БАНК РЕШЕНИЕ

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 1 ОКТЯБРЯ 2019 г.

Наименование банка ЗАО «Банк «Решение»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2019	01.01.2019
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	8 711	3 926
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	16 863	13 151
5	Средства в банках	1104	8 523	26 706
6	Ценные бумаги	1105	11 201	-
7	Кредиты клиентам	1106	129 116	109 683
8	Производные финансовые активы	1107	-	7
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	460	460
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	20 488	20 924
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	524	517
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	1 997	2 012
13	Отложенные налоговые активы	1112	107	107
14	Прочие активы	1113	6 777	6 389
15	ИТОГО активы	11	204 767	183 882
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	4 463	7
19	Средства клиентов	1203	139 310	121 945
20	Ценные бумаги банка	1204	7 551	9 748
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	2 045	1 505
24	ВСЕГО обязательства	120	153 369	133 205
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	35 988	35 988
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	406	208
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	12 971	13 057
30	Накопленная прибыль	1215	2 033	1 424
31	ВСЕГО собственный капитал	121	51 398	50 677
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	204 767	183 882

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ НА 1 ОКТЯБРЯ 2019 г.

Наименование банка ЗАО «Банк «Решение»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2019	01.10.2018
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	10 372	8 953
2	Процентные расходы	2012	4 559	3 636
3	Чистые процентные доходы	201	5 813	5 317
4	Комиссионные доходы	2021	5 774	4 826
5	Комиссионные расходы	2022	1 952	1 426
6	Чистые комиссионные доходы	202	3 822	3 400
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	127
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(1)	7
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	1 355	839
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(37)	2
11	Чистые отчисления в резервы	207	1 348	172
12	Прочие доходы	208	1 128	1 140
13	Операционные расходы	209	9 476	9 686
14	Прочие расходы	210	390	390
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	866	584
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	146	209
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	720	375

Председатель Правления С. Д. Будников

Главный бухгалтер В. С. Боричевская

Дата подписания: 8 октября 2019 г.

ЗАО «Банк «Решение» УНП 100789114.
Лиц. №14 от 08.06.2016 НБ РБ

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля SKODA OCTAVIA, принадлежащего УП «БелТА»

Лот № 1. Согласно свидетельству о регистрации (тех. паспорту): легковой специальный хэтчбек SKODA OCTAVIA, кузов (рама) № TMBDK41U378847868, г. в. – 2006, цвет – синий. Местонахождение: г. Минск, ул. Энгельса, д. 30. **Начальная цена** с НДС – 2 774,88 бел. руб. **Задаток** – 277,49 бел. руб. **Шаг аукциона** – 5 %.

Условия аукциона: 1. Подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;

2. Оплатить стоимость Объекта в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи; 3. Оплатить стоимость услуги и стоимость затрат Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Размер штрафа, в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609, составляет 1 000,00 белорусских рублей.

Аукцион состоится 26.11.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: УП «БелТА», 220030, г. Минск, ул. Кирова, д. 26, тел. 8(017) 327-19-92. Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 26.11.2019 (Лот № 1). Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 22.11.2019 в 11.00. Контактные лица для осмотра Объекта: Малькевич Александр Тихонович 8(029) 646-18-59, Гоман Григорий Михайлович 8 (029) 384-00-15

☎ Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-59 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 24-63-14.

Продавец: Республиканское унитарное предприятие почтовой связи «Белпочта»; Витебский филиал, г. Витебск, пр-т Московский, 10, тел. (0212) 60-19-62

Лот № 1. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений площадью 32,0 (19,4; 12,6) кв. м на 2-м этаже капитального строения с инв. № 200/С-53951 (наименование – отделение связи № 26, назначение – здание специализированное связи) по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Советская, 13, для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3,0.
Нач. цена: 135,20 бел. руб. **Задаток:** 13,52 бел. руб.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 43,4 кв. м на 2-м этаже изолированного помещения с инв. № 200/D-107228 (наименование – отделение связи № 32, назначение – помещение связи) по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова, 34, пом. 1, для размещения офиса, складского помещения, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3,0.
Нач. цена: 183,37 бел. руб. **Задаток:** 18,33 бел. руб.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 28,3 кв. м на 2-м этаже изолированного помещения с инв. № 200/D-107228 (наименование – отделение связи № 32, назначение – помещение связи) по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова, 34, пом. 1 для размещения офиса, складского помещения, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3,0.
Нач. цена: 119,57 бел. руб. **Задаток:** 11,95 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 25.11.2019 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и подачи документов:** с 24.10.2019 с 8.30 по 22.11.2019 до 17.30. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: № BY93МТВК 30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВY22, УНП 390477566. Получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, представить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Конт. тел. 8 (0212) 24-63-14, e-mail: vcm74@mail.ru, **www.marketvit.by**

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении открытого аукциона 26.11.2019

Лот № 1: Грузовой автомобиль МАЗ-5551, тип кузова – самосвал, г. в. – 1990, регистрационный номер 47-48 ТВ-6, инв. № 00001032
Начальная цена продажи: 3 840,00 бел. рублей с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 384,00 бел. руб.

Лот № 2: Легковой автомобиль VAZ 21214, тип кузова – универсал, г. в. – 2007, регистрационный номер 00-03 АХ-6, инв. № 00000115
Начальная цена продажи: 3 240,00 бел. рублей с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 324,00 бел. руб.

Лот № 3: Лесовоз МАЗ-543403-220, г. в. – 2007, регистрационный номер 01-06 ТС-6, инв. № 00005111
Начальная цена продажи: 6 267,47 бел. рублей с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 626,75 бел. руб.

Лот № 4: Лесовоз МАЗ-543403-220, г. в. – 2009, регистрационный номер 00-52 АВ-6, инв. №00710123
Начальная цена продажи: 13 690,90 бел. рублей с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 684,55 бел. руб.

Аукцион состоится 26 ноября 2019 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок (осуществляется лично) и внесения задатка: 25 ноября 2019 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Продавец: ОАО «Могилевдрев», УНП 700049449, г. Могилев, пер. Гаражный, 10

Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Порядок проведения аукциона: для участия в аукционе приглашаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, которые внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, своевременно лично подали заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами, заключили с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон. Лот продается без условий на открытом аукционе с применением метода повышения начальной цены, с шагом пять процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект продажи по начальной цене, увеличенной на 5 %

Срок и условия оплаты: победитель аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона, включающее в т.ч затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона в соответствии с выдаваемым в день проведения аукциона счетом-фактурой. Продавец и Победитель аукциона обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. **Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25, Mogilev@ino.by, на сайте ino.by**

Открытое акционерное общество «Управление механизации № 79» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке «ТОРГИБЕЛ»

№ лота	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Задаток, бел. руб.
211019001	Башенный кран КБМ-401П (заводской № 378, год выпуска 2011)	74 500,00	7 500,00

Местонахождение предметов торгов: г. Минск, ул. Селицкого, 27А.
Шаг электронных торгов – 5 %

УСЛОВИЯ

1. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 10 (десяти) банковских дней с момента определения Победителя электронных торгов (Претендента на покупку).
2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи.
3. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя электронных торгов.
5. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) – нерезидент Республики Беларусь оплачивает стоимость приобретенного на электронных торгах предмета электронных торгов в российских рублях, долларах США (по соглашению сторон) по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату, оговоренную в договоре купли-продажи. Ставка налога на добавленную стоимость при продаже предметов электронных торгов нерезиденту Республики Беларусь (экспорт) в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь устанавливается в размере ноль (0) процентов

Дата и время начала проведения электронных торгов: 25 ноября 2019 года в 11.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», утвержденных постановлением Совета Министров РБ № 608 от 12 июля 2013 г.

Продавец: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-61-23, (+375 29) 179-00-50.

Организатор электронных торгов: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-61-23, (+375 29) 179-00-50.

Оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, тел. 8 (017) 306-00-57.

Электронный адрес ЭТП: http://торги.бел.

Задаток перечисляется на р/с BY68BPSB30121543370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC банка BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества, принадлежащего ОАО «УМ № 79» (Лот № _____). Перечисление задатка производится не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляются на ЭТП «ТОРГИБЕЛ».

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами: 21 ноября 2019 года в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметами. Контактное лицо для осмотра предметов электронных торгов Грудько Николай Адамович +375 (29) 179-00-50. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (http://торги.бел.).

Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	ОАО «Гомельлен», г. Гомель, ул. Советская, 126	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б	
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**	
Предмет торгов		
Наименование	**Инвентарный номер**	**Начальная цена с НДС 20 % бел. руб. (снижена на 80 %)**
Административный корпус (общ. пл. – 163,7 кв. м)	311/С-32766	**2 255,24**
Местонахождение	Гомельская обл., Добрушский р-н, Тереховский с/с, г. п. Тереховка, пр-д Луговой, 1	

Сведения о земельном участке: участок общей площадью **0,1790 га**, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания административного здания

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи	**15 (пятнадцать)** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: **www.ipmtorgi.by**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении торгов было опубликовано **17.09.2019 в газете «Звязда»**

Дата и время проведения аукциона: 05.11.2019 в 12.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу **ipmtorgi.by**

Дата и время приема документов: по 04.11.2019 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу **ipmtorgi.by**

Контактные телефоны: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by