

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельоблстрой» (продавец) в лице антикризисного управляющего в деле о банкротстве Колеснёва Н. М. извещает о проведении 27 июля 2020 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 55 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20 %), бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20 %), бел. руб.
<p>Условие продажи: 1. Претендент на покупку (победитель) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. 2. Земельный участок под объект продажи (лоты №№ 2–7) будет выделен согласно законодательству РБ (предварительная схема пользования земельного участка под объект продажи прилагается). Возмещение затрат по выделению земельного участка под объект недвижимости возлагается на Покупателя (победителя аукционных торгов). 3. В соответствии с действующим Законодательством РБ (в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Наголовом кодексе РБ с 1 января 2019 года) реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %</p> <p>Местонахождение лотов №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11. Информация о земельном участке: кадастровый номер 320550100003000043, общей площадью 2,5873 га (право постоянного пользования). Целевое назначение земельного участка: для размещения объектов административно-управленческого назначения. Условие продажи: земельный участок под объект продажи будет выделен по заявке нового собственника согласно законодательству РБ (предварительная схема пользования земельного участка под объекты продаж прилагается)</p>				
2	Капитальное строение с инв. № 321/С-1723 , общей площадью 220,7 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения, наименование – одноэтажное здание смешанной конструкции (блоки и металлическая сетка) материального склада . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/7, здание материального склада. Капитальное строение с инв. № 321/С-1716 , общей площадью 245,3 кв. м, назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – одноэтажное кирпичное здание материального склада с пристроенным навесом . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/6, здание материального склада	9 180,00	459,00	918,00
3	Капитальное строение с инв. № 321/С-1714 , общей площадью 459,8 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – двухэтажное административное кирпичное здание . Составные части и принадлежности: двухэтажное административное кирпичное здание с крыльцом, двумя мощеными, фонтаном (водоёмом). Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11. Канализационные сети (инв. № 982). Туя брабант в кол-ве 10 шт. (инв. № 112–121). Котел стальной твердотопливный бытового КСТБ-50 (инв. № 127). Забор кирпичный (инв. № 986)	33 471,00	1 673,55	3 347,10
4	Капитальное строение с инв. № 321/С-1710 , общей площадью 218,4 кв. м, назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – одноэтажное кирпичное здание арматурного цеха . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/13, здание арматурного цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-8915 , общей площадью 532,3 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – открытая бетонная крыз-эстакада . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/12, здание открытой крыз-эстакады. Туалет на 2 очка (одноэтажное кирпичное здание) (инв. № 1007). Капитальное строение с инв. № 321/С-1715 , общей площадью 16,4 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/14, здание трансформаторной подстанции. Трансформатор ТМ 400-10 (инв. № 0313). Электросети с опорой ВЛ-10кВ (инв. № 848а)	21 293,55	1 064,68	2 129,36
5	Капитальное строение с инв. № 321/С-1719 , общей площадью 365,9 кв. м, назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – одноэтажное кирпичное здание столярно-механического цеха с пристроенным сараем . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/10, здание столярно-механического цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1712 , общей площадью 518,0 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание сборочного цеха . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/11, здание сборочного цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1717 , общей площадью 111,9 кв. м, назначение – здание нежилое, наименование – одноэтажное кирпичное здание бытового помещения . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/9, здание бытового помещения. Капитальное строение с инв. № 321/С-1721 , общей площадью 316,1 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – одноэтажное кирпичное здание лесопильного цеха . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/8, здание лесопильного цеха. Станок рейсмусовый односторонний СР 8-1 (инв. № 00287). Шкаф распределительный ЩУР-11-73708 (инв. № 879)	33 682,50	1 684,13	3 368,25
6	Капитальное строение с инв. № 321/С-1932 , общей площадью 103,7 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание материального склада . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/4, здание материального склада. Капитальное строение с инв. № 321/С-1711 , общей площадью 1 052,1 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное железобетонное здание склада с гаражом . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/3, склад с гаражом. Капитальное строение с инв. № 321/С-12427 , общей площадью 289,1 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – здание специализированное иного назначения . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11. Дорожное покрытие (инв. № 1008). Ограждение (забор бетонный) (инв. № 1001). Площадка для изношенных шин (инв. № 1003). Площадка для сбора металлолома (инв. № 1005). Шкаф распределительный ЩУР-7 (инв. № 880). Одноэтажное кирпичное здание проходной с автосевого (инв. № 0438). Металлические ворота (инв. № 983а). Забор (металлическое ограждение (сетка)) (инв. № 989)	53 991,00	2 699,55	5 399,10
7	Капитальное строение с инв. № 321/С-1720 , общей площадью 399,5 кв. м, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – одноэтажное кирпичное здание автогаража на 25 автомашин . Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелёвский р-н, г. Буда-Кошелёво, ул. Техническая, 11/2, здание гаража на 25 автомашин. Забор железобетонный (инв. № 985). Забор кирпичный (инв. № 1006). Беседка деревянная, размеры 2,16 x 2,16 x 2,10 м, (инв. № 1004) – 1 шт. Дорожное покрытие (инв. № 1002)	15 754,50	787,73	1 575,45
8	Шкаф ВРУ в комплекте с электросчетчиком ЦЭ 682 2 (инв. № 995)	112,50	5,63	11,25

Продавец: ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, ул. Малайчука, 12. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.:** 8 (029) 185-37-18 – управляющий в деле о банкротстве Колеснев Николай Михайлович; 8 (044) 700-40-60 – по спецтехнике и оборудованию Кучинский Владимир Александрович; 8 (044) 769-19-61, 8 (0232) 53-27-62 – по недвижимости Яроцкая Людмила Николаевна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Гомельоблстрой»): BY73 BLBB 3012 0400 0516 9300 1001 в Головной ф-л по Гомельской области ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBVY2X, УНП 400051693, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 9 июля 2020 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 23 июля 2020 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до его проведения. **В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.** Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается

отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) за организацию и проведение торгов, возместить затраты за публикацию в газете «Звязда», а также затраты, связанные с организацией и проведением торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» ст.127–129. **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 28.12.2019 г. № 246 (29113). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы», или www.gomelobleklama.by, www.bankrot.gov.by.** **Дополнительная информация по контактному телефону Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в агрогородке Курково, деревнях Шпаковщина, Избицкое Усяжского сельского исполнительного комитета Смолевичского района Минской области

№	Форма проведения аукциона	Открытый
1	Дата, время и место проведения аукциона	12 августа 2020 в 11.00, пос. Усяж, ул. Комсомольская, 10 Усяжский сельисполком, кабинет председателя
2	Продавец и его адрес	Усяжский сельский исполнительный комитет, пос. Усяж, ул. Комсомольская, 10
3	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – земельный участок площадью 0,1200 га в аг. Курково, пер. Луговой (участок № 5, объект № 70/2017) № 624885604101000219 Лот № 2 – земельный участок площадью 0,1000 га в дер. Шпаковщина, ул. Восточная (объект № 74/2019) № 624885607101000250 Лот № 3 – земельный участок площадью 0,1500 га в аг. Курково, ул. Восточная (объект № 03/2020) № 624885604101000235 Лот № 4 – земельный участок площадью 0,1500 га в дер. Избицкое, ул. Поселочная (объект № 261/2015) № 624885602801000151
4	Условия продажи	а) без изменения целевого назначения земельных участков; б) продажа по цене не ниже начальной; в) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории Республики, или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательством Республики Беларусь; г) при подаче заявления на определенный лот только одним участником земельный участок продается по начальной цене, увеличенной на 5 %; д) наличие не менее двух участников
5	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
6	Начальная (стартовая) цена	Лот № 1 – 13 000,00 руб. Лот № 2 – 10 000,00 руб. Лот № 3 – 13 000,00 руб. Лот № 4 – 12 000,00 руб.
7	Условия аукциона	- продажа по цене не ниже начальной; - участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики
8	Наличие инженерной инфраструктуры	Возможность подключения к водоснабжению – лоты №№ 3, 4. Возможность подключения к газоснабжению – лоты №№ 1, 2, 3, 4
9	Ограничения в использовании	нет
10	Условия оплаты	Безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона, без предоставления расщотки
11	Сумма задатка и реквизиты продавца	10 % от начальной (стартовой) цены земельного участка р/с BY49AKBB3641000006276200000 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК: АКВВВY2X, назначение платежа 04901 (с пометкой «задаток за земельный участок»), УНП с/и 600023836
12	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 10.00
13	Начало приема документов	12 июля 2020 года в рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
14	Окончательный срок приема документов	6 августа 2020 года в 17.00
15	Контактный телефон	8 (01776) 67-131, 67-288, (8033) 902-71-49

Расходы по организации и проведению аукциона: лот № 1 – 1 488 руб. 12 коп., лот № 2 – 2 070 руб. 72 коп., лот № 3 – 2 047 руб. 57 коп., лот № 4 – 1 451 руб. 19 коп. и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона. **Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры на земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».** **Примечания:** для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить: 1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме. 2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца. 3. Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае если интересы покупателя представляет это лицо).

В суд Ошмянского района Гродненской области поступило заявление об объявлении безвестно отсутствующим ТОЛОПИЛО Андрея Александровича, 28 ноября 1984 года рождения, уроженца д. Бояры Мядельского района Минской области, проживавшего: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Франтишканская, д. 58. Просьба к гражданам и юридическим лицам, обладающим какими-либо сведениями о Толопило А. А., в течение двух месяцев с момента публикации сообщить их суду г. Ошмяны по адресу: 231103, г. Ошмяны, ул. Советская, д. 39.

Утерянную круглую печать предприятия ООО «БЕЛВЕЛСЭНЕРГО» (регистрационный номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица 691913642) считать недействительной.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СТЕКЛОЗАВОД «ЗАЛЕСЬЕ» (ПРОДАВЕЦ) проводит открытый аукцион по продаже:

недвижимого имущества, расположенного по адресу: Минская область, Вилейский район, п. Партизанский, ул. Ломоносова, 10 в составе: **Лот № 1:** компрессорная станция – 263,9 м², ограждение – ж/б плиты, кабель КЛ – 0,4 кВ. **Лот № 2:** склад ГСМ – 15,1 м², заправочная – 24,2 м², ограждение – ж/б плиты, емкости 25 м³. **Лот № 3:** склад для мазута – 62,9 м², ограждение – ж/б плиты, емкость для хранения битума, емкости 10 м³, емкость 15 м³. **Лот № 4:** проходная – 16,5 м². **Лот № 5:** контора – 260,1 м². **Лот № 6:** кабель КЛ – 0,4 кВ. **Лот № 7:** ограждение – ж/б плиты. **Лот № 8:** забор кирпичный. **Лот № 9:** ограждение – ж/б плиты. **Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах, а также подробная информация об имуществе оговорены в условиях его проведения, размещенных на сайтах:** 1) www.minsk-region.gov.by в разделе «Работа с инвесторами «Одно окно» (Раздел 5. Аукционы по продаже недвижимости), 2) www.moldeschno.minsk-region.by/ru/economy/auction в разделе «Аукцион», 3) www.vileyka.minsk-region.by, 4) www.pogatoga.by. Аукцион состоится 22.07.2020 г. в 11.00 по адресу: Минская обл., г. Вилейка, ул. 17 Сентября, д. 32. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 20.07.2020 г. (включительно) в рабочие дни до 15.00 по указанному адресу. **Тел: +375 29 685 36 77.** УНП 600010636