ОАО «БелВитунифарм»

Учетный номер плательщика: 811001710
Вид экономической деятельности: 24422
Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
Орган управления: Управление здравоохранения Витебского облисполкома
Единица измерения: млн руб.
Адрес: 211309, Витебский район, д. Должа, ул. Советская, 26А

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	966 645	832 076
Нематериальные активы	120	12	8
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	16 185	15 064
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	2 393	2 393
ИТОГО по разделу I	**190**	**985 235**	**849 541**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	30 585	39 725
В том числе:			
материалы	211	10 774	15 555
животные на выращивании и откорме	212	1 281	998
незавершенное производство	213	3 172	2 114
готовая продукция и товары	214	15 358	9 550
товары отгруженные	215	-	11 508
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	68	862
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	495	1 737
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14 633	1 838
Краткосрочные финансовые вложения	260	5	5
Денежные средства и их эквиваленты	270	241	661
Прочие краткосрочные активы	280	99	-
ИТОГО по разделу II	290	46 126	44 828
БАЛАНС	300	1 031 361	894 369
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	528 895	528 895
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	459 953	306 919
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(27 114)	(8 560)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**961 734**	**827 254**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	39 383	40 118
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	397	516
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540		-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**39 780**	**40 634**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	244	1 780
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	29 503	24 606
В том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	18 988	12 871
по авансам полученным	632	1 060	6 071
по налогам и сборам	633	364	905
по социальному страхованию и обеспечению	634	201	36
по оплате труда	635	538	747
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	8 352	3 976
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	100	95
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**29 847**	**26 481**
БАЛАНС	**700**	**1 031 361**	**894 369**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь–декабрь 2013 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2013 года	За январь–декабрь 2012 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	99 335	34 203
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(100 583)	(31 664)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	(1 248)	2 539
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	(1 248)	2 539
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 438	1 342
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(10 976)	(5 621)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	(10 786)	(1 740)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	45	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	45	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(185)	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(185)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	13	256
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	10	256
прочие доходы по финансовой деятельности	122	3	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(7 908)	(6 643)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(5 209)	(4 847)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 695)	(320)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(4)	(1 476)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	(8 035)	(6 387)
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	(18 821)	(8 127)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190 – 200)	210	(18 821)	(8 127)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	153 034	220 883
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	134 213	212 756
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Пункты 4-9,12,15 формы 1 «Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности»

Показатель	Ед. измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	2	-
В том числе юридических лиц	лиц	2	-
В том числе нерезидентов	лиц	1	-
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	млн руб.	0	0
Дивиденды приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Обеспеченность акций имуществом общества	тыс. руб.	727,3	626,6
Количество простых акций находящихся на балансе общества	штук	0	0
Просроченная дебиторская задолженность	млн руб.	9893	5005
Просроченная кредиторская задолженность	млн руб.	26489	16020
Среднесписочная численность рабочих	чел.	316	340

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: Лекарственные средства и фармацевтические препараты, применяемые в ветеринарии.
Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения – не применялись.
Дата проведения годового общего собрания – 30 марта 2014 года.

Государственное предприятие «Белаэронавигация»
ПРОВОДИТ ПРОЦЕДУРУ ПЕРЕГОВОРОВ ДЛЯ ВЫБОРА ПОДРЯДЧИКА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ ЗА СТРОИТЕЛЬНЫМИ РАБОТАМИ НА ОБЪЕКТЕ
«Перепланировка зала для диетпитания в пищеблоке ОК «Ракета».
Конт. тел.: +375 17 544 90 99, +375 17 510 39 04.
УНП 100035788

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ СТРАХОВЫЕ ПОЛИСЫ ЗАО «СК «Белросстрах»:
- добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу (2РН, 2РП) серия БИ №№ 1150659, 1159771, 1178802, 1179056, 1179197, 1184196, 1192799, 1218187, 1136690, 1301173, 1133442, 1150061, 1150139, 1243174, 1243175, 1243176, 1146750;
- добровольное страхование строений; добровольное страхование домашнего имущества форма 2РН серия БИ №№ 0378141-0378143, 0382028;
- добровольное страхование гражданской ответственности владельцев квартир форма 2РН серия БИ №№ 0022995-0022998;
- квитанция 1 СУ серия КС №№ 0906454-0906455.
УНП 100782388

УНП 200167548

Годовой отчет эмитента ценных бумаг

ОАО «Барановичский молочный комбинат»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 г.

АКТИВ	Код стр.	На 31.12.2013 Млн руб	На 31.12.2012 Млн руб
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	210454	185815
Нематериальные активы	120	38	2
Доходные вложения в материальные ценности	130	254	254
Вложения в долгосрочные активы	140	39511	3145
Долгосрочные финансовые вложения	150	25263	1264
Прочие долгосрочные активы	180	2	4
ИТОГО по разделу I	**190**	**275522**	**190484**
II.КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	44250	23218
Расходы будущих периодов	230	254	228
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам	240	8	14
Краткосрочные дебиторская задолженность	250	69698	40251
Краткосрочные финансовые вложения	260	8466	4001
Денежные средства и их эквиваленты	270	13702	15825
ИТОГО по разделу II	**290**	**136648**	**83537**
БАЛАНС	**300**	**412170**	**274021**
III.СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный фонд	410	25290	25290
Резервный фонд	440	21187	18138
Добавочный фонд	450	175432	143424
Нераспределенная прибыль	460	106430	34069
ИТОГО по разделу III	**490**	**328339**	**220921**
ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	21338	25986
Прочие долгосрочные обязательства	520	25	62
Отложенные налоговые обязательства	530	852	976
Доходы будущих периодов	540		2886
ИТОГО по разделу IV	**590**	**22215**	**29910**
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	19899	3272
Кредиторская задолженность	630	37479	15679
Доходы будущих периодов	650	2884	2884
Прочие краткосрочные обязательства	670	1354	1355
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ V		**61616**	**23190**
БАЛАНС	**700**	**412170**	**274021**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Наименование показателей	Код стр.	За отчет. период млн.руб
I.ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
Выручка от реализации товара, продукции, работ, услуг (за вычетом налога)	010	553282
Себестоимость реализованных товаров, продукции	020	447840
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	060	105442
Прочие доходы по текущей деятельности	070	294270
Прочие расходы по текущей деятельности	080	301714
ПРИБЫЛЬ(УБЫТОК) от текущей деятельности	090	97998
ПРИБЫЛЬ(УБЫТОК) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	150	9100
ПРИБЫЛЬ(УБЫТОК) до налогообложения	160	107098
Налог на прибыль	170	19987
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	124
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ(УБЫТОК)	210	87235

Директор **В.И. Ракуть**
Главный бухгалтер **Л.Е. Козлова**

УНП 100185330

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2013 ГОД

Открытое акционерное общество «ПРОМТЕХМОНТАЖ»

220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а

СВОДНЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
Единица измерения: млн руб.

АКТИВ	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ		
Основные средства	227760	191670
Долгосрочные финансовые вложения	21405	6162
ИТОГО по разделу I	**249165**	**197832**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ		
Запасы	224243	119982
Расходы будущих периодов	21192	10166
Краткосрочная дебиторская задолженность	265123	180733
Краткосрочные финансовые вложения		50
Денежные средства и их эквиваленты	54390	83104
ИТОГО по разделу II	**564948**	**394035**
БАЛАНС	**814113**	**591867**
ПАССИВ		
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		
Уставный фонд	10313	10313
Резервный капитал	14637	12795
Добавочный капитал	218879	187288
Нераспределенная прибыль	205561	117807
ИТОГО по разделу III	**449390**	**328203**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
ИТОГО по разделу IV	**6702**	**9223**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
ИТОГО по разделу V	**358021**	**254441**
БАЛАНС	**814113**	**591867**

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Наименование показателей	За январь–декабрь 2013 года	За январь–декабрь 2012 года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	1146280	936858
Себестоимость реализованных продукции, товаров, работ, услуг	898459	758124
Валовая прибыль	247821	178734
Управленческие расходы	(79182)	(64496)
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	168639	114238
ПРИБЫЛЬ от текущей деятельности	140459	83312
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	8600	2589
Прибыль до налогообложения	149059	85901
Налог на прибыль	(32285)	(18032)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	(24244)	(117)
Чистая прибыль (УБЫТОК)	92530	67752
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль	32674	46703
Совокупная прибыль	125204	114455

Информация об открытом акционерном обществе

Количество акционеров, всего – 6616 – в т.ч., юридических лиц – 1, из них нерезидентов – нет	
физических лиц – 6615, в т.ч. нерезидентов – 9	Доля государства в уставном фонде – 61,42%

Информация о дивидендах и акциях

Наименование показателя	Ед. измер.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	млн руб.	25780	4107
Дивиденды, приходящиеся на 1 акцию (включая налоги)	руб.	11249	1792
Обеспеченность акции имуществом общества	тыс. руб.	196,092	143,211
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	шт.	-	-
Информация о задолженности			
Наименование показателя	Ед. измер.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Просроченная дебиторская задолженность	млн руб.	126884	51066
Просроченная кредиторская задолженность	млн руб.	30684	16280

Среднесписочная численность работающих (человек) – 2439.
Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: **Прочие строительные работы, требующие специальных профессий.**
Производство строительных металлоконструкций.
Выплата дивидендов, приходящихся на долю физических лиц, производится с 01.07.2014 по 30.09.2014.
Выплата части прибыли (дивиденды), приходящейся на долю государства, производится в соответствии с законодательством.
Право на получение дивидендов имеют акционеры, включенные в Реестр акционеров на 31.12.2013.
Общее собрание акционеров, утвердившее годовой баланс за 2013 год, состоялось 25 марта 2014 года.

Генеральный директор **В.Е. Зайцев**
Главный бухгалтер **И.И. Сороко**

Годовой отчет ОАО «Ресторан»Беларус» за 2013 год.
Полное наименование:

Открытое акционерное общество «Ресторан «Беларус»

Вид деятельности: оказание услуг ресторанами
Адрес: 220002, г. Минск, ул. Сторожевская, 15а
Единицы измерения: млн руб.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 01 января 2014 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31.12.13	На 31.12.12
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	30468	25049
Доходные вложения в материальные активы	130		543
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		543
Вложения в долгосрочные активы	140		145
Прочие долгосрочные активы	180		1
ИТОГО по разделу I	**190**	**30 468**	**25 738**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	411	459
В том числе:			
материалы	211	191	178
готовая продукция и товары	214	217	280
товары отгруженные	215	3	1
Расходы будущих периодов	230	3	7
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	463	579
Краткосрочные финансовые вложения	260	600	
Денежные средства и их эквиваленты	270	27	784
ИТОГО по разделу II	**290**	**1 505**	**1 830**
БАЛАНС	**300**	**31 973**	**27 568**
Собственный капитал и обязательства			
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 618	3 618
Резервный капитал	440	44	43
Добавочный капитал	450	27 708	22 906
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-1 165	168
ИТОГО по разделу III	**490**	**30 205**	**26 735**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	704	
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 064	833
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	743	312
по авансам полученным	632		5
по налогам и сборам	633	19	133
по социальному страхованию и обеспечению	634	54	83
по оплате труда	635	122	255
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	21	22
прочим кредиторам	638	105	23
ИТОГО по разделу V	**690**	**1 768**	**833**
БАЛАНС	**700**	**31 973**	**27 568**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ январь – декабрь 2013 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2013 года	За январь–декабрь 2012 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 505	10 851
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 692)	(5 227)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	1 813	5 624
Управленческие расходы	040	(553)	(156)
Расходы на реализацию	050	(8 078)	(6 862)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	(6 818)	(1 394)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 018	16
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(262)	(213)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	(6 062)	(1 591)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	4 807	1 756
доходы от выбытия основных средств	101	4 488	
проценты к получению	103	173	123
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	146	1 633
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(655)	(80)
расходы от выбытия основных средств	111	(540)	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(115)	(80)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130 ± 140)	150	4 152	1 676
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 150)	160	(1 910)	85
Налог на прибыль	170		(54)
Чистая прибыль (убыток) (± 160 – 170 ± 180 ± 190 – 200)	210	(1 910)	31
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	5 386	7 492
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	3 476	7 523

В соответствии с аудиторским заключением ИП – аудитора В.А. Олешкевич бухгалтерская отчетность ОАО «Ресторан «Беларус», сформированная в соответствии с требованиями законодательства РБ по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно отражает во всех существенных аспектах финансовое положение ОАО «Ресторан «Беларус» на 1 января 2014 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2013 год, при этом совершенные ОАО «Ресторан «Беларус» финансовые операции соответствуют законодательству Республики Беларусь.

Генеральный директор ***А.П. Черныш***
Главный бухгалтер ***Е.Н. Бичель***

ОАО «Ресторан»Беларус» сообщает,
что согласно решению общего собрания акционеров от 25.03.2014 г.
выплата дивидендов производиться не будет,
поскольку за отчетный период общество получило убыток
в связи с проведением капитального ремонта здания ресторана,
а дивиденды выплачиваются из чистой прибыли.
За дополнительной информацией обращаться по тел. 293-17-17

УНП 100092167

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПОКУПКЕ АКЦИЙ ОАО «Центроэнергомонтаж»

Фамилия, имя, отчество покупателя (полное наименование для юридического лица)	Открытое акционерное общество «Центроэнергомонтаж»
Место жительства (местонахождение для юридического лица)	220033, г. Минск, Велосипедный переулок, 7
Наименование и местонахождение эмитента	Открытое акционерное общество «Центроэнергомонтаж», 220033 г. Минск, Велосипедный переулок, 7
Цель приобретения акций	Сокращение общего количества акций для последующего аннулирования
Количество приобретаемых простых (обыкновенных) акций (штук)	10 000
Цена приобретения (белорусские рубли)	**200 000**
Сроки, форма и порядок расчета	Оплата производится в течение 30 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится денежными средствами в наличной (безналичной) форме, определенной договорами купли-продажи акций.
Адрес, по которому будут представляться предложения акционеров и заключаться договоры купли-продажи акций	г. Минск, переулок Велосипедный, д. 7
Даты начала и окончания представления предложений акционеров на продажу акций	**С 02 апреля 2014 года по 30 апреля 2014 года**
Даты начала и окончания покупки акций	**С 05 мая 2014 года по 30 июня 2014 года**

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СВЕДЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОАО «ЦЕНТРОЭНЕРГОМОНТАЖ»

ОАО «Центроэнергомонтаж» производит выплату дивидендов по итогам работы за 2013 год всего в сумме 202 800 000 рублей. Размер дивидендов на 1 акцию за 2013 год составляет 1 166 рублей. Выплата дивидендов будет производиться с 21 апреля 2014 года по 30 мая 2014 года.

Совет директоров ОАО «Центроэнергомонтаж».

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2013 г.
Открытое акционерное общество

«Брестский радиотехнический завод»

224023, г. Брест, ул. Московская, 248,
тел.: (0162) 41-09-84, факс (0162) 42-51-59. УНП 200273907.
Основные виды деятельности: производство электронно-вычислительных машин и другого оборудования для обработки информации, производство бытовых электрических машин и приборов.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 г. (млн руб.)

АКТИВ	Код стр.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	9119	5 578
Нематериальные активы	120	1	15
Доходные вложения в материальные активы	130	24	2 276
Вложения в долгосрочные активы	140	9	221
Долгосрочные финансовые вложения	150	3	2
ИТОГО по разделу I	**190**	**9156**	**8 092**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6128	4 421
В том числе: материалы	211	1229	1 454
незавершенное производство	213	550	528
готовая продукция и товары	214	4349	2 439
Расходы будущих периодов	230	6	10
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3596	3 046
Денежные средства и их эквиваленты	270	582	435
ИТОГО по разделу II	**290**	**10312**	**7 913**
БАЛАНС (190+290)	**300**	**19468**	**16 005**
Собственный капитал и обязательства	Код стр.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	12104	2 375
Резервный капитал	440	1654	551
Добавочный капитал	450	1707	6 788
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	412	3 273
ИТОГО по разделу III	**490**	**15877**	**12 987**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	4	5
Доходы будущих периодов	540	-	94
ИТОГО по разделу IV	**590**	**4**	**99**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	300	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2383	2 200
Обязательства, предназначенные для реализации	640	904	719
ИТОГО по разделу V	**690**	**3587**	**2 919**
БАЛАНС (490+590+690)	**700**	**19468**	**16 005**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2013 г. (млн руб.)

Наименование показателей	Код стр.	За январь–декабрь 2013 г.	За январь–декабрь 2012 г.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	28872	27 505
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	23205	21 391
Валовая прибыль (010-020)	030	5667	6 114
Управленческие расходы	040	3312	2 782
Расходы на реализацию	050	445	403
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)	060	1910	2 929
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3624	3 122
Прочие расходы по текущей деятельности	080	4229	3 778
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (060+070-080)	090	1305	2 273
Доходы по инвестиционной деятельности	100	2523	2 144
Расходы по инвестиционной деятельности	110	1259	994
Доходы по финансовой деятельности	120	101	106
Расходы по финансовой деятельности	130	37	21
Иные доходы и расходы	140	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100-110+120-130+140)	150	1328	1 235
Прибыль (убыток) до налогообложения (090+150)	160	2633	3 508
Налог на прибыль	170	571	732
Изменение отложенных налоговых активов	180	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	1	(5)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	35	-
Чистая прибыль (убыток) (160-170+180+190-200)	210	2028	2 771
Количество прибыльных организаций	211	1	1
Сумма прибыли	212	2028	2 771
Сумма убытка	214	-	-
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1375	2 060
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (210+220+230)	240	3403	4 831
Базовая прибыль (убыток) на акцию, рублей	250	5123	7 000
Разводненная прибыль (убыток) на акцию, рублей	260	-	-

Обеспеченность одной акции имуществом общества – 40 104 руб.
Количество акционеров всего – 980, в том числе юридических лиц – 1, физических лиц – 979.
Доля государства в уставном фонде эмитента 93,1%.
Среднесписочная численность работающих – 146 чел.
Собрание акционеров проведено – 21 марта 2014г.
Установлен размер дивидендов по итогам работы за 2013 год на одну акцию в сумме 1 295,99 рубля.
Порядок выплаты дивидендов:
- акционерам-работникам общества, – в кассе общества или путем перечисления на вкладные счета;
- сторонним акционерам – физическим лицам – почтовым переводом или путем перечисления на вкладные счета;
- юридическим лицам – путем перечисления на расчетный счет.
Дивиденды на принадлежащие Республике Беларусь акции перечислить в республиканский бюджет не позднее 22 апреля 2014 года.
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде – 513,1 миллиона рублей. Эмитент применяет следующие правила корпоративного поведения: Положение об аффилированных лицах, регламент работы Общества с реестром владельцев ценных бумаг.
Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20% и более выручки от реализации: производство электронно-вычислительных машин и другого оборудования для обработки информации – 50,6% (17 113 млн. рублей), производство бытовых электрических машин и приборов – 28,1% (8 367 млн. рублей).

Директор ***Г.А. Ковалевич***
Главный бухгалтер ***И.В. Ярмак***

УНП 600043776

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ
Полное наименование:

Открытое акционерное общество «Слуцкпромбурвод»

Адрес: 223610, г. Слуцк, ул. Базарная, 50, т./ф. 8-01795 20310
Полное Ф.И.О. руководителя: Белый Николай Васильевич
Полное Ф.И.О. гл.бухгалтера: Галеева Наталья Ивановна
Единица измерения: млн руб.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 год

АКТИВЫ	Код стр.	На 31.12.2013 года	На 31.12.2012 года
1. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	7216	5285
Нематериальные активы	120	8	-
ИТОГО по разделу 1	190	7224	5285
2. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы и затраты	210	1476	1824
Расходы будущих периодов	230	64	56
Налоги по приобретенным ценностям	240	41	48
Дебиторская задолженность	250	6330	3790
Денежные средства	270	1	156
ИТОГО по разделу 2	**290**	**7912**	**5874**
БАЛАНС	**300**	**15136**	**11159**
ПАССИВ			
3. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ			
Уставный фонд	410	67	67
Резервный фонд	440	111	111
Добавочный фонд	450	4248	3577
Нераспределенная (неиспользованная) прибыль (непокрытый убыток)	460	3356	1978
ИТОГО по разделу 3	**490**	**7782**	**5733**
4. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	805	1244
Прочие долгосрочные обязательства	520	182	214
ИТОГО по разделу 4	**590**	**987**	**1458**
5. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	970	400
Кредиторская задолженность	630	5159	3568
ИТОГО по разделу 5	**690**	**6367**	**3968**
БАЛАНС	**700**	**15136**	**11159**

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Код стр.	За отчетный период	З аналогичный период прошлого года
1. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	14721	12272
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	020	9946	8753
Валовая прибыль	030	4775	3519
Управленческие расходы	040	2343	1602
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	**060**	**2432**	**1917**
Прочие доходы по текущей деятельности	070	22	6
Прочие расходы по текущей деятельности	080	324	228
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от текущей деятельности	**090**	**2130**	**1695**
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	7	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	304	54
Иные доходы и расходы	140	48	76
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	**150**	**-263**	**22**
Прибыль (убыток) до налогообложения	160	1867	1717
Налог на прибыль	170	409	350
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	**210**	**1458**	**1367**
Данные отчетности подтверждены (наименование и номер лицензии аудиторской организации или наименование контролирующего органа, проводившего проверку)			
ИП Немцева Ирина Борисовна, регистрация: № 191833835 от 01.04.2013 г. Мингорисполкомом			

Информация о дивидендах и акциях

количество акционеров	всего	93	в том числе:	юридических лиц	2	физических лиц	91

Наименование показателей	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей	121	67
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	4327,417	2390,77
Обеспеченность акции имуществом общества	тысяч рублей	277,839	204,684
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	-	-
Информация о задолженности			
Просроченная дебиторская задолженность (долгосрочная)	миллионов рублей	-	-
Просроченная кредиторская задолженность (долгосрочная)	миллионов рублей	-	-
Среднесписочная численность работающих	человек	56	58
Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг	прочие строительные работы, требующие специальных профессий		

Дата проведения годового общего собрания акционеров – 21.03.2014 г.

Руководитель Н.В.Белый Главный бухгалтер Н.И.Галеева

ЛИКВИДАТОР ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 28.04.14 в 16.00 по адресу: Минск, Хоружей, 31а, оф. 313 ТОРГОВ по продаже следующего имущества ООО «Металлист-ПРО»:

Машина сверлильная на э/м основании МС-51 – 1 шт. **Металлообрабатывающий ленточнопильный станок G5018WA** – 1 шт. **Ножницы гильотинные** – 1 шт. **Ноутбук** Toshibasatellitea 105 – 1 шт. **Ноутбук hppaviliondv 9500** – 1 шт. **Ноутбук lgr405** – 1 шт. **Полуавтомат сварочный telwinmasterming 400** – 1 шт. **ПЭВМ в комплекте** – 1 шт. **Ручной ленточнопильный станок ergonomic 320.250 dg** – 1 шт. **Сварочный аппарат промышленный masterming 400** – 2 шт. **Сварочный полуавтомат ПДГ-311 «Гефест-4» 380В** – 1 шт. **Сверлильный станок 2Н118** – 1 шт. **Станок для резки арматуры GQ403kW/380V** – 1 шт.

Начальная стоимость без НДС 76911195 руб. Шаг торгов – 10%.
Задаток в сумме 7691119 руб. перечисляется на р/с 3012028196011 в ЦБУ 111 ОАО «Приорбанк», г. Минск, код 749, УНП 691533445.
Место нахождения имущества: г. Дзержинск.
Тел. для справок: 8017 289 58 88.
УНП 191228804

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ» 23 апреля 2014 г. проводит повторный открытый аукцион № 07-А-14 на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Минске

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены). **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка.
Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.
На торги выставляется право аренды на 5 лет 5 земельных участков для строительства объектов недвижимости в г. Минске:

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение земельного участка/ назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Начальная цена предмета аукциона (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона (бел. руб.)	Условия, предусмотренные в решении Мингорисполкома об изъятии земельного участка для проведения аукциона и иные условия аукциона
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	ул. Скорины, 52	500000000009005360	0,8000	производственный объект/ земельный участок для размещения объектов промышленности	612 217 760	92 000 000	19 322 000	Возместить потери лесохозяйственного производства в размере 100 609 891 руб. Возместить УП «Минское лесопарковое хозяйство» упущенную выгоду в размере 14 785 930 руб. с учетом индексации.
2	В районе пересадочного узла «Восточный» – станция метро «Пролетарская»	500000000003004369	0,1037	временный объект торговли и общественного питания (срок эксплуатации не более 10 лет)/ земельный участок для размещения объектов иного назначения	239 012 640	30 000 000	16 319 683	Обязательства землепользователя по регистрации имущественных прав на земельный участок, по проектированию и освоению земельного участка.
3	В районе пересадочного узла «Восточный» – станция метро «Пролетарская»	500000000003004367	0,1028	временный объект торговли и общественного питания (срок эксплуатации не более 10 лет)/ земельный участок для размещения объектов иного назначения	236 944 680	30 000 000	14 264 174	
4	В районе пересадочного узла «Восточный» – станция метро «Пролетарская»	500000000003004368	0,1347	временный объект торговли и общественного питания (срок эксплуатации не более 10 лет)/ земельный участок для размещения объектов иного назначения	310 466 100	35 000 000	15 978 882	
5	В районе пересадочного узла «Восточный» – станция метро «Пролетарская»	500000000003004387	0,1800	временный объект торговли и общественного питания (срок эксплуатации не более 10 лет)/ земельный участок для размещения объектов иного назначения	418 539 300	63 000 000	16 232 710	

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на планово-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями (согласно перечню, установленному Минским горисполкомом).

Аукцион состоится 23 апреля 2014 г. в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток (задатки) не позднее 17 апреля 2014 г. в вышеуказанном (графа 7 таблицы) размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет № 3641000000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 100690830, назначение платежа – 04002, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома (задатки вносятся в белорусских рублях в суммах согласно настоящему извещению);

представить в УП «Минский городской центр недвижимости» - организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляется:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К.Маркса, 39, каб. № 6, с 31 марта 2014 г. по 17 апреля 2014 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия не менее двух участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка обязан:

- внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения);

- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

- выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона;

- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре.**

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство – осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией) в соответствии с целью и условиями его предоставления. В случае невыполнения данного требования право пользования (аренды) земельного участка прекращается в установленном порядке.

До истечения срока аренды земельного участка (5 лет) лицо, которому он предоставлен по результатам аукциона, в установленном порядке и сроки обращается в адрес Минского горисполкома с заявлением о продлении срока аренды соответствующего участка (заключении нового договора аренды), на основании которого по решению исполкома ему предоставляется земельный участок в аренду на указанный в заявлении срок, но не более чем на 99 лет, при условии внесения этим лицом платы за право аренды земельного участка, рассчитанной на основании его кадастровой стоимости с применением коэффициентов, установленных Советом Министров Республики Беларусь исходя из сроков аренды земельных участков.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной и градостроительной документацией по соответствующим земельным участкам (в том числе с характеристиками расположенных на земельных участках инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии) и условиями инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории). Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон: + 375 (17) 226-16-72.
Официальный сайт организатора аукциона: www.mgcn.by.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Строительство многоэтажного односекционного жилого дома со встроенными помещениями торгово-общественного назначения № 72 по генплану по ул. Ясной»

Застройщик: Общество с дополнительной ответственностью «Айрон», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 30 ноября 2000 г. № 1397 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100070331.

Юридический и почтовый адрес: Республики Беларусь, 220053, г. Минск, пер. Червякова, д. 21А, пом. 3, каб. 4, 6. **Тел. 8 (017) 216 00 09, 8 (029)654 10 10, 8(029)708 46 64.**

Режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, выходные дни – суббота, воскресенье.

В течение трех предшествующих лет ОДО «Айрон», как заказчиком строительства были построены следующие объекты:

в 2012 году: ж/д №31А по ул. Карвата в г. Минске;

в 2013 году: ж/д №44 по ул. Янковского в г. Минске;

в 2014 году: ж/д № 11 по пр-ту Дзержинского.

Информация о проекте строительства.

Цель строительства – проектирование и строительство многоэтажного односекционного жилого дома со встроенными помещениями торгово-общественного назначения № 72 по генплану по ул. Ясной.

Начало строительства – январь 2014 года, окончание строительства – июль 2015 года.

Застройщиком получены:

- заключение государственной экспертизы (РУП «Госстройэкспертиза») архитектурного проекта с рекомендацией к утверждению проекта № 708-60/13 от 30.09.2013г.;

- решение Минского городского исполнительного комитета № 2672 от 25 октября 2013 года «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства»;

- свидетельства (удостоверения) №№ 500/726-11935-500/726-11940 о государственной регистрации на право временного пользования на земельные участки, расположенные по адресу: г. Минск, улица Ясная для строительства и обслуживания объекта «Строительство многоэтажного односекционного жилого дома со встроенными помещениями торгово-общественного назначения № 72 по генплану по ул. Ясной»;

- разрешение на производство строительно-монтажных работ Инспекции Департамента по надзору и контролю за строительством по г. Минску № 2-205Ж-028/13 от 31.12.2013 г.

Генеральный подрядчик ООО «ДомСтрой-Агент». Договор генерального подряда №-22-11/Я72 от 22.11.2013 г.

Проектом предусматривается строительство 20-этажного жилого дома с размещением в подвале и первом этаже встроенных помещений торгово-общественного назначения по ул. Ясной в Партизанском районе города Минска. Генеральным планом участка предусматривается строительство 126-квартирного жилого дома, автомобильных парковок на придомовой территории и по ул. Высокая на 101 машино-место, детской игровой площадки. Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас с наружными стенами из блоков ячеистого бетона. Наружная отделка – декоративная рельефная штукатурка с покраской фасадными красками. Оконные блоки – стеклопакеты ПВХ, лоджии и балконы остеклены. Планировки квартир выполнены с учетом принципов функционального зонирования, внутренняя отделка квартир – подготовка под финишную отделку. Дом оборудован двумя лифтами, мусоропроводом.

В состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое подлежит передаче в общую долевую собственность, входят помещения инженерного назначения (электрощитовые, машинные отделения, мусоросборники, тепловые пункты, лифтовые шахты, водомерный узел); коридоры (за исключением коридоров, составляющих вспомогательные площади по отношению к встроенным, встроенно-пристроенным помещениям), лифты и лифтовые холлы, вестибюли, межэтажные лестницы и переходные балконы, тамбуры, конструкции дома, водоотводящие устройства, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы внутридомовой инженерной инфраструктуры, элементы озеленения и благоустройства, гостевые парковки, а также отдельно стоящие объекты, служащие целевому использованию здания, и право землепользования.

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц двухкомнатные, трехкомнатные, четырехкомнатные и пятикомнатные квартиры:

при 100% оплате в течение 3 дней стоимость 1 м² **1350** долларов США, при оплате в рассрочку (30% в течение 5 дней, остаток ежемесячно равными долями по декабрь 2014 года) стоимость 1 м² **1450** долларов США.

Стоимость неизменна до окончания строительства.

Ознакомление дольщиков с планировками квартир, предлагаемых для заключения договоров создания объектов долевого строительства, и заключение договоров создания объектов долевого строительства осуществляется уполномоченным агентством недвижимости – **ОДО «ТВОЯ СТОЛИЦАКОНСАЛТ»** по адресу: 220072, г. Минск, пр. Независимости, д. 68, к. 127. **Тел.: 8 (017) 215 00 30, 8 (029) 371 01 01, 8 (029)381 01 01, (029) 771 01 01.**