Открытое акционерное общество «Минобллифт»

Вид деятельности: монтаж электрооборудования зданий, включая лифты
Адрес: 223053, Минская обл., Минский р-н, д. Боровляны, 40 лет Победы, 21В

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 года

Наименование статьи	В миллионах белорусских рублей
ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ	
Основные средства	216
Нематериальные активы	1
Прочие долгосрочные активы	9
КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ	
Запасы	95
Расходы будущих периодов	5
Налоги по приобретенным ценностям	25
Краткосрочная дебиторская задолженность	1598
Краткосрочные финансовые вложения	200
Денежные средства	70
БАЛАНС	**2219**
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
Уставный капитал	112
Добавочный капитал	14
Нераспределенная прибыль	793
Целевое финансирование	-
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	
Краткосрочные кредиты и займы	343
Краткосрочная кредиторская задолженность	957
БАЛАНС	**2219**
ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	**919**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ с 01 января 2013 по 31 декабря 2013 года

Выручка от реализации товаров, работ, услуг	5075
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	(2649)
Управленческие расходы	(1651)
Расходы на реализацию	-
Прибыль (убыток) от реализации	775
Прочие доходы по текущей деятельности	2830
Прочие расходы по текущей деятельности	(2844)
Прибыль от текущей деятельности	761
Прибыль от инвестиционной и финансовой деятельности	(44)
Налог на прибыль	(5)
Чистая прибыль	712

Согласно аудиторского заключения ООО «Партнераудит» бухгалтерская отчетность ОАО «Миноблифт» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Миноблифт» на 1 января 2014 года и результаты его финансовой деятельности за 2013 год.

Руководитель Д.Н.Горох
Гл. бухгалтер В.В.Кинякина

УНП 690654706

ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»

Учетный номер плательщика: 200020127
Вид экономической деятельности:
производство дистиллированных алкогольных напитков
Единица измерения: млн руб.
Адрес: 224005, г. Брест, ул. Советская, 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства (01 минус 02)	110	240845	182510
Нематериальные активы (04 минус 05)	120	1041	174
Доходные вложения в материальные активы (03 минус 02)	130		
Вложения в долгосрочные активы (08, 07)	140	13566	5482
Долгосрочные финансовые вложения (06)	150	1772	1488
Отложенные налоговые активы (09)	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность (60, 62, 76 минус 63)	170		
Прочие долгосрочные активы (97)	180	410	1591
ИТОГО по разделу I	**190**	**257634**	**191245**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы, в том числе:	210	116981	145608
Материалы (10, 15, 16, 14)	211	87597	80392
животные на выращивании и откорме (11)	212		
незавершенное производство (20, 21, 23, 29)	213	1139	1233
готовая продукция и товары (43, 44, 41 минус 42)	214	28245	21234
товары отгруженные (45)	215		42749
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации (47)	220		
Расходы будущих периодов (97)	230	6828	53765
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (18)	240	1010	3846
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	277865	12492
Краткосрочные финансовые вложения (58)	260	959	382
Денежные средства и их эквиваленты (50, 51, 52, 55, 57, 58)	270	9622	19368
Прочие краткосрочные активы (94)	280		
ИТОГО по разделу II	**290**	**413265**	**235461**
БАЛАНС	**300**	**670899**	**426706**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал (80)	410	209074	1200
Неоплаченная часть уставного капитала (75 (75-1) показатель вычитается)	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале) (81 показатель вычитается)	430		
Резервный капитал (82)	440		162
Добавочный капитал (83)	450	34645	180391
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	460	4272	18140
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (99)	470		
Целевое финансирование (86)	480		
ИТОГО по разделу III	**490**	**247991**	**199893**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы (67)	510	14417	39135
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (76)	520	506	896
Отложенные налоговые обязательства (65)	530		
Доходы будущих периодов (98)	540	8528	175
Резервы предстоящих платежей (96)	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	**590**	**23451**	**40206**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы (66)	610	147970	32250
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	54717	17863
Краткосрочная кредиторская задолженность, в том числе:	630	195932	136162
поставщикам, подрядчикам, исполнителям (60)	631	57097	25309
по авансам полученным (62)	632	1634	9830
по налогам и сборам (68)	633	116782	86810
по социальному страхованию и обеспечению (69)	634	2061	1325
по оплате труда (70)	635	5625	3715
по лизинговым платежам (76)	636	2982	1990
собственнику имущества (учредителям, участникам) (75, 70)	637	1127	3693
прочим кредиторам (71, 73, 66, 67)	638	8624	3490
Обязательства, предназначенные для реализации (76/7)	640		
Доходы будущих периодов (98)	650	838	66
Резервы предстоящих платежей (96)	660		266
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	**690**	**399457**	**186607**
БАЛАНС	**700**	**670899**	**426706**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь–декабрь 2013 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2013 года	За январь–декабрь 2012 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	546885	343334
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	365898	224330
Валовая прибыль (010 – 020)	030	180987	119004
Управленческие расходы	040	28259	22348
Расходы на реализацию	050	44028	25921
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	108700	70735
Прочие доходы по текущей деятельности	070	28697	14395
Прочие расходы по текущей деятельности	080	47750	33330
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	89647	51800
Доходы по инвестиционной деятельности, в том числе:	100	2176	4251
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	42	36
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	7	143
проценты к получению	103	1884	3944
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	243	128
Расходы по инвестиционной деятельности, в том числе:	110	1050	296
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	588	125
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	462	171
Доходы по финансовой деятельности, в том числе:	120	1150	912
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1150	234
Расходы по финансовой деятельности, в том числе:	130	51288	20578
проценты к уплате	131	50128	19569
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1096	1009
прочие расходы по финансовой деятельности	133	64	
Иные доходы и расходы	140	-2786	-783
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130 ± 140)	150	-51798	-16494
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 150)	160	37849	35306
Налог на прибыль (Д99К68)	170	10439	9075
Изменение отложенных налоговых активов (09)	180		
Изменение отложенных налоговых обязательств (65)	190		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли(дохода)	200	208	38
Отчисления в инвестиционный фонд	205	862	
Вознаграждения представителям государства органов управления хозяйственных обществ	206		
Чистая прибыль (убыток) (± 160 – 170 ± 180 ± 190 – 200-205-206)	210	26340	26193
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	33524	42248
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	59864	68441
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		

Руководитель *А.В.Романовский*
Главный бухгалтер *Е.И.Бирук*

Доля государства в уставном фонде – 100%, в т. ч. республиканская собственность – 100% (209074 акций)
Количество акционеров – 1, в том числе юридических лиц – 1
Информация о дивидендах за 2013 год: не начислялись и не выплачивались
Простые акции, поступившие в распоряжение общества, приобретенные в целях сокращения общего количества: нет
Обеспеченность акции имуществом общества с начала 2013 г. – 1 186,14 тыс. рублей
Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 21 марта 2014 г.
Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения: нет

Отдельные финансовые результаты

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	Млн руб.	546 885	343 334
Себестоимость реал. продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	Млн руб.	438 185	272 599
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего, в том числе:	Млн руб.	37 849	35 306
прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	Млн руб.	108 700	70 735
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	Млн руб.	-19 053	-18 935
в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	Млн руб.	-51 798	-16 494
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	Млн руб.	11 509	9 113
Чистая прибыль (убыток)	Млн руб.	26 340	26 193
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Млн руб.	4 272	18 140
Долгосрочная дебиторская задолженность	Млн руб.		
Долгосрочные обязательства	Млн руб.	23 451	40 206
Среднесписочная численность работающих	человек	638	628

Открытое акционерное общество «Белагропромбанк» сообщает,
что в соответствии с решением Наблюдательного совета ОАО «Белагропромбанк», на основании предложения Правления ОАО «Белагропромбанк» 02 апреля 2014 года
проводится внеочередное Общее собрание акционеров в заочной форме.

Место нахождения общества, место и время проведения собрания:
220036, г. Минск, проспект Жукова, 3, 15.00.

Повестка дня

1. Об утверждении изменений и дополнений в Устав ОАО «Белагропромбанк».

Список лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, составляется на основании реестра владельцев ценных бумаг по состоянию на 24 марта 2014 года.

С материалами по вопросам повестки дня лица, имеющие право на участие в Общем собрании акционеров, могут знакомиться по месту нахождения Правления ОАО «Белагропромбанк» (г. Минск, проспект Жукова, 3) с 25 по 31 марта 2014 г. ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 8.30 до 12.30.

Для получения бюллетеней для заочного голосования просим обращаться в ОАО «Белагропромбанк», его филиалы по месту нахождения акционеров, а также иметь при себе документ, удостоверяющий личность (для представителей акционеров – дополнительно документ, подтверждающий полномочия).

Заполненные бюллетени для заочного голосования представляются не позднее 31 марта 2014 года по адресу: 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, депозитарий ценных бумаг ОАО «Белагропромбанк» почтовой связью, нарочным по месту нахождения Правления банка и филиалов по месту нахождения лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, средствами факсимильной связи по телефону/факсу: 229 64 59 или 229 64 51 с обязательной последующей доставкой (досылкой) оригинала бюллетеня.

Принявшими участие в Общем собрании акционеров считаются лица, заполненные бюллетени которых получены ОАО «Белагропромбанк» в установленном порядке.

Телефон для справок: 8(017) 229 64 59.

Лицензия на осуществление банковской деятельности от 14.06.2013 № 2, выдана Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100693551.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ за 2013 год

ОАО «Белдортехника»

222201, г. Смолевичи Минской обл., ул. Торговая, 14б, УНП 100135303
Основные виды деятельности:
производство дорожной техники и землеройных машин

1. Количество акционеров, всего – 160, в том числе юридических лиц – 2, физических лиц – 158.
2. Доля государства в уставном фонде эмитента (%) – 99,25.
3. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	млн руб.	181,38	42,61
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	руб.	85,81	20,16
Обеспеченность акции имуществом общества	тыс. руб.	15,86	13,88
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	шт.	-	-

4. Информация о задолженности

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Дебиторская задолженность	млн руб.	3046	2398
Кредиторская задолженность	млн руб.	2699	3071

5. Среднесписочная численность работающих (человек) – 112

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 года млн руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
АКТИВ		
Внеоборотные активы	25849	22657
Оборотные активы	10736	9964
БАЛАНС	**36736**	**32621**
ПАССИВ		
Капитал и резервы	33523	29342
Долгосрочные обязательства	4	-
Краткосрочные обязательства	3058	3279
БАЛАНС	**36736**	**32621**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ млн руб.

Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных обязательных платежей)	26717	24418
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	20259	20516
Валовая прибыль	6458	3902
Управленческие расходы	5712	2998
Расходы на реализацию	234	188
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	512	716
Прочие доходы от текущей деятельности	10952	7986
Прочие расходы от текущей деятельности	10672	8783
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	792	(81)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	-73	623
Прибыль (убыток) до налогообложения	719	542
Налоги на прибыль	199	235
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	19	
Чистая прибыль	501	307
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль(убыток)	4241	6404
Совокупная прибыль (убыток)	4742	6711
Базовая прибыль (убыток) на акцию		

6. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 25 марта 2014 г.
7. Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения: не применялись.
8. Аудит достоверности бухгалтерской отчетности за 2013 г. проведен ООО «Аудитинформ», зарегистрированным в ЕГР РБ за № 190592984.Свидетельство о государственной регистрации № 0154976 от 28.02.2008 г.

Директор **Л.А. Гатальский**
Главный бухгалтер **М.Я.Костренкова**

ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное производственное объединение

«Минскстрой»

ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
объекта «Многоквартирные жилые дома №№ 11, 12 по генплану в квартале жилой застройки пр. Дзержинского – ул. Алибегова – пр. Газеты «Правда». Жилой дом № 11 (по генплану) со встроенными помещениями и подземной автостоянкой в г. Минске, *опубликованную в газете «Звязда» 27 февраля 2014 года:*

Договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться с гражданами, не нуждающимися в улучшении жилищных условий, но желающими их улучшить на строительство квартир № 16, № 17, № 21, № 22, № 26, № 27, № 31, № 32, № 36, № 37.
Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений без выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет:
1-комнатные квартиры – 16 218 480 руб.
2-комнатные квартиры – 15 726 670 руб.
Заявления о долевом строительстве квартир будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящих изменений в проектную декларацию в кабинете 105 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Генеральный директор *Н.В.Милошевский*

УНП 100071325

ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное производственное объединение

«Минскстрой»

ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
объекта «Комплексный проект застройки жилой территории в границах улиц Притыцкого, Скрипникова, Одинцова, Лобанка (микрорайон № 3)». Жилой дом № 36 по генплану в г. Минске, *опубликованную в газете «Звязда» 31 декабря 2013 года:*

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений № 41, № 48, № 52, № 56, № 60, № 64, № 68, № 72, № 76, № 135 с учетом выполнения внутренних отделочных работ для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий, в текущих ценах составляет:
12 781 853 руб. – на 3-комнатные квартиры.
При условии оплаты 100% стоимости жилого помещения в течение 10 банковских дней с даты регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, стоимость 1 кв. метра общей площади жилых помещений составит:
12 286 422 руб. – на 3-комнатные квартиры.
Заявления о долевом строительстве квартир будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящих изменений в проектную декларацию в кабинете 105 по адресу: г. Минск, ул.К.Маркса, 13А непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Генеральный директор *Н.В.Милошевский*

УНП 100071325

УНН 500167057

ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2013 год

ОАО «НеоТрейдЗапад»

Показатель	ед. изм.	
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	538
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	млн руб.	520
Валовая прибыль	млн руб.	18
Прибыль (убыток) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	18
Доходы по инвестиционной деятельности	млн руб.	
Доходы от участия в уставном капитале других орган.	млн руб.	
Проценты к получению	млн руб.	484
Прочие доходы по инвестиционной деятельности	млн руб.	
Доходы по финансовой деятельности В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	млн руб.	13 13
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	**млн руб.**	**-327**
Чистая прибыль (убыток)	**млн руб.**	**294**

Информация о дивидендах, акциях, количестве акционеров, задолженности

Показатель	ед. изм.	
Количество акционеров, всего:	лиц	771
в том числе: юридических лиц	лиц	5
в том числе: физических лиц	лиц	766
Начислено на выплату дивидендов в 2013 г.	млн руб.	0
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	руб.	0
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0
Просроченная дебиторская задолженность	млн руб.	0
Просроченная кредиторская задолженность	млн руб.	0
Среднесписочная численность работающих	чел.	4

ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное производственное объединение

«Минскстрой»

ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ,
опубликованное в газете «Звязда» 22 марта 2014 года
о строительстве жилых помещений объекта «Многоэтажные жилые дома №№ 1, 2 по генплану со встроенными помещениями административно-общественного назначения и гаражом-стоянкой № 3 по г/п в квартале ул. Щорса–пр. Дзержинского на земельном участке 2,0 га с установкой индивидуального источника теплоснабжения. Жилой дом № 2 по генплану». (4 пусковой комплекс) в г. Минске:

Слова «на строительство квартир № 51, № 56» заменить словами «на строительство квартиры № 51».

Генеральный директор *Н.В.Милошевский*

УНП 100071325

ОАО «Торговый центр «Уручье»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 01.01.2014 года.

УНП 101081643, г. Минск, ул. Руссиянова, д. 36, тел./017/ 260-81-51, 284-73-65

АКТИВ	Млн руб.	Собственный капитал	Млн. руб.
1. Долгосрочны активы	**3 965**	**1. Собственный капитал**	**3 894**
Основные средства	887	Уставный капитал	502
Долгосрочные финансовые вложения	3 065	Добавочный капитал	96
Прочие долгосрочные активы	13	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	3 296
2. Краткосрочные активы	**7 605**	**2. Долгосрочные обязательства**	**0**
Запасы	4 106	Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	0
В том числе: - материалы	153	**3. Краткосрочные обязательства**	**7 676**
- готовая продукция и товары	3 953	Краткосрочная кредиторская задолженность	7 676
Расходы будущих периодов	4	В том числе - поставщикам, подрядчикам, исполнителям	7 143
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	1	- по авансам полученным	6
Краткосрочная дебиторская задолженность	496	- по налогам и сборам	202
Краткосрочные финансовые вложения	2 480	- по социальному страхованию и обеспечению	79
Денежные средства и их эквиваленты	518	- по оплате труда	240
		- прочим кредиторам	6
БАЛАНС	**11 570**	**БАЛАНС**	**11 570**

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за 2013 год ОАО «Торговый центр «Уручье»

Наименование показателей	Млн. руб.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	64 223
Валовая прибыль	12 855
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	1 609
Прочие доходы по текущей деятельности	1 100
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	1 237
Доходы по инвестиционной деятельности	41
Расходы по инвестиционной деятельности	0
Доходы по финансовой деятельности	122
Расходы по финансовой деятельности	(62)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	101
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 338
Налог на прибыль	(348)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	(1)
Чистая прибыль (убыток)	989
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	7
Совокупная прибыль (убыток)	996

Информация об ОАО «Торговый центр «Уручье» и его деятельности

1. **Количество акционеров** ОАО «Торговый центр «Уручье»: всего 8, в том числе юридических лиц — 5 и физических лиц — 3.
2. **Информация о дивидендах и акциях за 2013 год:**

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	млн рублей	-
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	-
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	340 966
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	-

3. **Информация о задолженности:**

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период
Просроченная дебиторская задолженность	Млн рублей	-
Просроченная кредиторская задолженность	Млн рублей	-

4. **Среднесписочная численность** работающих (человек) – 70.
5. **Основные виды продукции или виды деятельности,** по которым получено двадцать и более процентов выручки – розничная торговля (включая алкогольные напитки и табачные изделия) и общественное питание.

Директор ОАО «Торговый центр «Уручье» *В.А.Губкевич*
Главный бухгалтер *Е.Э.Казак*

В ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

коммунального унитарного дочернего предприятия «Управление капитального строительства Фрунзенского района г. Минска»,
опубликованной в газете «Звязда» 19.03.2014.

Предлагаются дополнительно для привлечения к строительству по договорам создания объекта долевого строительства:
3-й пусковой комплекс:
13 квартир – для иных категорий граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе:
- **10** двухкомнатных квартир площадью 69,1–69,2 кв. метров **(номера квартир 56, 64, 68, 72, 76, 80, 84, 88, 92, 96);**
- **1** четырехкомнатная квартира площадью 118,3 кв. метров **(номер квартиры 2);**
- **2** шестикомнатные квартиры площадью 159,0 кв. метров **(номера квартир 1, 3).**

Цена 1 кв. метра общей площади квартиры в 3-ем пусковом комплексе на дату опубликования проектной декларации сформирована в ценах апреля 2013 года с учетом прогнозных индексов цен в строительстве (в расчете не учтены затраты Заказчика на охрану объекта, отопление здания от сдачи дома в эксплуатацию до заселения дома, не входящие в сводный сметный расчет, но относимые на стоимость строительства, которые будут выставлены дольщикам по факту произведенных затрат) и составляет:
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и пользующихся государственной поддержкой, **11 700 000 белорусских рублей;**
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и не пользующихся государственной поддержкой, **12 567 000 белорусских рублей.**

УНП 190580553

«Годовой отчет эмитента ценных бумаг»

Открытое акционерное общество

«Швейная фабрика «Дината»

222310, г. Молодечно, ул. Ясинского, 36. УНП 600001722
Тел. 8(0176) 76-07-47, тел./факс 8 (0176) 74-67-88

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 01 января 2014 года млн руб.

Активы	Код стр.	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	4764	4498
Нематериальные активы	120	21	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	99	99
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	10
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	150	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**4884**	**4607**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	975	1600
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	26	9
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4474	64
Краткосрочные финансовые вложения	260	3	3
Денежные средства и их эквиваленты	270	1796	344
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**7275**	**2030**
БАЛАНС	**300**	**12159**	**6637**

Собственный капитал и обязательства	Код стр.	На 31 декабря 2013 года	На 31 декабря 2012 года
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	45	45
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	308	160
Добавочный капитал	450	4524	4145
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2026	663
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**6903**	**5013**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	5	9
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**5**	**9**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2650	680
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2601	935
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**5251**	**1615**
БАЛАНС	**700**	**12159**	**6637**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Наименование показателя	Код стр.	За январь-декабрь 2013 года	За январь-декабрь 2012 года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	21621	11134
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(17412)	(8864)
Валовая прибыль	030	4209	2270
Управленческие расходы	040	(1148)	(809)
Расходы на реализацию	050	(2)	(1)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3059	1460
Прочие доходы по текущей деятельности	070	152	177
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(261)	(383)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2950	1254
Доходы по инвестиционной деятельности	100	70	58
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103	70	58
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
В том числе расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
Прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	6	10
в том числе курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	6	10
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(675)	(541)
В том числе проценты к уплате	131	(673)	(537)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	(4)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Иные доходы и расходы	140	-	-
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	150	(599)	(473)
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) до налогообложения	160	2351	781
Налог на прибыль	170	(430)	(185)
Изменение отложенных налоговых активов	180	(10)	10
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	200	-	-
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ	210	1911	606
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включемый в чистую прибыль (убыток)	220	379	861
Результат от прочих операций, не включемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2290	1467
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	1	1
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Количество акционеров – 2. В том числе: физических лиц – 2.

ИНФОРМАЦИЯ О ДИВИДЕНДАХ И АКЦИЯХ

Наименование показателя	Един. изм.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	Млн руб.	400	300
Фактически выплаченные в данном отчетном периоде	Млн руб.	400	300
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	Руб.	466660	200000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	Руб.	466660	200000
Обеспеченность акции имуществом общества	Тыс. руб.	46024	33419
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	Штук	-	-

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, работ, услуг: швейное производство.

Данные отчетности подтверждены аудиторским заключением ИП Т.Л. Рабушка, квалификационный аттестат № 0000938 от 30.07.2003 г.

Руководитель **В.М. Катинель**
Главный бухгалтер **Т.В. Торубарова**

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Совместное предприятие «Промекс» общество с ограниченной ответственностью

информирует юридических и физических лиц о создании объекта долевого строительства

Информация о застройщике:
Застройщик (Заказчик) – СП «Промекс» ООО зарегистрировано решением Министерства внешних экономических связей Республики Беларусь № 30 от 27.02.1997 г. в Реестре общереспубликанской регистрации за № 1295, ЕГР № 100349659.
Юридический адрес застройщика: г. Минск, ул. Быховская, 35, помещение 12Н, комната 1.
Почтовый адрес застройщика: г. Минск, ул. Интернациональная, 27, тел.: (017) 328-50-51, 328-50-47, факс (017) 328-55-52.
Режим работы: понедельник–пятница с 9.00 до 17.00 без перерыва на обед.
Предприятие осуществляет строительство объекта собственными силами и с привлечением субподрядных организаций.
За последние три года предприятием построен Комплекс жилых домов с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой на 25 машиномест в квартале улиц Воронянского–Авакяна, 72-квартирный панельный дом № 14 по ул. Быховской, 190-квартирный 5-подъездный 8-9-13-1-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой на 207 машино-мест в квартале улиц Воронянского – Авакяна – Быховской – Радищева, завершается строительство 18-этажного односекционного жилого дома на 136 квартир в квартале улиц Воронянского – Жуковского – Быховской – Радищева.

Информация о проекте:
Строительство осуществляется в соответствии с условиями решения Мингорисполкома № 2670 от 25 октября 2013 года «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».
Объект долевого строительства – «Строительство многоэтажных жилых домов, не относящихся к категории повышенной комфортности, со встроенными объектами общественного назначения и сносом 1-2-этажных жилых домов в границах улиц Воронянского – Жуковского – Быховской – Радищева». 2-я очередь. Жилой дом № 6 по г/п.
Комплекс состоит из жилого дома, с размещением на 1-2 этажах встроенных помещений общественного назначения. Конструкция дома – каркасно-блочная. Наружные стены из керамзитобетоных блоков, внутренние перегородки – из керамзитобетоных блоков и кирпичной кладки. Наружная отделка – утепление, окраска акриловой краской. Высота типовых жилых этажей – 2,7 м. Все подъезды оснащены мусоропроводом. Отделка квартир не осуществляется. Все квартиры имеют лоджии.
Межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, тех.подполье, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность дольщиков.
Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство плоскостных автостоянок на 35 машино-мест.
Вышеприведенные характеристики подтверждены решением КУП «БЕЛГОСЭКСПЕРТИЗА ПО ГОРОДУ МИНСКУ» №294-60/12 от 30.05.2012 г.
Нормативный срок строительства в соответствии с проектной документацией – 22,3 месяца.
Срок окончания строительства – IV квартал 2015 года.
Жилая часть общей площадью 13266,0 м.кв. Всего квартир 168:
Однокомнатные – максимальная площадь 47,17 м кв., двухкомнатные – максимальная площадь – 98,88 м.кв., трехкомнатные – максимальная площадь 109,83 м кв.
Для заключения договоров долевого строительства предлагаются:
8 (восемь) трехкомнатных квартир общей площадью 109,83 м кв. и 108,57 м кв. стоимостью 1 метра квадратного 1570 долларов США;
4 (четыре) двухкомнатные квартиры общей площадью 98,88 м кв. и 91,02 м кв. стоимостью 1 метра квадратного 1620 долларов США;
8 (восемь) однокомнатных квартир общей площадью 45,24 м кв. и 47,17 м кв. стоимостью 1 метра квадратного 1670 долларов США.
На предприятии действует система скидок. Возможны различные графики оплаты.
Настоящая проектная декларация действует до момента публикации следующей проектной декларации.

Застройщиком получены:
1. Решение Мингорисполкома № 2670 от 25 октября 2013 года «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».
2. Проектно-сметная документация, прошедшая в установленном порядке государственную экспертизу, заключение КУП «БЕЛГОСЭКСПЕРТИЗА ПО ГОРОДУ МИНСКУ» № 294-60/12 от 30.05.2012 г.
3. Разрешения на производство строительно-монтажных работ, выданного органом государственного строительного надзора № 2-204Ж-019/13 от 08.11.2013 г.
4. Свидетельства о государственной регистрации земельного участка № 500/1032-8500 от 25 ноября 2013 г. и № 500/1032-8501 от 25 ноября 2013 г.

МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ 25 апреля 2014 г. ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ В МИНСКОМ РАЙОНЕ

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Целевое назначение	Инженерная инфраструктура *	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена земельного участка (рублей)	Задаток (рублей)
1	Боровлянский с/с, д. Скураты, участок № 2	623680607601000045	0,1230 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	3 267 500	170 000 000	34 000 000
2	Боровлянский с/с, д. Скураты, участок № 3	623680607601000043	0,1394 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	3 307 500	180 000 000	36 000 000
3	Боровлянский с/с, д. Скураты, участок № 4	623680607601000044	0,1304 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	3 259 500	180 000 000	36 000 000
4	Лошанский с/с, д. Бровки, участок № 130	623684001601000302	0,2288 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	84 000	73 000 000	14 600 000
5	Михановичский с/с, д. Плебанцы	623684205601000121	0,2414 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество, водопровод	2 000 000	107 000 000	21 400 000
6	Михановичский с/с, аг. Чуриловичи, участок № 38	623684206601000208	0,1526 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	-	67 000 000	13 400 000
7	Хатежинский с/с, д. Старое Село, участок № 141	623687507101000532	0,1500 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	электричество	3 645 274	170 000 000	34 000 000
8	Хатежинский с/с, аг. Хатежино, участок № 87А	623687508101001289	0,1107 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	420 000	200 000 000	40 000 000
9	Щомыслицкий с/с, д. Лецковщина, участок № 1	623688003601000088	0,1500 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	8 193 590	122 000 000	24 400 000
10	Щомыслицкий с/с, д. Лецковщина, участок № 2	623688003601000086	0,1500 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	8 193 590	122 000 000	24 400 000
11	Щомыслицкий с/с, д. Лецковщина, участок № 3	623688003601000087	0,1500 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	8 193 590	122 000 000	24 400 000
12	Юзуфовский с/с, д. Буцевичи, участок № 2	623688201101000157	0,1482 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	400 000	32 000 000	6 400 000
13	Юзуфовский с/с, д. Буцевичи, участок № 17	623688201101000164	0,1544 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	400 000	33 000 000	6 600 000
14	Юзуфовский с/с, д. Казеково, участок № 3	623688203601000139	0,1436 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	-	4 719 100	52 000 000	10 400 000
15	Юзуфовский с/с, д. Казеково, участок № 4	623688203601000140	0,1456 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	-	5 198 800	52 000 000	10 400 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8. Дата проведения: **25.04.2014 г. в 10.00.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов: **21.04.2014 г. в 17.00**. Контактный телефон: 204-11-62.

Задаток за участие в аукционе на лоты 1–3 перечисляется на расчетный счет № 3641900000163 Боровлянского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052345, код платежа – 04901.

На лот 4 перечисляется на расчетный счет № 3641900000046 Лошанского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600228670, код платежа – 04901.

На лоты 5-6 перечисляется на расчетный счет № 3641900000105 Михановичского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600303747, код платежа – 04901.

На лоты 7–8 перечисляется на расчетный счет № 3641900000121 Хатежинского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600231359, код платежа – 04901.

На лоты 9–11 перечисляется на расчетный счет № 3641000000076 Щомыслицкого сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова,2, код 520, УНП 600052373, код платежа – 04901.

На лоты 12–15 перечисляется на расчетный счет № 3641900000147 Юзуфовского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова,2, код 520, УНП 600052332, код платежа – 04901.

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Документы, необходимые для участия в аукционе:
1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.
2. Соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
3. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет с отметкой банка.
4. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
4.1. представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками в соответствующем сельисполкоме.

Аукцион в отношении каждого земельного участка признается несостоявшимся в случаях, если: заявление об участии в аукционе подано только одним участником аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов); для участия в аукционе не было подано ни одного заявления; на аукцион явился один из участников или ни один из участников не явился на аукцион.

Аукцион в отношении каждого земельного участка признается нерезультативным в случаях, если: ни один из участников аукциона после трехкратного объявления первой объявленной цены не поднял аукционный номер; ни один из участников аукциона не предложил свою цену.

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

Результаты аукциона аннулируются, если победитель аукциона в установленный срок: не внес плату за земельный участок; не возместил затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; не выполнил условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка, а также иные условия участия в аукционе. При этом внесенный победителем аукциона задаток возврату не подлежит.

** В разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.*