

ОАО «АСБ Беларусбанк» информирует вкладчиков об изменении процентных ставок по срочным банковским вкладам в белорусских рублях

С 01.08.2016 устанавливается по ранее открытым срочным банковским вкладам в белорусских рублях:

- «Премиально-накопительный «Детский», открытым до 13.11.2015, ставка основных процентов в размере 19% годовых;
- **Накопительный** (накопительный вклад в национальной валюте с ежемесячной капитализацией; накопительный вклад в белорусских рублях; срочный банковский накопительный вклад в белорусских рублях, а также накопительные вклады, введенные согласно Приказу Государственного банка СССР от 29.03.1990 №30 «О введении новых видов вкладов в учреждениях Сберегательного банка СССР»), процентная ставка в размере 19% годовых.

Установленный размер процентов применяется только к вышеуказанным срочным банковским вкладам, по которым не нарушена срочность и автоматическое перезаключение которых на новый срок произошло до 01.04.2016.

С 01.08.2016 устанавливается по ранее открытым срочным банковским вкладам в белорусских рублях:

- «Четыре сезона» ставка основных процентов в размере 16% годовых;
- «Классик безотзывный Новый» процентные ставки в следующих размерах: на срок 6 месяцев – 21% годовых; на срок 9 месяцев – 24% годовых.

Установленный размер процентов применяется к вышеуказанным срочным банковским вкладам, по которым не нарушена срочность.

С 01.08.2016 устанавливается по действующим срочным банковским вкладам в белорусских рублях «Интернет-депозит – Тренд»:

- открытым до 13.11.2015 – ставка основных процентов при фактическом ежедневном остатке вклада до 2000,00 рублей (включительно) в денежных знаках образца 2009 года (до 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере: 17,5% годовых по вкладам со сроком хранения 12 месяцев; 19,5% годовых по вкладам со сроком хранения 18, 24 и 36 месяцев;

- открытым до 13.11.2015 – ставка основных процентов при фактическом ежедневном остатке вклада свыше 2000,00 рублей в денежных знаках образца 2009 года (свыше 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере:

- 18% годовых по вкладам со сроком хранения 12 месяцев;
- 20% годовых по вкладам со сроком хранения 18, 24 и 36 месяцев;
- открытым до 01.07.2016 – процентная ставка при фактическом ежедневном остатке вклада до 2000,00 рублей (включительно) в денежных знаках образца 2009 года (до 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере: 17% годовых по вкладам со сроком хранения 3 месяца; 18% годовых по вкладам со сроком хранения 6 месяцев;
- открытым до 01.07.2016 – процентная ставка при фактическом ежедневном остатке вклада свыше 2000,00 рублей в денежных знаках образца 2009 года (свыше 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере: 17,5% годовых по вкладам со сроком хранения 3 месяца; 18,5% годовых по вкладам со сроком хранения 6 месяцев;
- открытым с 13.11.2015 до 01.04.2016 – процентная ставка при фактическом ежедневном остатке вклада до 2000,00 рублей (включительно) в денежных знаках образца 2009 года (до 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере: 18,5% годовых по вкладам со сроком хранения 12 месяцев;
- открытым с 13.11.2015 до 01.04.2016 процентная ставка при фактическом ежедневном остатке вклада свыше 2000,00 рублей в денежных знаках образца 2009 года (свыше 20 000 000 (включительно) в денежных знаках образца 2000 года) в размере: 19% годовых по вкладам со сроком хранения 12 месяцев.

С 01.08.2016 устанавливается по действующим срочным банковским вкладам в белорусских рублях «Интернет-депозит – Презент», открытым до 01.07.2016 процентная ставка в размере 20% годовых.

С 01.08.2016 устанавливаются по действующим срочным банковским вкладам в белорусских рублях «Классик Отзывный на 35 дней», «Классик Отзывный до года», «Классик Безотзывный до года», «Классик Безотзывный свыше года», открытым до 01.07.2016 процентные ставки в следующих размерах:

- «Классик Отзывный на 35 дней» – 15,5% годовых – начиная с даты автоматического перезаключения договора;
- «Классик Отзывный до года»: на срок 95 дней – 16,5% годовых; на срок 185 дней – 17,5% годовых;
- «Классик Безотзывный до года»: на срок 3 месяца – 18% годовых – начиная с даты автоматического перезаключения договора;
- на срок 6 месяцев – 19% годовых;
- на срок 9 месяцев – 23% годовых.
- «Классик Безотзывный свыше года»: на срок 18 месяцев – 24,5% годовых; на срок 24 месяца – 25% годовых.

Установленный размер процентов применяется к вышеуказанным срочным банковским вкладам, по которым не нарушена срочность.

С 01.08.2016 устанавливаются по действующим срочным банковским вкладам в белорусских рублях «Классик Почтовый Отзывный», «Классик Почтовый Безотзывный», открытым с 01.05.2016 до 01.07.2016, процентные ставки в следующих размерах:

- «Классик Почтовый Отзывный» – 20% годовых.
- «Классик Почтовый Безотзывный» – 25% годовых.

Установленный размер процентов применяется к вышеуказанным срочным банковским вкладам, по которым не нарушена срочность.

Подробности по телефону 147, на корпоративном сайте и в отделениях «Беларусбанка»

Сохранность и возврат вкладов гарантируется в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь. Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912. **Процентная ставка по вкладам (депозитам) может быть изменена банком в одностороннем порядке в соответствии с договорами банковских вкладов (депозитов).**

■ Працяг тэмы

ПАД ГРЫФАМ «САКРЭТНА»

У Магілёве пачаліся судовыя пасяджэнні па ісках жыхароў праблемных дамоў

Да гэтай тэмы «Звязда» звярталася ўжо не раз. Каля 40 сем'яў, якія жывуць у 4 двухпавярховых дамах па вуліцы Заслонава і Будаўнікоў у Магілёве, працягваюць ваяваць за свае метры. Але калі раней у якасці адказчыкаў выступалі сем'і, то цяпер — Магілёўскі аблвыканкам, будтрэст №12 і Магілёўскае агенцтва па дзяржаўнай рэгістрацыі і зямельным кадастры. Абвінавачванні вельмі сур'ёзныя. Жыхары сцвярджаюць, што высяленні праводзяцца па падложных дакументах. Яны дэманструюць копіі афіцыйных папер, дзе відаць выпраўленні. Заявы на гэты конт перададзены таксама ў абласную пракуратуру і Дзяржкаммаёмасць. Людзі патрабуюць, каб было арганізавана расследаванне гэтых абуральных фактаў і адменена тая рэгістрацыя дамоў, якая ставіць іх жыхароў у бязвыхаднае становішча.

Раптоўна кватэры сталі пакоямі

У Агенцтве па дзяржрэгістрацыі і зямельным кадастры іх дамы апошнія некалькі гадоў значацца як інтэрнаты. Будтрэст №12 у 2015 годзе ініцыяваў высяленне жыхароў, якія не працуюць на прадрпрыемстве. Тое, што гэтыя метры атрымалі яшчэ іх бацькі як жылля не ўлічваецца.

У адказах аблвыканкама і гарвыканкама на звароты жыхароў у 2014 — 2016 гадах гаворыцца, што дамы былі інтэрнатамі на працягу ўсяго перыяду свайго існавання. Авергнуць гэта вельмі складана, бо дакументы, пачынаючы з 1960-х і па 2000-я гады, дзе, як сцвярджаюць жыхары, іх дамы значыліся як жылля з частковымі выгодамі, або проста нядобраўпарадкаванымі дамамі, зніклі з магілёўскіх архіваў. Будтрэст, напрыклад, падае ў суд дакументы ад 2005 года і пазней. І на кожны са спрэчных дамоў існуе адрасу па некалькі тэхпашпартоў. «Вось толькі ад 1963 года, з якімі працавалі нашы сведкі Ніна Белянкова і Марыя Пратасева, калі займаліся абслугоўваннем жылфонду будтрэста, няма», — разводзіць рукамі Вера Бандаркова. Яна і яе суседзі свае спадзяванні ўскладаюць на прынцыповасць суда. Пытанню па гэтых дамах занадта шмат. Па кожным прызначана асобнае судовае пасяджэнне. Першае па доме №28 па вуліцы Заслонава.

Нам казалі, што іншыя жывуць яшчэ горш

У 10.00 жыхары дома займаюць месцы ў зале суда Ленінскага раёна. Асобна трымаюцца прадстаўнікі аблвыканкама і будтрэста. Агенцтва па дзяржрэгістрацыі і зямельным кадастры запрашэнне на суд праігнараваала.

Але прычыны для адкладання справы няма, і суддзя Андрэй Юрчанка аб'яўляе папярэдняе судовае пасяджэнне. Ён пералічвае правы бакоў і нагадвае, што яны могуць заключыць міравое пагадненне. Сёння мы будзем толькі вывучаць факты, кажа ён. Ад істцоў выступае Вера Бандаркова і Галіна Сіткевіч. У жанчын па папцы копіі розных дакументаў. Іск складае 16 старонак. Суддзя просіць выкласці яго сутнасць карацей.

Дом №28 быў пабудаваны ў 1952 годзе як інтэрнат. З гэтым згодны ўсе жыхары. Але тая ж Вера Бандаркова засялілася туды ў 1988 годзе па ордэры як у кватэру. Ордэр быў выдадзены Цэнтральным райвыканкамам. Суддзя ўдакладняе: а хто прымаў рашэнне — адміністрацыя або прафкам? Бо райвыканкам толькі зацвярджае тое, што прынялі на прадрпрыемстве. Ёсць пытанні і па ордэры. У суд прадстаўлена копія, а павінен быць арыгінал. Але жанчына разводзіць рукамі: «Трэст забраў. Казалі, дагавор найму будучы заключаць». Сёння сям'я Бандарковай займае 4 пакоі. З мужам яна ў разводзе, у іх розныя асабовыя рахункі. Гэта яшчэ адзін факт у пацверджанне таго, што дом па Заслонава, 28 у 1988 годзе не меў статусу інтэрната.

Жыхары сведчаць, што, пачынаючы з 2005 года, на кожны дом маецца па некалькі тэхпашпартоў і звесткі ў іх не супадаюць. Напрыклад, у тэхпашпарце ад 1972 года, напісана: «Шматкватэрны жылы дом па вуліцы Заслонава №28». Ды яшчэ ён пазначаны, як дом з прыбудовамі. У 2005 годзе такога ўжо няма. Напісана канкрэтна — «інтэрнат». І нават слова «баракі» знікла. Незразумела таксама, чаму ў розных тэхпашпартах дом №28 рознай плошчы. У адным варыянце ён прыблізна на 70 метраў большы, чым ёсць.

— Ордэр, дакумент аб выдзяленні зямлі пад жылы дом, планы межаў ад 1997 года з прыбудовамі, асабовыя рахункі па кватэры, — пералічвае суддзя доказы на карысць жыхароў і пытаецца: — Што яшчэ?

Жыхары звяртаюць увагу на той факт, што па адрасе іх дома значыцца нейкая фірма «Аспект», якая займаецца вэнджаннем рыбы. Але гэтыя звесткі з інтэрнату, афіцыйна будтрэст факт не пацвярджае. Людзі занепакоены тым, што плошчы яшчэ і за электрычныя выдаткі гэтай фірмы. Бо, нягледзячы на тое, што ў кожнага ў кватэры асабісты лічальнік, пачынаючы з 2016 года іх абавязваюць плаціць па агульных.

Цікава, што тэрмін «пакоі» ў квітанцыях на камунальныя паслугі жыхароў з'явіўся не так даўно. Да 2015 года былі «кватэры». Нехта згадаў пра газавыя балоны, карыстанне якімі ў інтэрнаце забараняецца. А ў жыхароў ёсць афіцыйныя дагаворы з аблгазам. І наогул, людзі не разумеюць, чаму афіцыйныя дакументы,



Выпраўленне відаць няўзброеным вокам.

ад якіх залежыць іх лёс, аформлены так нехайна. На некаторых адсутнічаюць пячаткі, подпісы.

— Калі я хацеў узяць даведку, каб атрымаць кватэру ў доме, які будаваўся, мяне адмовіліся паставіць на чаргу. Казалі, хапае плошчы. Усё жыццё пражыў у кватэры, а зараз кажуць: інтэрнат, — не стрымаўся мучыцца, які сядзеў за мной.

— У 1992 годзе пасля разводу я хацеў пабудаваць жыллё ў новым доме, але ў прафкаме мне адмовілі, — дадала жанчына. — У нас было 57 метраў на 4 чалавекі. На той час у нашым доме, акрамя цэнтральнага ацяплення, нічога не было, нават вады. Але мне ўсё роўна адмовілі ў паляпшэнні жыллёвых умоў. Казалі, ёсць людзі, якія жывуць яшчэ горш.

Дарэчы, магчымасць стаць на ўлік па паляпшэнні жыллёвых умоў у жыхароў спрэчных дамоў па Заслонава і Будаўнікоў з'явілася толькі з 2008 года.

Іск не прызнаём

Між тым адказчыкі іск не прызнаюць. «Аблвыканкам рэгістрацыяй займацца не можа, таму і адмяняць яе не мае права, — аргументуе прадстаўнік аблвыканкама. — Маёмасць прымалі ў адпаведнасці з распараджэннем Прэзідэнта ў 2012 годзе з рэспубліканскай формы ў тэрытарыяльную. Будынікі рэгістраваліся ў магілёўскім тэрытарыяльным фондзе аблмаёмасці са статусам «інтэрнаты».

— А ў прынцыпе, аблвыканкам можа мяняць статус сваім рашэннем? — пытаецца суддзя.

— Так.

— Зараз ёсць падстава для змянення статусу?

— Сумняваюся, — адказвае прадстаўнік аблвыканкама. — Не ведаю. Хай звяртаюцца. Існуе пэўная працэдура. Мы падрыхтуем праект рашэння. Наш старшыня звернецца з ім на пасяджэнне аблвыканкама.

— А наогул, зыходзячы з гэтай інфармацыі, аблвыканкам намераны змяніць статус, дакументы нейкія рыхтуюцца?

— Дакументы мы ніякія не рыхтуем. Я гэта ведаю дакладна, паколькі сама вяду гэты ўчастак. Магчыма нейкія вусныя

размовы вядуцца, але ніякіх указанняў на гэты конт не існуе.

Прадстаўнік будтрэста таксама не жадаў прызнаваць іск.

— Ці ёсць у вас звесткі па доме №28 па вуліцы Заслонава да 2000 года? — спытаўся ў яго суддзя.

— Гэтыя будынікі знаходзіліся на балансе прадпрыемства. Ніякіх дагавораў не заключалася. З 2002 года пачалася рэгістрацыя. Да гэтага былі толькі тэхпашпарты.

— У 1972 годзе гэта былі інтэрнаты і баракі. Чаму потым прыбралі з дакументаў слова «баракі»?

— У 2007 годзе было падпісана дадатковае пагадненне аб прывядзенні статусу будынкаў у адпаведнасць з тэхпашпартамі.

Ці ёсць шанцы?

З гэтым пытаннем карэспандэнт «Звязды» звярнулася да юрыста, які дапамагае жыхарам адстойваць іх інтарэсы. Ён упэўнены, што ёсць. «Вельмі шмат доказаў, што прадаўца на баку жыхароў. У 1996 годзе жыхары дома па Заслонава, 28 звярталіся ў райвыканкам Цэнтральнага раёна са скаргай на нездавальняючыя жыллёва-бытавыя ўмовы. Захаваўся адказ ад

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по объекту «Реконструкция застройки территории в районе ул. Михалово, Алибегова». Жилой дом № 9 по генплану», опубликованной в газете «Звязда» № 90 (28200) от 14.05.2016

Дополнительно для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для юридических лиц и граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагаются 63 (шестьдесят три) квартиры, расположенных в осях 3-4 и 4-5, в том числе:

- 26 (двадцать шесть) 2-комнатных общей площадью от 57,83 до 61,76 кв.м стоимостью строительства за 1 (один) кв.м общей площади в размере, эквивалентном **850 долларам США**;
- 36 (тридцать шесть) 3-комнатных общей площадью от 72,00 до 83,26 кв.м стоимостью строительства за 1 (один) кв.м общей площади в размере, эквивалентном **830 долларам США**;
- 1 (одна) 4-комнатная общей площадью 102,1 кв.м стоимостью строительства за 1 (один) кв.м общей площади в размере, эквивалентном **810 долларам США**.

Для заключения договоров необходимы: паспорт и личное присутствие лица, с которым будет заключаться договор.

Документы для заключения договоров будут приниматься с **06.07.2016 по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, д. 4, офис 107, каб. 1, тел.: (017)234-16-98, (044)795-44-44.**