРАКТ» 15 мая 2014 года проводит 8-ой от 08.05.2014 года повторный открытый аукцион по продаже имущества республиканской собственности на 9-ом аукционе

Номера лотов	Наименование техники	Местонахождение объекта	Начальная цена продажи (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)
107	Кабель П-296М № 1 (общая длина кабеля в к-те 10 000 м) 1988 г. 2 кат.	г. Кричев-2, в/ч 33190	23 000 000	2 300 000
108	Кабель П-296М № 4 (общая длина кабеля в к-те 10 000 м) 1988 г. 2 кат.	г. Кричев-2, в/ч 33190	23 000 000	2 300 000
109	Кабель П-296М № 8 (общая длина кабеля в к-те 10 000 м) 1988 г. 2 кат.	г. Кричев-2, в/ч 33190	23 000 000	2 300 000
110	Кабель П-296М № 40 (общая длина кабеля в к-те 10 000 м) 1988 г. 2 кат.	г. Кричев-2, в/ч 33190	23 000 000	2 300 000
111	Кабель П-296М № 382 (общая длина кабеля в к-те 10 000 м) 1988 г. 2 кат.	г. Кричев-2, в/ч 33190	23 000 000	2 300 000
113	Автошасси Урал-375А ш. 384992 дв. 733397 1982 г. 4 кат. 7507 км	н.п. Новоколосово, в/ч 25819	30 000 000	3 000 000
117	Автошасси Урал-375АМ ш. 404261 дв. 934291 1983 г. 4 кат. 4941 км	г. Крупки, в/ч 63755 (филиал)	30 000 000	3 000 000
118	Автошасси Урал-375АМ ш. 426398 дв. 182462 1984 г. 4 кат. 2196 км	г. Крупки, в/ч 63755 (филиал)	30 000 000	3 000 000
119	Автошасси Урал-375АМ ш. 398683 дв. 883977 1983 г. 4 кат. 5413 км	г. Крупки, в/ч63755 (филиал)	30 000 000	3 000 000
120	Автошасси Урал-375АМ ш. 439262 дв. 569 1985 г. 4 кат. 3974 км	г. Крупки, в/ч 63755 (филиал)	30 000 000	3 000 000
121	Грузовой Урал-4320 ш. 141431 дв. 564769 1990 г. 4 кат. 164293 км	г. Гродно, в/ч 51171	40 000 000	4 000 000
122	Грузовой Урал-43202 ш. 151452 дв. 630973 1990 г. 3 кат. 68903 км	г. Старые Дороги, в/ч 48668	45 000 000	4 500 000
123	Автошасси Урал-4320 ш. 079171 дв. 108892 1987 г. 3 кат. 118667 км	г. Старые Дороги, в/ч 48668	40 000 000	4 000 000

Условия и порядок проведения аукциона опубликованы в газете «Звязда» № 69 от 15 апреля 2014 года.
Справки по тел.: (017) 398 07 81, факс (017) 398 07 81. Наш адрес в Интернете: www.bsk.by, mail@bsk.by.

УНП 101099370

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ» 13 июня 2014 г. проводит открытый аукцион № 10-А-14 на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Минске

Минский городской центр недвижимости

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены).
Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

На торги выставляется право аренды на 5 лет 5 земельных участков для строительства объектов недвижимости в г. Минске:

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение земельного участка/ назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Начальная цена предмета аукциона (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона (бел. руб.)	Условия, предусмотренные в решении Мингорисполкома об изъятии земельного участка для проведения аукциона и иные условия аукциона
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	На пересечении ул. Якубовского и Шаранговича	500000000006007334	0,3595	административный центр с автосалоном по продаже легковых автомобилей / земельный участок для размещения объектов иного назначения	813 757 750	122 000 000	16 745 539	Обязательства землепользователя по регистрации имущественных прав на земельный участок, по проектированию и освоению земельного участка.
2	ул. Каменногорская (№ 11 по генплану)	500000000006007186	0,6500	объект бытового обслуживания / земельный участок для размещения объектов иного назначения	1 190 237 430	179 000 000	21 938 367	Возместить потери сельскохозяйственного производства в размере 372 855 835 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и упущенной выгоды УП «Агрокомбинат «Ждановичи» в размере 6 868 017 руб.
3	ул. Бабушкина (промузел Колядичи)	500000000004005113	2,3860	производственный объект / земельный участок для размещения объектов иного назначения	1 962 901 380	294 000 000	26 334 948	Возместить потери сельскохозяйственного производства в размере 797 134 053 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.
4	ул. Бабушкина (промузел Колядичи)	500000000004005112	4,6322	производственный объект / земельный участок для размещения объектов иного назначения	3 810 791 850	572 000 000	35 436 039	Возместить потери сельскохозяйственного производства в размере 1 147 947 687 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.
5	ул. Рафиева	500000000005006651	0,9300	зрелищно-познавательный объект / земельный участок для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения	1 609 384 520	241 000 000	18 161 381	Возместить потери сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на планово-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями (согласно перечню, установленному Минским горисполкомом).

Аукцион состоится 13 июня 2014 г. в 11⁰⁰ по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток (задатки) не позднее 9 июня 2014 г. в вышеуказанном (графа 7 таблицы) размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет № 3641000000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 100690830, назначение платежа – 04002, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома (задатки вносятся в белорусских рублях в суммах согласно настоящему извещению);

представить в УП «Минский городской центр недвижимости» – организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляется:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6, с 14 мая 2014 г. по 9 июня 2014 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия не менее двух участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка обязан:

- внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения);
- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;
- выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона;
- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре.**

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство – осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией) в соответствии с целью и условиями его предоставления. В случае невыполнения данного требования право пользования (аренды) земельного участка прекращается в установленном порядке.

До истечения срока аренды земельного участка (5