

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 123 по генплану)	340100000008002706	0,0810	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	Ограничений в использовании не имеет	99	5 572,80	200,00	2 767,88
2	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 596 по генплану)	340100000008002770	0,0954	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	Ограничений в использовании не имеет, обременения: котлован, следы проведения земляных работ, наличие опалубки	99	6 563,52	200,00	2 696,02
3	По ул. Лепешинского	340100000002006061	0,1762	Для строительства и обслуживания автомойки	Охранная зона сетей и сооружений канализации, объектов газораспределительной системы	5	8 052,25	500,00	3 410,44
4	По ул. Хатаевича	340100000001006457	0,1888	Для строительства и обслуживания бесконтактной мойки самообслуживания	Охранная зона электрических сетей, сетей и сооружений канализации, водоохранная зона рек и водоемов, сетей и сооружений теплоснабжения	5	14 866,80	700,00	3 121,46

1. Организатор аукциона – коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»);

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданным эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желаящим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3-6, № 3-14).

3. Аукцион состоится 5 декабря 2018 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр», в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ2Х. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае непобеды на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.

Необходимые документы:

1. граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;
2. представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
3. индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
4. представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;
5. представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;
6. представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;
7. при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона за земельный участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, возмещает затраты на проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры за земельный участок (не распространяется на граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий). Величина затрат определяется администрацией района г. Гомеля по месту нахождения земельного участка при выдаче разрешительной документации на возведение одноквартирного жилого дома.

7. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

8. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» со 2 ноября по 3 декабря 2018 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3-6, 3-14

Контактный телефон 41-97-86. Информация размещена на сайте: [www.gomel.gov.by](http://www.gomel.gov.by) либо [geodezcentr.by](http://geodezcentr.by)

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомсельмаш» (продавец) извещает о проведении 21 ноября 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной стоимости на 80 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	<b>Капитальное строение с инв. № 350/С-82121, площадью 705, 3 кв. м, назначение – здание многофункциональное, наименование – здание административно-производственное. Информация о земельном участке:</b> кадастровый номер 340100000003000775 площадью 0,1639 га – для эксплуатации и обслуживания здания административно-производственного (право аренды). Местонахождение: г. Гомель, ул. Рабочая, д. 7. <b>Капитальное строение с инв. № 350/С-159313, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 33,8 м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – канализационная сеть.</b> Адрес: г. Гомель, ул. Рабочая, 7, участок канализационной сети от КК-1 до КК-3. <b>Информация о земельном участке:</b> кадастровый номер 340100000003002781 (присвоен предварительно). <b>Капитальное строение с инв. № 350/С-160641, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 37,8 м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – тепловая сеть.</b> Адрес: г. Гомель, тепловая сеть от административного здания до зданий мастерских и складов по ул. Рабочая, 7. <b>Информация о земельном участке:</b> кадастровый номер 340100000003002820 (присвоен предварительно). <b>Капитальное строение с инв. № 350/С-159320, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 63,6 м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – линия электропередачи.</b> Адрес: г. Гомель, линия электропередачи от ТП-828 до здания по ул. Рабочая, 7. <b>Информация о земельном участке:</b> кадастровый номер 340100000003002787 (присвоен предварительно). Гараж металлический 3,2х6 (инв. № по бух. учету 426), стеллаж металлический закрытый для хранения труб (инв. № по бух. учету 670), здание металлическое для отрезного станка (инв. № по бух. учету 672)	126 958,44	6 347,92
2	<b>Капитальное строение с инв. № 350/С-163045, площадью 457,7 кв. м, назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – здание специализированное розничной торговли (магазин).</b> Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000003003043 общей площадью 0,0538 га – для эксплуатации и обслуживания здания специализированного розничной торговли (магазин) (право аренды). Местонахождение: г. Гомель, ул. Шоссейная, 41В	91 440,00	4 572,00
3	<b>Капитальное строение с инв. № 350/С-69102, площадью 966,6 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание заводоуправления.</b> <b>Информация о земельном участке:</b> кадастровый номер 340100000003001610 площадью 68,4635 га – для содержания и обслуживания здания административно-производственных зданий и сооружений по ул. Ефремова, 63 (право постоянного пользования). <b>Земельный участок под объект продажи будет выделен по заявке нового собственника, согласно законодательству РБ.</b> Местонахождение: г. Гомель, ул. Ефремова М. Г., 63. <b>Ограничение (обременение):</b> договор аренды сроком по 26.11.2022 г., общая площадь, сданная в аренду, – 88,1 кв. м	177 600,00	8 880,00
4	<b>Капитальное строение с инв. № 350/С-82143, площадью 1 348,5 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание.</b> Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000003000777 общей площадью 0,0588 га – для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного (право аренды). <b>Местонахождение:</b> г. Гомель, ул. Рабочая, 17. <b>Ограничение (обременение):</b> 4 (четыре) договора аренды сроком по 16.05.2021 г. и 23.10.2022 г., общая площадь, сданная в аренду, – 145,60 кв. м	216 720,00	10 836,00

**Продавец:** ОАО «Гомсельмаш», г. Гомель, ул. Шоссейная, 41. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (0232) 59-23-93 –** Мойсенко Наталья Александровна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** Р/с ВУ52 ВЛВВ 3012 0400 0712 0400 1001, БИК ВЛВВВУ2Х, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (указать № лота) (**задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления**); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **2 ноября 2018 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. **Прим заявлений для участия в аукционе заканчивается 19 ноября 2018 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.** Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 07.08.2018 г. (лоты № 1, 2) и 28.08.2018 г. (лоты № 3, 4). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomelobreklama.by](http://www.gomelobreklama.by), раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

**Извещение о проведении 5 декабря 2018 года торгов по продаже воздушного судна, находящегося в государственной собственности**

№ предмета торгов	Сведения о продаваемом имуществе	Место нахождения предмета торгов	Начальная цена предмета торгов (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)
1	Воздушное судно ТУ-154М (год выпуска – 1995, бортовой номер EW-85815)	г. Минск, Национальный аэропорт	4 292 900,00	429 290,00

**Продавец имущества:** Республики Беларусь, ОАО «Авиакомпания «Белавиа», ул. Немига, 14А, 220004, г. Минск, тел. (17) 220-22-57.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, г. 10, 220030, г. Минск, тел. (17) 327-48-36.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609 (далее – Положение).

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, заключившие соглашение с организатором торгов о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов (утвержденной формы), внесшие задаток по соответствующему предмету торгов, подавшие организатору торгов заявление на участие в аукционе (утвержденной формы), к которому прилагаются:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

**Вниманию субъектов хозяйствования и физических лиц!**

Комитетом «Гродноблимущество» проводятся аукционы по продаже объектов, находящихся в собственности Волковыского района:

1. Со снижением начальной цены продажи на 80 процентов: 15 ноября 2018 г. в 12.00 изолированное помещение водолечебницы, расположенное по адресу: Волковыский район, Красносельский сельсовет, дер. Теолин, ул. Молодежная, 5-2, с установлением начальной цены продажи – 16 360 руб. 00 коп.;
- изолированное помещение (сарай № 1) с установлением начальной цены продажи – 460 руб. 00 коп.;
- изолированное помещение (сарай № 2) с установлением начальной цены продажи – 460 руб. 00 коп.;
- изолированное помещение (сарай № 9) с установлением начальной цены продажи – 480 руб. 00 коп.;
- изолированное помещение (сарай № 10) с установлением начальной цены продажи – 480 руб. 00 коп.;
- изолированное помещение (сарай № 12) с установлением начальной цены продажи – 460 руб. 00 коп.;

расположенных по адресу: г. Волковыск, ул. Победы, 81. Последний день подачи заявления на участие в аукционах – 9 ноября 2018 г. до 17.00.

2. С установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине: 29 ноября 2018 года в 11.30. здания, сооружения цеха по производству красного кирпича по ул. Осипенко, 21, 21/1-21/3, 21/8, 21/11-21/14 в г. Волковыске. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – 23 ноября 2018 г. до 17.00.

Заявки на участие в аукционах принимаются по адресу: город Гродно, улица 17 Сентября, 39. Подробная информация размещена на сайте : [www.region.grodno.by](http://www.region.grodno.by), [gki.gov.by](http://gki.gov.by), <http://volkovysk.grodno-region.by>. Справки по телефонам: в городе Волковыске – (801512) 4 50 25; в городе Гродно – (80152) 77 29 15, 72 25 18, 72 21 02.

УНП 500042135

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» вносит изменение в извещение, опубликованное в номере от 23.10.2018, по продаже МА3 9919 00-012, 2006 г. в., р/з Т1032А (инв № по бух. учету 81491к). Начальная цена продажи: 1 703,62 бел. руб. без учета НДС. Аукцион состоится 14 ноября 2018 года в 12.00. Дополнительную информацию можно получить по тел: +37544-767-65-36 УНП 190055182