



ОАО «Гомельоблрелклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельоблстрой» (продавец) в лице антикризисного управляющего в деле о банкротстве Колеснева Н. М. извещает о проведении 3 апреля 2020 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 50 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по ул. Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества без учета НДС (20%), бел. руб.	Шаг аукциона – 5%, бел. руб.	Сумма задатка без учета НДС (20%), бел. руб.
9	Автомобиль MA3 5432A3322, инв. № 1-784, рег. знак АЕ 0147-3. Полурицеп MA3 938662 042, инв. № 1-786, рег. знак А 3810 А-3	4800,00	240,00	480,00

Условие продажи: 1. Претендент на покупку (победитель) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. 2. Действия по снятию с регистрационного учета транспортных средств, а также в случае необходимости получения регистрационных документов (при их отсутствии у Продавца) производится Покупателем на основании выданной доверенности Продавцом, за его счет и его силами. Переоформление документов на автотехнику и механизмы производится за счет покупателя. 3. В соответствии с действующим законодательством РБ в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Налоговом кодексе РБ с 1 января 2019 года реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %

Продавец: ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, ул. Малайчука, 12. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (029) 185-37-18 – управляющий в деле о банкротстве Колеснев Николай Михайлович; 8 (044) 700-40-60 – по спецтехнике и оборудованию Кучинский Владимир Александрович; 8 (044) 769-19-61, 8 (0232) 53-27-62 – по недвижимости Яроская Людмила Николаевна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.** Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Гомельоблстрой»): р/с BY73 BLBV 3012 0400 0516 9300 1001, в Головной ф-л по Гомельской области ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBVY2X, УНП 400051693, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 20 марта 2020 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 1 апреля 2020 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление

на участие. Невявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания и возместить затраты и расходы на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблрелклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» ст. 127-129. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 26.09.2019 г. № 183 (29050). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документация, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by раздел «Аукционы» или www.gomeloblreklama.by, www.bankrot.gov.by. Дополнительная информация по контактному телефону Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**



Центр
Промышленной
Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец: ОАО «МЗОР», г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46

№ лота	Наименование	Инв. № по бух. учету	Начальная цена (с НДС 20%), бел. руб.
Адрес ЭТП www.ipmtorgi.by			
Предмет электронных торгов			
Местонахождение: г. Минск, ул. Октябрьская, 16			
Транспортные средства (б/у)			
1	Автомобиль MA3 5516 (рег. знак КС 5596), д. в. 2000	17120116	11 040,00
2	Автомобиль УАЗ 3909 (рег. знак КМ 6442), д. в. 1997	17040038	1 800,00
3	Автопогрузчик 4081	17050350	3 600,00
4	Экскатор ЭО-2621В-2 на базе ЮМЗ	17090013	5 880,00
5	Автомобиль GAZ-31105 (рег. знак 6848 KE), д. в. 2006	17180354	1 440,00
Оборудование (б/у)			
6	Вертикально-фрезерный станок 6P13, д. в. 1983	14650167	5 880,00
7	Координатно-расточной станок ВКО, д. в. 1970	14240044	15 480,00
8	Специальный высокоэффективный станок с ЧПУ (комплекс плазменной резки Vanad Proxima), д. в. 2008	13050672	156 000,00
9	Горизонтально-расточной станок 2E656P, д. в. 1975	14260064	72 480,00
10	Вертикально-сверлильный станок 2118, д. в. 1952	14230040	2 160,00
11	Горизонтально-фрезерный станок 6P82Г, д. в. 1978	14680033	2 880,00
12	Универсально-зубофрезерный станок 5K22П, д. в. 1972	14510331	8 880,00
13	Круглошлифовальный универсальный станок 3M162B-01 (п/автомат), д. в. 1986	14310052	13 440,00
14	Вертикально-сверлильный станок ПК203, д. в. 1990	14230904	2 160,00
15	Радиально-сверлильный станок 2A554, д. в. 1988	14250692	27 360,00
16	Плоскошлифовальный станок 3Л722А, д. в. 1990	14370441	45 240,00
17	Внутришлифовальный станок СИ 6АСХ500, д. в. 1977	14310135	29 040,00
18	Зубошлифовальный универсальный станок 5В833 (п/автомат), д. в. 1977	14510288	14 400,00
19	Координатно-расточной станок 2Д450, д. в. 1977	14240038	9 120,00
20	Универсальный плоскошлифовальный станок с горизонтальным шпинделем 3Е711В1, д. в. 1987	14570226	8 160,00
21	Универсальный фрезерный станок FWF32J	14670106	8 280,00
22	Вертикальный консольный шпоночно-фрезерный станок 692Р, д. в. 1984	14650121	5 640,00
23	Электрическая баранная дробилка МСДБ-350-33 (для получения щепы из деревянных отходов)	28550100	34 080,00

Условия самовывоза и демонтажа
Демонтаж, разборка, погрузка и транспортировка предмета аукциона проводится за счет покупателя. Продавец и организатор аукциона не оказывают услуг по демонтажу и вывозу предмета аукциона

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBV30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить организатору аукциона в размере 4 % для транспортных средств и 2 % для оборудования от цены продажи предмета аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов Начало торгов 22.04.2020 в 11.00. Окончание торгов 22.04.2020 в 12.00. Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 20.04.2020 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06
E-mail: auction@cspo.by

Извещение о проведении 23 апреля 2020 года торгов с условиями по продаже жилых помещений (квартир), принадлежащих ОАО «МАПИД»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)

№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	«квартира 1» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-1 (1-й этаж, четырехкомнатная, общая площадь – 90,1 кв. м, общая площадь по СНБ – 98,0 кв. м)	235 200,00	3 000,00
2	«квартира 2» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-2 (1-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,2 кв. м, общая площадь по СНБ – 57,9 кв. м)	173 700,00	3 000,00
3	«квартира 3» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-3 (1-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,2 кв. м, общая площадь по СНБ – 79,1 кв. м)	225 435,00	3 000,00
4	«квартира 4» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-4 (2-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 76,1 кв. м)	216 885,00	3 000,00
5	«квартира 5» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-5 (2-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 42,1 кв. м, общая площадь по СНБ – 44,1 кв. м)	136 710,00	3 000,00
6	«квартира 6» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-6 (2-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 58,0 кв. м)	174 000,00	3 000,00
7	«квартира 7» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-7 (2-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 76,0 кв. м)	216 600,00	3 000,00
8	«квартира 9» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-9 (3-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 42,1 кв. м, общая площадь по СНБ – 44,1 кв. м)	136 710,00	3 000,00
9	«квартира 10» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-10 (3-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 57,4 кв. м)	172 200,00	3 000,00
10	«квартира 11» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-11 (3-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 75,3 кв. м)	214 605,00	3 000,00
11	«квартира 12» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-12 (1-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,0 кв. м, общая площадь по СНБ – 78,9 кв. м)	224 865,00	3 000,00
12	«квартира 13» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-13 (1-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,1 кв. м, общая площадь по СНБ – 57,8 кв. м)	173 400,00	3 000,00
13	«квартира 14» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-14 (1-й этаж, четырехкомнатная, общая площадь – 90,0 кв. м, общая площадь по СНБ – 98,0 кв. м)	235 200,00	3 000,00
14	«квартира 15» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-15 (3-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,2 кв. м, общая площадь по СНБ – 75,9 кв. м)	216 315,00	3 000,00
15	«квартира 16» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-16 (2-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 58,0 кв. м)	174 000,00	3 000,00
16	«квартира 17» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-17 (2-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 42,1 кв. м, общая площадь по СНБ – 44,1 кв. м)	136 710,00	3 000,00
17	«квартира 18» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-18 (2-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 76,0 кв. м)	216 600,00	3 000,00
18	«квартира 19» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-19 (3-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 75,3 кв. м)	214 605,00	3 000,00
19	«квартира 20» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-20 (3-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 55,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 57,4 кв. м)	172 200,00	3 000,00
20	«квартира 21» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-21 (3-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 42,0 кв. м, общая площадь по СНБ – 44,0 кв. м)	136 400,00	3 000,00
21	«квартира 22» по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20-22 (3-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 73,5 кв. м, общая площадь по СНБ – 75,5 кв. м)	215 175,00	3 000,00

Шаг аукциона: 5 000,00 бел. руб.
Продавец имущества: ОАО «МАПИД», ул. Р. Люксембург, 205, 220036, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов:
1. Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
2. Расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи и основанных на нем прав, оплачиваются победителем торгов (покупателем).

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МАПИД», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, включая индивидуальных предпринимателей, внесшие задаток по соответствующему предмету торгов и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), а также представившие организатору торгов следующие документы:
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического или физического лица (для физического лица – документ, удостоверяющий личность; для представителя физического лица – документ, удостоверяющий личность представителя и нотариально заверенная доверенность; для представителя юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица), а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 PPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной Дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску и Минской области, БИК PPSBYY2X, 220035, г. Минск, пр. Машерова, д. 80, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в торгах (назначение платежа – задаток для участия 23.04.2020 в аукционных торгах по продаже жилых помещений по предмету торгов № ___).

Участнику, не ставшему победителем торгов (покупателем), внесенный задаток (задатки) возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

С победителем торгов (покупателем) в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов заключается авансовое соглашение купли-продажи жилого помещения (по форме, установленной продавцом имущества).

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 10 рабочих дней со дня поступления (зачисления на расчетный счет продавца имущества) от победителя торгов (покупателя) суммы аванса в соответствии с авансовым соглашением.

В случае если победитель торгов (покупатель) не заключил авансовое соглашение, результаты аукциона аннулируются, внесенный задаток остается в распоряжении продавца имущества.

Получение победителями торгов (покупателями) ключей от жилых помещений состоится в день заселения жилого дома, но не позднее 1 июля 2020 года при условии полной оплаты цены продажи квартиры и подписания акта приемки-передачи.

Торги проводятся 23 апреля 2020 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционных. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 23.03.2020 по 17.04.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Осмотр продаваемого имущества будет производиться 09.04, 16.04 с 14.00 до 16.00 и 07.04, 14.04, 21.04 с 10.00 до 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Коммуналов, 20, подъезд № 1.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22, (017) 327-48-36, (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 256-62-36, (017) 209-87-32, (017) 208-58-12, (017) 207-16-73 (ОАО «МАПИД»).

Дополнительная информация размещена на официальном сайте организатора торгов – www.mgcn.by.

ОАО «Світанак» г. Жодино ПРИГЛАШАЕТ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПЕРЕГОВОРАХ на выполнение работ по техническому обслуживанию автоматических установок водяного пожаротушения на предприятии.

Заявки принимаются по адресу:
г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 15.00 30.03.2020 г.
За дополнительной информацией обращаться по тел.:

8 (01775) 7-14-92, 7-97-74.