

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении ликвидационного баланса ОАО «ЛеоПром-Запад».

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, будет проводиться в день проведения собрания с 14.00 до 14.45 по адресу: ОАО «ЛеоПромЗапад», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208. Участники собрания должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность (представители акционера – документ, удостоверяющий личность и доверенность).

Дата составления списка владельцев ценных бумаг для регистрации участников собрания по состоянию реестра акционеров на 05.02.2020 г.

Время и место ознакомления лиц, имеющих право на участие в собрании, с материалами по вопросам повестки дня общего собрания: с 9.00 до 9.30, в рабочие дни с 22.03.2020 г. по 27.02.2020 г. по адресу: ОАО «ЛеоПромЗапад», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.

ОАО «Світанак» г. Жодино

**ПРИГЛАШАЕТ ОРГАНИЗАЦИИ
ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПЕРЕГОВОРАХ**
на выполнение работ по техническому обслуживанию охранной, пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения на объектах ОАО «Світанак» г. Жодино.

Заявки принимаются по адресу:

г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 11.00 30.03.2020 г.

За дополнительной информацией обращаться по тел.:

8 (01775) 7-14-92, 7-97-74.

УНП 600038919

ИЗВЕЩЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ
В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

Организатор торгов: ликвидатор ООО «Мебельный комбинат «Восход» – индивидуальный предприниматель Ольга Альбертовна Шайтанова, а/я 186, 220050, г. Минск, тел. +375 (29) 30953 84, volha2112@yandex.ru

Продавец: ООО «Мебельный комбинат «Восход»», 223054, Минский район, аг. Острошицкий Городок, ул. Ленина, д. 1, к. 133

№ лота	Наименование	Характеристика имущества
1	Административное помещение, общая площадь 11,9 м ² , 600/D-106585.	Год постройки: 1976 Инженерные коммуникации: электроснабжение, отопление, водопровод (в здании), канализация (в здании), фундамент (блоки фундаментные), перекрытия (плита железобетонная, стены (панели, кирпичи), полы (линолеум), оконные проемы (ПВХ профиль), внутренняя отделка: оштукатурено и окрашено

Земельный участок площадью 0,7761 га принадлежит продавцу на праве постоянного пользования, целевое назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений.

Выставленное на торги имущество обременено залогом ЗАО «БТА Банк», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 20. ЗАО «БТА Банк» извещен о реализации имущества с торгов.

Предмет торгов расположен по адресу: Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, аг. Острошицкий Городок, ул. Ленинская, 86/1-2.

Начальная цена: 6300,00 белорусского рубля (шесть тысяч триста рублей, 00 коп.) без учета НДС. Задаток: 315,00 бел. руб. Шаг аукциона 5 %.

Торги состоятся 21.04.2020 г. в 11.00 по адресу г. Минск, ул. Казинца, 11а, офис Б-804.

Срок внесения задатка: с 23.03.2020 по 17.04.2020. Задаток перечисляется на расчетный счет ООО «Мебельный комбинат «Восход» № BY63AEBK30120036991500000000 в ЗАО «БТА Банк», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 20, код АЕВКВУ2Х. Назначение платежа: внесение задатка для участия в торгах.

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие дни по адресу: Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, аг. Острошицкий Городок, ул. Ленинская, 86/1-2, по предварительному согласованию по тел. +375296605905.

К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении срок заявления с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке.

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов заявление на участие в торгах в свободной форме, с указанием полных реквизитов покупателя, документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также документы согласно п. 12 Положения о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 N 16 (ред. от 12.07.2013) «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица».

Заявления на участие в торгах со всеми необходимыми документами направлять по адресу а/я 186, 220050, г. Минск, ликвидатору ИП Шайтановой О. А.

Участником, выигравшим торги, единственным участником аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение торгов в сумме, которая была доведена до сведения участника торгов до начала их проведения на расчетный счет организатора торгов: BY06UNBS3013141180000001933 ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, получатель платежа – ИП Шайтанова О. А., УНП 691848871 в срок не позднее 3 (трех) календарных дней после подписания протокола о продаже. Назначение платежа: возмещение затрат на организацию и проведение торгов по реализации имущества ООО «Мебельный комбинат «Восход».

В день проведения торгов перед их началом участника обязаны зарегистрировать у организатора торгов. Время регистрации: с 10.30 до 10.50.

Имущество считается проданным лицу, которое предложило на торгах самую высокую цену. Результаты торгов оформляются соответствующим протоколом в день их проведения.

В случае если заявление на участие в торгах подано только одним участником или для участия в торгах явился только один участник, или для участия в торгах не было подано ни одного заявления, или ни один из участников не явился, торги признаются несостоявшимися и комиссия оформляет протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона (далее – единственный участник аукциона).

Участнику, выигравшему торги, единственному участнику аукциона задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретаемый предмет торгов.

Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол. Участник, выигравший торги, единственный участник аукциона обязан: в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов и после предъявления копий документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение торгов, подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов и НДС в размере 20 % от цены продажи имущества в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.



Лічбавае грамадства

У магазін — «з разумным кошыкам»

Апошняе распрацоўка навукоўцаў Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта інфарматыкі і радыёэлектронікі — RFID-комплекс — пакіне крамы без чэргаў, касіраў і прадаўцоў. Комплекс забяспечвае патрэбныя параметры «разумнага кошыка» — камфорт-сэрвісу, які падкажа назву і кошт тавару, «назвае» дакладную суму для аплаты і разлічыць пакупніка. Присутнасць прадаўца пры гэтым не патрабуецца.

У аснове распрацоўкі — тэхналогія радыёчастотнай ідэнтыфікацыі (RFID). Яна лічыцца базавай тэхналогіяй у канцэпцыі «інтэрнэту рэчаў». Кожны аб'ект, у тым ліку тавар на паліцы ў краме або ў складскім памяшканні, маркіруецца лічбавым кодам — радыёчастотнай пазнакай. У кожнай з іх — антэна з убудаваным мініяцюрным чыпам. У яго памяць можна запісаць не толькі інфармацыю пра тавар, але і даныя са знешніх датчыкаў. Гэта дазваляе адсачыць ланцужок паставак, а таксама асноўныя параметры

асяроддзя, у якім знаходзіўся прадукт, і ўстанавіць, дзе і чаму пагоршылася яго якасць.

— Асноўная складанасць заключалася не ў тым, каб устанавіць пазнаку, — тлумачыць дацэнт кафедры інфармацыйных радыётэхналогій БДУІР Валерыі КІРЫЛЬЧУК. — Для эфектыўнага счытвання даных яна павінна падысці да канкрэтнага тавару ў канкрэтных умовах. Значыць, яе трэба правільна выбраць і ўсталяваць з улікам параметраў маркіраваных тавараў і навакольнага асяроддзя.

RFID-комплекс — абсталяванне для даследавання асноўных параметраў пазнак і прылад счытвання. Распрацоўка павышае эфектыўнасць іх работы ў складаных умовах навакольнага асяроддзя.

— Незалежна ад таго, дзе знаходзіцца пазнака, — у партманеце ў вашай кішэнці ці ў галоўцы спакаванага сыру ў кошыку — пры неабходнасці яна павінна быць беспамылкова прачытана, а ў астатні час надзейна схавана і абаронена, — падкрэслівае вядучы інжынер кафедры інфармацыйных радыётэхналогій БДУІР Ігар КІЖЛАЙ.

У планах навукоўцаў ўніверсітэта — адкрыць сертыфікаваную лабараторыю для даследавання і выпрабавання не толькі прылад RFID-сістэм, але і камп'ютэраў бесправадных сэнсарных сетак. **Надзея НІКАЛАЕВА.**

ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1

- ✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком
- ✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения
- ✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения

**извещает о проведении аукциона по продаже имущества
УПП «Гомельский завод торгового оборудования», 8 (044) 720 62 83**

№ лота	Наименование объекта	Начальная стоимость лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	— капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание склада ГСМ) с инв. №350/С-54089, общей площадью 50,7 кв. м, Объект расположен по адресу: г. Гомель, ул. Владимирова, 12, на земельном участке с кадастровым номером 34010000005007678 площадью 0,1839 га	46 200,00	4 620,00
Срок подачи заявления По 20 апреля 2020 г. в рабочие дни с 9 ⁰⁰ до 16 ⁰⁰ от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1			
Дата, время и место проведения аукциона 21 апреля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1			
Номер р/с для перечисления задатка BY71BPSB30121783390109330000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBYY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 20.03.2020 г.			
Условия продажи Объект продается в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %. Заключить договор купли-продажи в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Срок оплаты – определяется по согласованию Победителя аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) с собственником имущества при заключении договора купли-продажи. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 месяцев с момента регистрации перехода права собственности на объект продажи по лоту № 1 обязан согласовать и вступить в долевое право пользования на земельный участок с кадастровым № 34010000005007682, расположенный по адресу г. Гомель, ул. Владимирова, 12, площадью 1,7575 га, назначение – земельный участок для строительства и обслуживания подъездной автомобильной дороги к капитальным строениям. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона			

Для участия в аукционе необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с ООО «Центр Белинвентаризация».
2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.
3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.
7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
8. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, признанное покупателем, оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов – Организатору аукционных торгов.
9. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ООО «Центр Белинвентаризация».

Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 50 56 62, (029) 341 15 45

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельоблстрой» (продавец) в лице антикризисного управляющего в деле о банкротстве Колеснева Н. М., извещает о проведении 3 апреля 2020 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 10 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по ул. Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20%), бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20%), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 311/С-28433, общей площадью 459,5 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – административное здание. Капитальное строение с инв. № 311/С-28063, общей площадью 12,6 кв. м, назначение – проходная, наименование – здание проходной. Погреб (возле административного здания) (инв. № 1-795). Благоустройство внутридворовое (инв. № 1-355): асфальтобетонное покрытие (площадка 1а) общей площадью 2159,4 кв. м. Благоустройство внутридворовое (инв. № 1-366) (тротуарная плитка – длина 64,0 м, ширина – 2,4 м). Ворота центральные (инв. № 1-793). Забор железобетонный (инв. № 1-794б). Электроснабжение (инв. № 1-730): АВВГ 3х35+1х10 – 60,0 м. Информация о земельном участке: кадастровый номер 320850100004000134 общей площадью 0,3065 га (право постоянного пользования). Адрес: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова М. Г., 46 (У-2). Целевое назначение земельного участка: для обслуживания административного здания, здания проходной. ПРИМЕЧАНИЕ: в соответствии с действующим законодательством РБ (в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Налоговом кодексе РБ с 1 января 2019 года) реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %.	136 782,00	6839,10	13 678,20

Продавец: ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, ул. Малайчука, 12. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.: 8 (029) 185-37-18 – управляющий в деле о банкротстве Колеснев Николай Михайлович; 8 (044) 700-40-60 – по спецтехнике и оборудованию Кучинский Владимир Александрович; 8 (044) 769-19-61, 8 (0232) 53-27-62 – по недвижимости Яроцкая Людмила Николаевна. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Гомельоблстрой»): р/с BY73 BLBV 3012 0400 0516 9300 1001, в Головной ф-л по Гомельской области ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBVBY2X, УНП 400051693, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 20 марта 2020 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 1 апреля 2020 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на

участие. Невякая участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания и возместить затраты и расходы на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционных по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» ст.127-129. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 05.11.2019 г. № 211 (29078). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by раздел «Аукционы» или www.gomelobkreklama.by, www.bankrot.gov.by. Дополнительная информация по контактному телефону Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.