

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена лота, без НДС, руб.	Задаток в размере 5%, без НДС, руб.
1	Изолированное помещение с инвентарным номером 300/D-10741, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Кирова, 1, площадь – 298,6 кв.м	3 251 853 000	162 592 650

Организатор торгов: управляющий в деле о банкротстве индивидуальный предприниматель Гриб Александр Васильевич: г. Гомель, ул. Кирова, 1, тел. 8029-682-39-20.

Продавец: ОДО «Каскад плюс», г. Гомель, ул. Кирова, 1.

Задаток перечисляется до 11.03.2014 г. (включительно), на р/с № 3012470640011 в Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области г. Гомель, МФО 153001739, УНП 400426477.

Условия продажи – без условий.

Шаг аукциона в размере 5% (162 592 650 руб.) от начальной цены.

После окончания торгов с победителем подписывается протокол и в течение 20 дней заключается договор. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

Организатор торгов имеет право снять имущество с торгов не позднее, чем за пять дней до их проведения (до 09 апреля 2014 включительно).

По вопросам участия в аукционе и приобретения имущества должника обращаться по телефону: 8-029-682-39-20.

Дополнительная информация содержится на сайте www.disponent.by.

В случае признания торгов несостоявшимися, в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником, возможна продажа имущества участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам форм документации, необходимой для их проведения, возмещаются победителем торгов.

Для участия в аукционе необходимо подать письменное заявление установленной формы (подробности по тел.) с приложением: копии платежного поручения о внесении суммы задатка, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – заверенная копия свидетельства о гос. регистрации; для физ. лиц – копия паспорта либо иного документа удостоверяющего личность.

Срок подачи заявления с момента выхода настоящего объявления **до 16.00.11.04.2014 года** по адресу: г. Гомель, ул. Кирова, 1. Дата, время, место проведения открытого аукциона: **14.04.2014 года в 12.00**, г. Гомель, ул. Кирова, 1.

Совместное открытое акционерное общество «Ферейн»

Учетный номер плателышка: 190209496

Вид экономической деятельности: Производство фармацевтических препаратов

Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество

Орган управления: Департамент фармпромышленности Минздрава РБ

Единица измерения: млн руб. Адрес: 220014, г. Минск, пер. С. Ковалевской, д. 52А, к. 28

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 года

Активы	Код строки	31 декабря 2013 года		31 декабря 2012 года	
		1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Основные средства	110	183 685	153 303		
Нематериальные активы	120	16	6		
Доходные вложения в материальные активы	130	3	5		
В том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	3	5		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-		
Вложения в долгосрочные активы	140	33 246	62 659		
Долгосрочные финансовые вложения	150	11 833	11 833		
Отложенные налоговые активы	160	-	-		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-		
Прочие долгосрочные активы	180	-	-		
ИТОГО по разделу I	190	228 783	227 806		
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	210	10 955	2 204		
В том числе: материалы	211	9 770	1 621		
животные на выращивании и откорме	212	-	-		
незавершенное производство	213	-	-		
готовая продукция и товары	214	1 185	583		
товары отгруженные	215	-	-		
прочие запасы	216	-	-		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-		
Расходы будущих периодов	230	958	909		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 502	2 055		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	7 701	9 539		
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-		
Денежные средства и их эквиваленты	270	246	1 422		
Прочие краткосрочные активы	280	-	-		
ИТОГО по разделу II	300	250 145	243 935		
БАЛАНС					

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь-декабрь 2013 года

Наименование показателей	Код строки	31 декабря 2013 года		31 декабря 2012 года	
		1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	15 451	16 579		
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(15 032)	(12 673)		
Доходы от участия в уставном капитале других организаций	030	419	3 906		
Прочие доходы по текущей деятельности	040	(4 209)	(2 851)		
Расходы на реализацию	050	-	-		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(3 790)	1 055		
Отложенные налоговые активы	070	7 434	13 409		
Прочие доходы по текущей деятельности	080	(9 083)	(17 894)		
Доходы от участия в уставном капитале других организаций	090	(5 439)	(3 430)		
Прочие доходы по текущей деятельности (с 060 + 070 - 080)	100	32	286		
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(9)	-		
Доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	121	2 735	1 659		
Прочие доходы по текущей деятельности	122	-	40		
Расходы на реализацию	130	(3 644)	(2 503)		
Прочие доходы по текущей деятельности	131	(2)	-		
Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(3 642)	(2 503)		
Прочие расходы по текущей деятельности	133	-	-		
Иные доходы и расходы	140	(542)	-		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	150	(886)	(1 060)		
Доходы от участия в уставном капитале других организаций	160	(6 325)	(4 490)		
Налог на прибыль (убыток) до налогообложения (с 090 + 150)	170	-	-		
Налог на прибыль (убыток) от участия в уставном капитале других организаций	180	-	-		
Изменение отложенных налоговых активов	190	-	-		
Изменение отложенных налоговых обязательств	200	-	-		
Иные доходы и расходы	210	(6 325)	(4 490)		
Чистая прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	220	377	143		
Доходы от участия в уставном капитале других организаций	230	-	-		
Налог на прибыль (убыток) до налогообложения (с 090 + 150)	240	(5 948)	(4 347)		
Налог на прибыль (убыток) от участия в уставном капитале других организаций	250	-	-		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	260	-	-		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-		

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество «Брестский электромеханический завод»

Адрес: 224020, г. Брест, улица Московская, 202 т/ф: (8-0162) 42-73-89, УНН 200032892

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС за 2013 год

Актив	Код строки	31 декабря 2013 г.		31 декабря 2012 г.	
		1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Основные средства	110	110 372	95 542		
Нематериальные активы	120	615	1022		
Доходные вложения в материальные ценности	130	2528	2090		
Вложения в долгосрочные активы	140	4474	3537		
Долгосрочные финансовые вложения	150	12862	12862		
Прочие долгосрочные активы	180	-	13277		
ИТОГО по разделу I	190	130851	128330		
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	210	45781	56326		
В том числе: материалы	211	6167	6900		
незавершенное производство	213	2410	1792		
готовая продукция и товары	214	37204	41968		
товары отгруженные	215	-	5517		
прочие запасы	216	-	149		
Расходы будущих периодов	230	50010	29021		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	918		
Краткосрочные финансовые вложения	250	6593	1240		
Денежные средства и их эквиваленты	270	659	271		
Прочие краткосрочные активы	280	139	197		
ИТОГО по разделу II	290	103182	87973		
БАЛАНС	300	234033	216303		

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Наименование показателей	Код строки	31 декабря 2013 г.		31 декабря 2012 г.	
		1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	010	89407	81207		
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(79066)	(61029)		
Валовая прибыль (010-020)	030	10347	20178		
Управленческие расходы	040	(941)	(1197)		
Расходы на реализацию	050	941	1197		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, работ, услуг (030-040-050)	060	1436	11118		
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3772	1870		
Прочие расходы по текущей деятельности	080	7624	4940		
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (060+070-080)	090	(2416)	8048		
Доходы по инвестиционной деятельности	100	3132	18649		
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	362	1549		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	102	2770	17100		
Расходы по инвестиционной деятельности	110	1208	16197		
В том числе: прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	1085	16197		
Чистая прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	121	659	2645		
В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	122	3	1		
прочие доходы по финансовой деятельности	123	3	1		
Расходы по финансовой деятельности	130	8385	12831		
В том числе: проценты к уплате	131	7999	6911		
курсорые разницы от пересчета активов и обязательств	132	357	5919		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	29	1		
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	150	(5802)	(7 733)		
Прибыль (убыток) до налогообложения (090+150)	160	(8218)	315		
Налог на прибыль	170	-	247		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-		
Чистая прибыль (убыток) (160-170+180+190-200)	210	(8218)	68		
Количество прибыльных организаций	211	-	68		
Сумма прибыли	212	-	68		
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	18187	26829		
Совокупная прибыль (убыток) (210+220+230)	240	9969	26897		

Данные отчетности подтверждены аудитором:

Общество с дополнительной ответственностью «ФРАУДИТ», УНН 590328318.

Информация о дивидендах и акциях

Наименование показателей	Единица измерения	31 декабря 2013 г.		31 декабря 2012 г.	
		1	2	3	4
Количество акционеров	лиц	1599	1600		
В том числе: юридических лиц	лиц	1	1		
физических лиц	лиц	1598	1599		
Начислено на выплату дивидендов в отчетном периоде	млн руб.	0	63,97		
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию, включая налоги	рублей	0	35,4		
Обеспеченность акций имуществом общества	тыс. руб.	72,8	66,97		
Количество простых акций находящихся на балансе общества	штук	-	-		

Информация о задолженности

Наименование показателей	Код строки	31 декабря 2013 г.		31 декабря 2012 г.	
		1	2	3	4
Долгосрочная дебиторская задолженность	млн руб.	0	0		
Долгосрочные обязательства	млн руб.	0	951		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	млн руб.	927	859		
Доля государства в уставном фонде эмитента	%	97,834	97,834		
Среднесписочная численность работников	чел.	624	732		
Основные виды продукции, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации: 29321 производство сельскохозяйственных машин – 77,2%.					
Дата проведения годового общего собрания акционеров – 24 марта 2014 года.					

Директор С.Л. Разумец Главный бухгалтер И.А. Баган

Совместное открытое акционерное общество «Ферейн»

Учетный номер плателышка: 190209496

Вид экономической деятельности: Производство фармацевтических препаратов

Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество

Орган управления: Департамент фармпромышленности Минздрава РБ

Единица измерения: млн руб. Адрес: 220014, г. Минск, пер. С. Ковалевской, д. 52А, к. 28

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2013 года

Активы	Код строки	31 декабря 2013 года		31 декабря 2012 года	
		1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Основные средства	110	183 685	153 303		
Нематериальные активы	120	16	6		
Доходные вложения в материальные активы	130	3	5		
В том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	3	5		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-		
Вложения в долгосрочные активы	140	33 246	62 659		
Долгосрочные финансовые вложения	150	11 833	11 833		
Отложенные налоговые активы	160	-	-		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-		
Прочие долгосрочные активы	180	-	-		
ИТОГО по разделу I	190	228 783	227 806		
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	210	10 955	2 204		
В том числе: материалы	211	9 770	1 621		
животные на выращивании и откорме	212	-	-		
незавершенное производство	213	-	-		
готовая продукция и товары	214	1 185	583		
товары отгруженные	215	-	-		
прочие запасы	216	-	-		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-		
Расходы будущих периодов	230	958	909		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 502	2 055		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	7 701	9 539		
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-		
Денежные средства и их эквиваленты					