ОАО «Опытный завод металлоконструкций» проводит очередное собрание акционеров по адресу: г. Минск, пр-т Пушкина, 68, зал заседаний, дата проведения собрания: 23 марта 2018 года, начало – 15.30.

Повестка дня:

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2017 году и основных направлениях деятельности на 2018 год.
2. Отчет наблюдательного совета о проделанной работе за 2017 год.
3. Отчет о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества ревизионной комиссией за 2017 год.
4. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках Общества за 2017 год.
5. Утверждение распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества за 2017 год. О выплате дивидентов за 2017 год.
6. Утверждение плана распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества на 2017 год. Периодичность выплаты дивидентов за 2017 год.
7. Избрание членов Наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
8. О внесении изменений в Устав Общества.
9. Рассмотрение выполнения управляющей организацией ООО «КверкСтройИнвест» договора № 1 от 21 января 2016 года «О передаче полномочий единоличного исполнительного органа хозяйственного общества управляющей организации».
10. Разное.

Для регистрации при себе иметь следующие документы: паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

Справки по телефону 204-30-72

УНП 100135691

ОАО «АМКОДОР-СЕМАШ» – управляющая компания холдинга», 222720, Минская область, г. Дзержинск, ул. Фоминых, 19. Извещение о проведении очередного (годового) общего собрания акционеров общества

Собрание состоится 26 марта 2018 г. в 14.00 по адресу: Минская область, г. Дзержинск, ул. Фоминых, 19, актовый зал Общества.

Орган, созывающий собрание акционеров, – Совет директоров ОАО «АМКОДОР-СЕМАШ» – управляющая компания холдинга».

Регистрация участников собрания производится в день и по месту проведения собрания с 13.00 до 13.45.

Регистрация лиц, имеющих право на участии в собрании, осуществляется при предъявлении ими документов, подтверждающих их личность и полномочия. При регистрации акционеры предъявляют документ, удостоверяющий личность; представители акционеров предъявляют документ, удостоверяющий личность, и подтверждают свои полномочия надлежащим образом оформленной доверенностью (договором) (руководители юридических лиц – акционеров – документом, подтверждающим статус руководителя).

Повестка дня:

1. Отчет генерального директора об итогах финансово-хозяйственной деятельности общества за 2017 год. Утверждение ключевых показателей эффективности на 2018 год.
2. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год.
3. Утверждение распределения и использования прибыли (убытков) за 2017 год.
4. Утверждение направлений распределения прибыли на 2018 год.
5. Избрание членов Совета директоров и Ревизионной комиссии общества.
6. Утверждение размера вознаграждения членам Совета директоров и Ревизионной комиссии общества.

Лица, имеющие право на участие в собрании, имеют право ознакомиться с информацией о деятельности общества за отчетный период, начиная с 6 марта 2018 года, а с иной информацией (документами), подлежащими представлению при подготовке к проведению собрания, начиная с 21 марта 2018 года ежедневно (кроме субботы и воскресенья) в отделе кадров ОАО «АМКОДОР-СЕМАШ» – управляющая компания холдинга» (222720, Минская область, г. Дзержинск, ул. Фоминых, 19) с 9.00 до 16.00, а в день проведения собрания – по месту его проведения.

Совет директоров ОАО «АМКОДОР-СЕМАШ» – управляющая компания холдинга».

УНП 600005769

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ЧАЙКА», г. ГРОДНО

	Лот №1		
Предмет торгов, краткая характеристика	**Капитальное строение инв. № 400/С-101260** (мастерская) общей площадью 29,2 кв. м, кирпичное, 1984 г. п., составные части и принадлежности: навес; **капитальное строение инв. № 400/С-101261** (бензохранилище) общей площадью 13,7 кв. м, бетон, 1961 г. п.; **капитальное строение инв. № 400/С-101243** (склад с гаражом и мастерской) общей площадью 1118,4 кв. м, кирпичное, 1961 г. п., составные части и принадлежности: три пристройки, навес; **капитальное строение инв. № 400/С-101037** (здание гаражей с сауной) общей площадью 317,1 кв. м, кирпичное, 1961 г. п., составные части и принадлежности: пристройка, асфальтобетонное покрытие, ограждение металлическое, ворота, калитка, канализационная сеть, водопроводная сеть; **многолетние насаждения** (4 шт.)		
Местонахождение имущества: Гродненская обл., г. Гродно, ул. Титова, 24			
Информация о земельном участке: кадастровый номер 440100000001000464, площадь – 0,3250 га, целевое назначение – эксплуатация и обслуживание здания автогаража* **согласно действующему генеральному плану развития города Гродно, земельный участок, на котором расположены строения, находится в границах территории, на которой предусмотрено перспективное размещение общественной застройки и торгово-обслуживающих объектов, обустройство ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории общего пользования) и инженерное оборудование, и данные капитальные строения по ул. Титова, 24 в перспективе развития города Гродно сохранению не подлежат*			
Начальная цена	**268 132 рубля 80 копеек с учетом НДС**	Задаток (3 %)	**8 044 рубля**
Сведения о продавце	ОАО «Чайка», г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8 (0152) 74 55 02		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета BY65-BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код BLBBBY2X, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 дней с даты подписания протокола о торгах. Условия оплаты: по договоренности сторон			
Торги состоятся 23 марта 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов	**По 19 марта 2018 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8**		
Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте организатора торгов www.fincentr.by			
Дополнительная информация по телефонам в г. Гродно: 8 (0152) 74 49 11, 77 23 79			

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНЫМ ДЕКЛАРАЦИЯМ по объекту «Застройка жилых кварталов с объектами социальной инфраструктуры в границах пр. Дзержинского – пр. Любимова – ул. Семашко (2-я очередь строительства). Жилой дом № 16 по генплану» опубликованным в газетах «Звязда» № 193 (28557) от 06.10.2017, № 245 (28609) от 20.12.2017

Действуют скидки на стоимость 1 кв. м общей площади для 25 (двадцати пяти) квартир:

при **единовременной** оплате всей суммы по договору создания объекта долевого строительства в течение **10 (десяти) календарных дней** со дня регистрации договора в Мингорисполкоме стоимость 1 кв. м общей площади уменьшается на сумму, эквивалентную **100 (сто) долларам США.**

УНП 192400611

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуемого ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Лот № 1. Незарегистрированное капитальное строение площадью 230,8 кв. м, назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, расположенное на земельном участке с кадастровым № 240100000002003518 площадью 0,1500 га, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 6-я Загородная, 109А. **Нач. цена:** 125 280 руб. **Задаток:** 12 528 руб.

Лот № 2. Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, наружной площадью 36 кв. м, с земельным участком площадью 0,2302 га, кадастровый № 222782007601000055, по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Лепельский с/с, д. Заньки, ул. Озерная, участок 15Б, целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания жилого дома. **Нач. цена:** 4 060,80 руб. **Задаток:** 406,08 руб.

Лот № 3. Капитальное строение с инв. № 710/С-10661, наименование – жилой дом 92, назначение – жилой дом, площадью 91 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Жуковского, д. 92, расположенное на земельном участке с кадастровым № 741000000008000989. Составные части и принадлежности: две пристройки, сени, четыре сарая, баня, два гаража, уборная. **Нач. цена:** 17 486,28 руб. **Задаток:** 1 748,63 руб.

Лот № 4. Капитальное строение с инв. № 710/С-65839, наименование – гараж 415, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, площадью 41 кв. м, 2011 г. п., расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Днепровской Флотилии, 13/415 (ПГСК-20), расположенное на земельном участке с кадастровым № 741000000002000416. Составные части и принадлежности: подвал. **Нач. цена:** 6 055,56 руб. **Задаток:** 605,56 руб.

Лот № 5. Капитальное строение (одноэтажное каменное здание гаража спецмашин) с инв. № 240/С-31420 наименование – здание гаража спецмашин, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, площадью 1 315,7 кв. м по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Владимира Ленина, 223, расположенное на земельном участке с кадастровым № 242400000001001152 площадью 9,6120 га. **Нач. цена:** 97 076,88 руб. **Задаток:** 9 707,68 руб.

Лот № 6. Незарегистрированное изолированное помещение бытового корпуса с двумя галереями, тамбуром и пристройкой, расположенное в капитальном строении с инв. № 240/С-18206 по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, 39А/2-4, общей площадью 7 842,5 кв. м, на земельном участке с кадастровым №242400000001000582. **Нач. цена:** 464 964,48 руб. **Задаток:** 46 496,44 руб.

Лот № 7. Капитальное строение (одноэтажное каменное здание столовой) с инв. № 240/С-42956, наименование – здание столовой, назначение – здание специализированное для общественного питания, площадью 1 011 кв. м по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. п. Ореховск, ул. БелГРЭС, расположенное на земельном участке с кадастровым № 223656200001000013 площадью 2,1137 га. **Нач. цена:** 82 638 руб. **Задаток:** 8 263,80 руб.

Лот № 8. Капитальное строение с инв. № 200/С-47103 наименование – сборочный цех, назначение – здание специализированное иного назначения, площадью 989 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 11М/2, расположенное на земельном участке с кадастровым № 240100000001000681 площадью 3,4933 га. Составные части и принадлежности: проезжая часть, ограждение: участок 1, участок 2, ворота, ворота. Изолированное помещение с инв. № 200/D-182124 наименование – складское помещение, назначение – складское помещение, площадью 253,8 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 11М/3-2. **Нач. цена:** 167 313,60 руб. **Задаток:** 16 731,36 руб.

Лот № 9. Капитальное строение «магазин» с инв. № 200/С, общей площадью 185,7 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, д. 36, расположенное на земельном участке с кадастровым № 240100000002000413 площадью 11,1176 га. **Нач. цена:** 31 968 руб. **Задаток:** 3 196,80 руб.

Лот № 10. Изолированное помещение, расположенное на 2-м этаже капитального строения с инв. № 200/С-50901 общей площадью 229,8 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. **Нач. цена:** 39 744 руб. **Задаток:** 3 974,40 руб.

Лот № 11. Изолированное помещение, расположенное на 2-м этаже капитального строения с инв. № 200/С-50901 общей площадью 300,5 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. **Нач. цена:** 58 752 руб. **Задаток:** 5 875,20 руб.

Лот № 12. Изолированное помещение, расположенное на 1-м этаже капитального строения с инв. № 200/С-50901 общей площадью 291,3 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. **Нач. цена:** 50 976 руб. **Задаток:** 5 097,60 руб.

Условия: 1. Участник аукциона, ставший победителем, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен соответствующим Управлением Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, созданного в нем межрайонного отдела, в котором имущество состоит на учете, но не более чем на 20 рабочих дней; возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. 2. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект (Объекты) недвижимости осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь. 3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 47-20-56.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона **www.marketvit.by**. Для участия в аукционе необходимо подать заявление и подписать соглашение о правах и обязанностях сторон при организации и проведении аукциона с ККУП «Витебский областной центр маркетинга». При оформлении лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет: копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации; документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, и его паспорт; паспорт для физических лиц или их представителей, нотариально заверенную доверенность для представителя физического лица; копию платежного документа, подтверждающего внесение в установленном порядке задатка в размере 10 % от начальной цены продажи; организациями – нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе; документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на русский или белорусский языки; представителями организаций – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность.

Задаток перечисляется на р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда» 04.04.2017, 15.07.2017, 28.11.2017, 02.12.2017, 06.01.2018, 18.01.2018.

Повторный аукцион состоится 12.03.2018 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** в рабочие дни с 21.02.2018 с 8.30 по 07.03.2018 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» (каб. № 7). **Конт. тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by**

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ по продаже имущества ОАО «НП ОКБ машиностроения»

Дата, время, место и форма проведения торгов, предмет торгов, его местонахождение, начальная цена, порядок ознакомления	26.03.2018 в 11.00 назначены торги в форме аукциона по адресу: г. Витебск, пр. Строителей, 1, ТЦ «Континент», пом. 157, по продаже: Лот № 1 – Токарный станок 16К20 стоимостью 1657,98 рублей с НДС; Лот № 2 – Токарный станок ИЖ 250 ИТВ стоимостью 1725,29 рублей с НДС; Лот № 3 – Шкаф металлический в количестве 50 штук общей стоимостью 642,60 рублей с НДС; Лот № 4 – Стеллаж канцелярский в количестве 30 штук общей стоимостью 784,08 рублей с НДС; Лот № 5 – Станок фрезерный 6Т10 стоимостью 946,91 рублей с НДС; Лот № 6 – Контейнер для металлолома в количестве 15 штук общей стоимостью 932,04 рублей с НДС; Лот № 7 – Пресс гидравлический (гибочный) PYE 25S стоимостью 1397,64 рублей с НДС; Лот № 8 – Станок фрезерный Maho MH-2000, инв. № 1030 стоимостью 12 434,96 рублей с НДС; Лот № 9 – Станок токарно-винторезный SV 18RA, инв. № 806 стоимостью 648,76 рублей с НДС; Лот № 10 - Станок токарно-винторезный SV 18RA, инв. № 807 стоимостью 889,82 рублей с НДС; Лот № 11 – Станок универсально-заточной, 3В642, инв. № 814 стоимостью 579,50 рублей с НДС; Лот № 12 – Станок точильно-шлифовальный 3Б633, инв. № 728 стоимостью 313,12 рублей с НДС; Лот № 13 – Станок для снятия заусениц, инв. № 918 стоимостью 156,08 рублей с НДС; Лот № 14 – Станок универсально-фрезерный GAMBIN, инв. № 810 стоимостью 2978,78 рублей с НДС; Лот № 15 – Станок плоско-шлифовальный 3Д722, инв. № 810 стоимостью 1559,98 рублей с НДС; Лот № 16 – Станок кругло-шлифовальный 3М152, инв. № 829 стоимостью 1909,07 рублей с НДС; Лот № 17 – Станок настольно-сверлильный 2М112, инв. № 572 стоимостью 200,44 рублей с НДС; Лот № 18 – Станок вертикально-сверлильный 2Н135, инв. № 512 стоимостью 741,96 рублей с НДС, находящихся в производственном помещении ОАО «НП ОКБ машиностроения» по адресу: г. Витебск, пр. Фрунзе, 81 (территория завода «Эвистор»), где их можно осмотреть, предварительно связавшись с ликвидатором по тел. 80297118733
Шаг аукциона	5 % от начальной цены предмета торгов
Сведения о продавце и организаторе торгов, контактные телефоны	ОАО «НП ОКБ машиностроения» пр-т Фрунзе, 81, 210033, г. Витебск, УНП 3000480644,тел./факс: 80212550271. Организатор – ИП Железовский Юрий Александрович, г. Витебск, пр. Строителей, д. 1, (ТЦ «Континент»), офис № 157, тел. +375 29 711-87-33
Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, банковские реквизиты для его зачисления	Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен в срок до 23.03.2018 включительно на счет ОАО «НП ОКБ машиностроения» № BY05-AKBB30120201807512000000 Филиала № 200 Витебское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», ул. Ленина,10б, код 635, БИК AKBBBY21200, УНП 300048064. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается
Место, дата, время начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	г. Витебск, пр. Строителей, д. 1, (ТЦ «Континент», офис. № 157. Дата и время начала приема заявлений – 01.03.2018 в 11.00. Дата и время окончания приема заявлений – 23.03.2018 в 17.00. К заявлению прилагаются: 1. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка; 2. Для резидентов – копия устава, свидетельство о государственной регистрации, доверенность для представителя юридического лица, документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица; 3. Нерезидентам – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; 4. ИП резидент – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник; 5. ИП нерезидент – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; 6. Представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; 7. Представителем иностранного физического лица, ИП – нерезидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, ИП, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию
Информация о необходимости возмещения участником, выигравшим торги, затрат на организацию и проведение торгов	Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение торгов (на оценку и на публикацию объявления о торгах)
Порядок оформления участия в торгах	К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке
Порядок оформления результатов торгов	В день проведения торгов участник, выигравший торги, и все присутствующие члены комиссии подписывают протокол о результатах торгов в двух экземплярах, который утверждается организатором торгов в день их проведения. После предъявления копий документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение торгов, в установленном порядке в соответствии с условиями торгов между продавцом и участником, выигравшим торги, либо единственным участником конкурса, либо единственным участником аукциона заключается договор купли-продажи в трехдневный срок
Срок оплаты приобретенного предмета торгов	7 календарный дней с даты подписания договора купли-продажи предмета торгов
Дополнительная информация	В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона