Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Сморгонский завод оптического станкостроения», Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Якуба Коласа, 80

Предмет аукциона (одним лотом)
Месторасположение: Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Якуба Коласа, 80/2

Наименование (назначение)	Общая площадь, кв. м	Инвентарный номер	Адрес (номер дома)
Здание АБК корпус 23 (1–6-й этажи) (административное помещение)	5540,9	443/D-10855	80/2-1
Административно-бытовые площади к. 23, 1-й этаж (административное помещение)	300,2	443/D-10865	80/2-3
Административное бытовое помещение корпус № 23 шестиэтажного здания (административное помещение)	229,5	443/D-11161	80/2-4

Начальная цена с НДС 20 % – 626 026,18 бел. руб. (снижена на 15 %)

***Обременения*:** здание АБК корпус 23 (1–6-й этажи) находится в залоге у банка. Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11 БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**10** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 15.10.2019

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 17.12.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и **необходимые документы принимаются по 16.12.2019** до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; +375 (44) 704-92-06. www.cpo.by. **E-mail: auction@cpo.by**

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона/ оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка». Юридический адрес: г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703 Адрес ЭТП: **www.ipmtorgi.by**
Продавец	Индивидуальный предприниматель Леванович Дмитрий Александрович. Юридический адрес: г. Минск, пр-т Рокоссовского, 18, корп. 1, кв. 417

Предмет электронных торгов:
Капитальное строение, расположенное по адресу: г. Минск, пер. Стахановский, 2/7

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Здание художественной мастерской (здание неустановленного назначения). Составные части и принадлежности (согласно техническому паспорту): навес (пл. 43 кв. м)	32,6 кв. м	500/C-63479

Сведения о земельном участке: доля в праве аренды на земельный участок (1/3) общ. пл. 0,0392 га, предоставленный для эксплуатации и обслуживания зданий неустановленного назначения по пер. Стахановскому, 2, 2/7

В состав лота входит иное имущество. С перечнем данном имущества можно ознакомиться на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу **www.ipmtorgi.by**

Начальная цена (без НДС): 127 500,00 бел. руб

Доп. информация: Предмет аукциона находится в ипотеке (залогодержатель – ЗАО «Идея Банк»)

Порядок ознакомления	Осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 21.00, Ответственное лицо: Леванович Дмитрий Александрович, контактные телефоны: +375 (44) 773-35-38, + 375 (29) 773-31-88

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»

Срок подписания договора купли-продажи	**10** (десять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить Организатору торгов вознаграждение в размере 3 (трех) процентов он цены продажи предметов аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» 22.10.2019

Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 17.12.2019 в 10.00. Окончание торгов: 17.12.2019 в 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 16.12.2019. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу **www.ipmtorgi.by**
Контактные данные	**+375 17-280-36-37; +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06 E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by**

ООО «СпецРеализация» объявляет о проведении вторых повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Стройфинпроект» (УНП 690334841, г. Минск, ул. Беломорская, д. 21, пом. 142), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства)

***Дата и время проведения торгов:* 20 декабря 2019 года**. Начало – 10.00. Заявки принимаются с 5 декабря 2019 года по 18 декабря 2019 года.
Место проведения торгов: г. Минск, пр-т Победителей, 31-1, комната переговоров ОАО «Гостиница Планета».
Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.
***Продавец:* ООО «Стройфинпроект» (УНП 690334841)** в лице антикризисного управляющего – ЧУП «Правовая компания «БелПрофКонсалт», тел. 8 (033) 653-38-17.

№ лота	Наименование	Начальная цена, руб	Шаг торгов	Задаток
1	Машино-место с инв. номером 500/D-798183028, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Беломорская, 21-183, площадь 11,6 кв. м	14 760,00	5 %	5 %
2	Машино-место с инв. номером 500/D-708047541, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, 48А-51, площадь 14,6 кв. м	16 740,00		
3	Машино-место с инв. номером 500/D-708047561, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, 48А-71, площадь 13,8 кв. м	12 060,00		
4	2/25 доли в праве на машино-место 500/D-708047522, расположенные по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, 48А-32, площадь 21,5 кв. м	1 440,00		

Для участия в торгах необходимо:
В срок до 17.00 **18 декабря 2019 года** перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY56MTBK30120001093300086460 в ЗАО «МТБанк», код MTBKBY22, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация».
Подать организатору торгов в срок с даты опубликования до 17.00 18.12.2019 заявление на участие в торгах с приложением документов, перечисленных в ст. 127 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».
В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.
Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.
Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.
Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:
– заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;
– на торги явился один из участников, либо ни один из участников не явился.
В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 15 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.
Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.
Сведения о предыдущих торгах: РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 168 (29035) за 05.09.2019; РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 201 (29068) за 22.10.2019.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о повторном аукционе

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 422/С-3647 (назначение – здание специализированное для органов государственного управления, обороны, государственной безопасности, внутренних дел, наименование – казарма), общей площадью 2033,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Щучин, ул. Островского, 35; капитальное строение, инв. № 422/С-27534 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – сооружение благоустройства к зданию № 35), общей площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Щучин, ул. Островского, сооружение благоустройства к зданию № 35; зеленые насаждения (береза, каштан)

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 425850100004000123, площадью 0,3077 га (назначение – для содержания и обслуживания здания казармы) по адресу: г. Щучин, ул. Островского, 35

Начальная цена продажи – 40 832,20 руб. (сорок тысяч восемьсот тридцать два рубля двадцать копеек) с учетом НДС. Сумма задатка – 4083 руб. (четыре тысячи восемьдесят три рубля)

Продавец – Открытое акционерное общество «Щучинский маслосыродзавод», 231513, г. Щучин, ул. 17 Сентября, 45, тел. 8-01514-280-03

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия проведения аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 16 декабря 2019 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона **http://grodnoino.by/aukcion/uchastniku.**
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 04.08.2018 г.

Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 12 декабря 2019 г. до 15.00

Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного открытого аукциона по продаже объекта недвижимости ОАО «Белимпортторг»

ОАО «Белимпортторг» объявляет открытый аукцион по продаже
Лот № 1: капитального строения с инвентарным номером 100/С-7139, площадью 3781,6 кв. м (назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: административно-бытовой корпус), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 140100000001031340 площадью 0,5901 га. Земельный участок принадлежит ОАО «Белимпортторг» на праве постоянного пользования. Составные части и принадлежности капитального строения: асфальтовое покрытие (литер б), ливневая канализация (литер в), внутриплощадочная канализация (литер г), внешние сети водопровода (литер д), наружные теплосети (литер е), наружное освещение (литер ж), низковольтные сети (литер и) по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Инженерная,19В.
Справочно: 1632,9 кв. м площадей капитального строения находится в аренде.
Начальная цена продажи с НДС (20 %) составляет 1 740 000,00 (один миллион семьсот сорок тысяч) белорусских рублей. Сумма задатка составляет 174 000,00 (сто семьдесят четыре тысячи) белорусских рублей.
Лот № 2: изолированного помещения с инвентарным номером 100/D-21411 площадью 1045,4 кв. м (назначение: помещение, не относящееся к жилищному фонду, наименование: помещение блока № 1 и № 2) (гараж), находящегося в капитальном строении с инвентарным номером 100/С-7150, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14100000001019655, площадью 0,2627 га по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Инженерная, 19. Земельный участок принадлежит ОАО «Белимпортторг» на праве общего долевого постоянного пользования.
Начальная цена продажи с НДС (20 %) составляет 355 200,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести) белорусских рублей. Сумма задатка составляет 35 520,00 (тридцать пять тысяч пятьсот двадцать) белорусских рублей.
Задаток перечисляется на расчетный счет BY76 PJCB 3012 5021 8210 0000 0933 в ОАО «Приорбанк» ЦБУ 500 г. Брест, (б-р Шевченко, 6/1, г. Брест), БИК PJCBBY2X, УНП 200020512, в срок, установленный для приема заявления и необходимых документов на участие в аукционе.
Открытый аукцион состоится 20 декабря 2019 года в 14.00 по адресу: Республика Беларусь, 224024, г. Брест, ул. Инженерная, 19, 3-й этаж, актовый зал.
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан заключить договор купли-продажи не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплата производится Покупателем в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи. Обязательным условием в договоре купли-продажи является обязанность Покупателя возместить расходы Продавца по проведению рыночной оценки предмета аукциона, а также на публикацию в средствах массовой информации.
Торги проводятся в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже основных средств, принадлежащих ОАО «Белимпортторг», утвержденным организатором торгов.
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.
Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются по адресу: 224024, г. Брест, ул. Инженерная, 19, в рабочие дни по **17 декабря 2019 года** включительно с 09.00 до 16.00.
Организатор аукциона – ОАО «Белимпортторг». Контактные телефоны: (8-0162) 45-56-44, 45-52-45, тел./факс 45-53-38, e-mail: entbit@brest.by, www.belimporttorg.by.

УНП 200020512

ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1

- ✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком
- ✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения
- ✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения

Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «Гомельский радиозавод», тел. 8 (0232) 21 60 07

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, руб. с НДС	Сумма задатка, руб.
1	– Капитальное строение (столовая) с инв. № 350/С-141588, площадью 5842,7 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9/20, (составные части и принадлежности: галерея, забор, бордюр проезжей части, мощение, забор, бордюр тротуара, мщение) по начальной цене – *102 523,20 руб*. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006508 площадью 0,7415 га. – Оборудование: 1. Конденсаторная установка БСК-0,76 кВар с инв. № 10268 по начальной цене – *720,00 руб*.; 2. Конденсаторная установка БСК-0,76 кВар с инв. № 10269 по начальной цене – *720,00 руб*.; 3. Лифт грузовой с инв. № 12288 по начальной цене – *720,00 руб*.; 4. Лифт грузовой с инв. № 12588 по начальной цене – *1 120,00 руб*.; 5. Лифт грузовой с инв. № 1611 по начальной цене – *1 040,00 руб*.; 6. Лифт грузовой с инв. № 1613 по начальной цене – *1 280,00 руб*.; 7. Трансформаторная подстанция 2КТП с инв. № 221/1М по начальной цене – *7 520,00 руб*.	115 643,20 руб.	5782,16 руб.

Срок и место подачи заявления	**По 16 декабря 2019 г**. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1
Дата, время и место проведения аукциона	**17 декабря 2019 г. в 11.00** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1
Номер р/с для перечисления задатка	BY71 BPSB 3012 1783 3901 0933 0000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 05.12.2019 г.
Условия продажи	Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона

Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45

УНП 491323266