Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки»,** г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	**ОАО «СМТ № 8»,** г. Минск, ул. Пионерская, 37

Предмет аукциона

Лот № 1
Месторасположение:
Гомельская обл., г. Гомель, ул. Добрушская, 91А и 91Д

Производственная база в составе: **склад РМХ-20** (350/С-174808, 193,5 кв. м), **здание материального склада № 2** (350/С-56797, 478,6 кв. м), **здание административно-бытовое** (350/С-56799, 550,5 кв. м), **гараж** (350/С-56788, 675 кв. м), **склад по обогреву инертных материалов** (350/С-56798, 29,6 кв. м), **склад масел** (350/С-56822, 23,5 кв. м), **здание материального склада № 1** (350/С-56796, 1072,5 кв. м), **склад цемента** (350/С-56819, 33 кв. м), **проходная** (350/С-56823, 14,8 кв. м), **компрессорная** (350/С-56820, 62,6 кв. м), **котельная** (350/С-56800, 110 кв. м), **ограждение и бетон. площадка производ. базы** (350/С-204615, составные части: ограждения – ж/б – 468,1, 316,0 и 1214,5 кв. м, из металлической сетки – 11,5 кв. м, деревянное – 17,1 кв. м, металлическое – 4,8 кв. м, кирпичное – 4,3 кв. м; ворота, калитка, площадка бетон., покрытия).
Сведения о земельном участке: предоставлены на праве постоянного пользования пл. **4,4874** га для эксплуатации и обслуживания администрат. и производственно-склад. помещений производ. базы и пл. **0,5576** га для эксплуатации и обслуживания зданий специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ. Обременения прав на зем. уч. 0,5576 га – охранные зоны линий связи и радиофикации, электрич. сетей, сетей и сооружений водоснабжения и канализации

Обременения: площади здания материального склада № 2, бетонная площадка, склад масел, часть помещений гаража и здания материального склада № 1 сданы в аренду. Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона

Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 50 822,38 бел. руб.
(снижена на 78 %)

Лот № 2
Месторасположение:
Минск, пер. Софьи Ковалевской, д. 46, 46/1-46/3, 46/5, 46/6

Наименование	Об. пл., кв. м	Инвентарн. номер
Склады	1193,9	500/С-28335
Здание административно-бытового корпуса	137,2	500/С-28334
Здание многофункциональное	4270,2	500/С-28468
Составные части и принадлежности: дворовая территория, тротуар, подпорная стенка, бордюр, ограждение, эстакада, отстойник, заборы, ворота, площадки для складирования, подъездного пути грузового крана и для размещения сушильного оборудования		
Производственный цех	1 411,0	500/С-28339
Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель Ж1/К	357,3	500/С-51092
Здание котельной	65,1	500/С-51093
Составные части и принадлежности: труба дымовая		
Ливневая канализационная сеть (внешнеплощадочная)	103,96 м. п.	500/С-1008470
Ливневая канализационная сеть (внутриплощадочная) с очистным сооружением	271,39 м. п.	500/С-1008471
Внеплощадочная водопроводная сеть	158,99 м. п.	500/С-1008467
Внутриплощадочная водопроводная сеть	351,44 м. п.	500/С-1008461
Хозяйственно-фекальная канализационная внутриплощадочная сеть	321,36 м. п.	500/С-1008477
Тепловая сеть, сеть горячего водоснабжения	88,3 и 87,7 м. п.	500/С-1008462

Иное имущество, входящее в состав лота: сети 0,4 КВ (инв. № 83), блоки гаражные 6,2*3,2 (3 шт. – инв. № 7, 70317, 70318), аспирационные установки (2 шт. – инв. № 238, 239, 80), шлагбаум (инв. № 1147), котлы водогрейные «Минск-1М» (2 шт. – инв. № 793, № 794), теплосчетчик ТЭМ-104-1 ДУ 100 (инв. № 795), теплообменник пластичный (инв. № 796), насосы ТР-300/2 (2 шт. – инв. № 797, № 798), насос ТРЕ 40-190/2 (инв. № 799), краны подвесные электрические однобал. (6 шт. – инв. № 94, 102, 41185, ГП2Т. – инв. № 101, 109, ГП1Т- инв. № 110); многолетние насаждения (инв. №№ 760–786, 7870, 7881)

Сведения о земельных участках:
- пл. **2,4498** га предоставлен на праве общего долевого постоянного пользования (доля: 9569/10000) для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производ. базы ПМК-1. Ограничения (обременения) прав: водоохранные зоны водных объектов г. Минска, пл. 0,9124 га и 0,4420 га;
- пл. **0,4528** га предоставлен на праве временного долевого пользования (доля 1/2, срок действия по 31.05.2020) для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений (проезд). Ограничения (обременения) прав: водоохранные зоны водных объектов, охранные зоны сетей и сооружений водоснабжения и канализации

Дополнительная информация: в состав лота не входит оборудование трансформаторной подстанции ТП-2267 (ТМ 250/10), камеры силового оборудования РП-2267, хозфекальная канализационная внеплощадочная сеть (инв. № 500/С-1008466)

Обременения: площади частично сданы в аренду. Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона.

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 3 955 144,51 бел. руб.
(снижена на 25 %)

Задаток (лот № 1 – 10 %, лот № 2 – 1 %) от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60 BLBB 3012 0191 0213 9000 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11 БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Извещения о проведении предыдущих аукционов опубликованы в газете «Звязда»: лот № 1 – 14.05.2020, лот № 2 – 30.04.2020

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона: 18.06.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. **Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.06.2020 до 17.00** по указанному адресу

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона:
ЗАО «Центр промышленной оценки»,
г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец: ОАО «МЗОР», г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка»,
г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б

Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов
Местонахождение: г. Минск, ул. Октябрьская, 16

№ лота	Наименование	Инв. № по бух. учету	Начальная цена (с НДС 20 %), бел. руб.
	Транспортные средства (б/у)		
1	**Автомобиль МАЗ 5516** (рег. знак КС 5596), д. в. 2000	17120116	**7 728,00**
2	**Автомобиль УАЗ 3909** (рег.знак КМ 6442), д. в. 1997	17040038	**1 260,00**
3	**Автопогрузчик 4081**	17050350	**2 520,00**
4	**Экскаватор ЭО-2621В-2 на базе ЮМЗ**	17090013	**4 116,00**
5	**Автомобиль GAZ-31105** (рег. знак 6848 КЕ), д. в. 2006	17180354	**1 008,00**
	Оборудование (б/у)		
6	**Вертикально-фрезерный станок 6Р13**, д. в. 1983	14650167	**4 116,00**
7	**Координатно-расточной станок ВКоZ,** д. в. 1970	14240044	**10 836,00**
8	**Специальный высокоэффективный станок с ЧПУ (комплекс плазменной резки Vanad Proxima)**, д. в. 2008	13050672	**109 200,00**
9	**Горизонтально-расточной станок 2Е656Р**, д. в. 1975	14260064	**50 736,00**
10	**Вертикально-сверлильный станок 2118**, д. в. 1952	14230040	**1 512,00**
11	**Горизонтально-фрезерный станок 6Р82Г**, д. в. 1978	14680033	**2 016,00**
12	**Универсально-зубофрезерный станок 5К22П**, д. в. 1972	14510331	**6 216,00**
13	**Круглошлифовальный универсальный станок 3М162В-01** (п/автомат), д. в. 1986	14310052	**9 408,00**
14	**Вертикально-сверлильный станок ПК203**, д. в. 1990	14230904	**1 512,00**
15	**Радиально-сверлильный станок 2А554**, д. в. 1988	14250692	**19 152,00**
16	**Плоскошлифовальный станок 3Л722А**, д. в. 1990	14370441	**31 668,00**
17	**Внутришлифовальный станок СИ 6АСХ500**, д. в. 1977	14310135	**20 328,00**
18	**Зубошлифовальный универсальный станок 5В833** (п/автомат), д. в. 1977	14510288	**10 080,00**
19	**Координатно-расточной станок 2Д450**, д. в. 1977	14240038	**6 384,00**
20	**Универсальный плоскошлифовальный станок с горизонтальным шпинделем 3Е711В1**, д. в. 1987	14370226	**5 712,00**
21	**Универсальный фрезерный станок FWF32J**	14670106	**5 796,00**
22	**Вертикальный консольный шпоночно-фрезерный станок 692Р**, д. в. 1984	14650121	**3 948,00**
23	**Электрическая барабанная дробилка МСДБ-350-33** (для получения щепы из деревянных отходов)	28550100	**23 856,00**

Начальная цена снижена на 30 %

Условия самовывоза и демонтажа	Демонтаж, разборка, погрузка и транспортировка предмета аукциона проводятся за счет покупателя. Продавец и организатор аукциона не оказывают услуг по демонтажу и вывозу предмета аукциона

Задаток **10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере **4 %** для транспортных средств и **2 %** для оборудования от цены продажи предмета аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня проведения аукциона

Извещение о проведении предыдущих электронных торгов опубликовано в газета «Звязда» от 12.05.2020

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	**Начало торгов – 16.06.2020 в 11.00.** **Окончание торгов – 16.06.2020 в 12.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 15.06.2020 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by**

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 422/С-58279 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – здание мясного павильона центрального рынка), площадью 161,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Щучин, ул. Пушкина, 22А. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 425850100002001238, площадью 0,3255 га (назначение – для обслуживания здания мясного павильона центрального рынка) по адресу: г. Щучин, ул. Пушкина, 22А. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5.2, площадью 0,0032 га

Начальная цена продажи – 17 500 руб. (семнадцать тысяч пятьсот рублей) с учетом НДС. Сумма задатка – 875 руб. (восемьсот семьдесят пять рублей)

Продавец – Щучинский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231513, г. Щучин, ул. Пушкина, 26. Тел. (801514) 28-1-50

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209. Тел.: 55-87-70, 55-87-71

Условия аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 08 июля 2020 г. в 10.00
по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Пушкина, 26

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона **https://grino.by/aukcion/**
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 18.09.2020 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18

Последний день приема заявлений – 06 июля 2020 г. до 15.00

Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» https://grino.by/aukcion/

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 420/С-71952 (назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование – автозаправочная станция (АЗС № 2)), общей площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу Лидский р-н, Третьяковский с/с, 170, в р-не д. Островля с оборудованием: шкаф управления 1987 года выпуска; щиток ПР-9232-325. 1978 года выпуска; счетчик трехфазный СА4-И672М 2004 года выпуска, заводской № 0024897; счетчик трехфазный СА4Y-И672М 2004 года выпуска, заводской № 315854; счетчик трехфазный СА4-И699, 2004 года выпуска, заводской № 8089; счетчик трехфазный СА4Y-И672М, 1997 года выпуска, заводской № 45189; котельная топочная (котел Vaillant VKO35 с дизельной горелкой, водонагреватель VIN 120/5) 1997 года выпуска, заводской № 9722820117; система видеонаблюдения АГЗС № 5, 2019 год установки; охранно-пожарная сигнализация «Аларм-3» ППКО 063-2-3 1999 года выпуска, заводской № 01061011; охранно-пожарная сигнализация DSC PC500RC 2000 года выпуска; охранно-пожарная сигнализация АЗС № 5 Satel CA-4 2000 года выпуска; охранно-пожарная сигнализация АЗС № 2 DSC PC 510H 2000 года выпуска; кондиционер воздуха MITSUI MKS09HN4 2007 года выпуска,заводской № 05MI204738; кондиционер воздуха MITSUI MKS09HN4, 2007 года выпуска, заводской № 05MI204714

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 423685405630000034, площадью 1,6280 га (назначение – для строительства и обслуживания автомобильной заправочной станции), расположенном по адресу: Лидский р-н, Третьяковский с/с, 170, в р-не д. Островля

Начальная цена продажи – 216 224,40 (двести шестнадцать тысяч двести двадцать четыре рубля сорок копеек) с учетом НДС

Сумма задатка – 21 622 руб. (двадцать одна тысяча шестьсот двадцать два рубля)

Продавец – Открытое акционерное общество «Лиданефтепродукт», 231300, г. Лида, пр-т Победы, 127. Тел. 8-0154-522-606

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209. Тел. 55-87-70

Условия проведения аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 07 июля 2020 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона **https://grino.by/aukcion/**

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений – 02 июля 2020 г. до 15.00

Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» https://grino.by/aukcion/

ЗАО «ЦЕНТР ПРОМЫШЛЕННОЙ ОЦЕНКИ» ИНФОРМИРУЕТ:

В извещение о проведении электронных торгов (30.06.2020) по продаже **нагульных прудов на р. Березина**, принадлежащих ЗАО «Молодечномебель», опубликованном в газете «Звязда» от 30.05.2020, вносится изменение: **начальную цену лота с НДС 20 % читать как: 120 000,00 бел. руб.** (снижена на 70 %)

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (44) 704-92-06.
Сайт: www.ipmtorgi.by

УНП 191021390