



Открытое акционерное общество
«Небанковская кредитно-финансовая организация
«Хоум Кредит»
Республика Беларусь,
220018, г. Минск, ул. Одоевского, 129.
Тел.: (8017) 229 89 91,
www.homecredit.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2017 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2016 год	2015 год
АКТИВЫ					
1	Денежные средства	1101		-	8 945
2	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
3	Средства в Национальном банке	1103	4.1	699	22 394
4	Средства в банках	1104	4.2	215	8 326
5	Ценные бумаги	1105	4.3	22 174	16 162
6	Кредиты клиентам	1106	4.4	28 161	130 555
7	Производные финансовые активы	1107		-	-
8	Долгосрочные финансовые вложения	1108		-	-
9	Основные средства и нематериальные активы	1109	4.5	5 076	30 680
10	Имущество, предназначенное для продажи	1110	4.6	312	-
11	Отложенные налоговые активы	1111		-	-
12	Прочие активы	1112	4.7	16 302	23 373
13	ИТОГО активы	11		72 939	240 435
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
14	Средства Национального банка	1201	4.8	20 500	4 003
15	Средства банков	1202	4.9	2	11 067
16	Средства клиентов	1203	4.10	25 024	173 257
17	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		-	-
18	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
19	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	12
20	Прочие обязательства	1207	4.12	2 342	7 637
21	ВСЕГО обязательства	120		47 868	195 976
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ					
22	Уставный фонд	1211	4.13	14 479	14 479
23	Эмиссионный доход	1212		-	-
24	Резервный фонд	1213		1 969	1 849
25	Фонды переоценки статей баланса	1214	4.15	190	658
26	Накопленная прибыль	1215	4.16	8 433	27 473
27	ВСЕГО собственный капитал	121		25 071	44 459
28	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		72 939	240 435

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2016 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2016 год	2015 год
1	Процентные доходы	2011		24 887	55 895
2	Процентные расходы	2012		22 202	46 192
3	Чистые процентные доходы	201	6.1	2 685	9 703
4	Комиссионные доходы	2021		7 619	26 991
5	Комиссионные расходы	2022		1 696	2 334
6	Чистые комиссионные доходы	202	6.2	5 923	24 657
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	4.3	202	(26)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	6.6	(3 171)	(1 215)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	5.1	242	(2 930)
11	Чистые отчисления в резервы	207	6.7	290	10 637
12	Прочие доходы	208	6.3	31 000	28 514
13	Операционные расходы	209	6.4	55 481	42 292
14	Прочие расходы	210	6.5	510	2 451
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		(19 400)	3 323
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		(12)	917
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		(19 388)	2 406
Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях					
18	Базовая прибыль на простую акцию	22		(32,1379)	3,9885
19	Разводненная прибыль на простую акцию	23		-	-



ООО «КПМГ»
Пр-т Дзержинского, 57
пом. 53, офис 53-2
220089, Минск, Беларусь

Телефон +375 17 372 72 57
Факс +375 17 372 72 58
Моб. +375 29 104 75 15
Интернет www.kpmg.by

Аудиторское заключение независимых аудиторов по обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества «Небанковская кредитно-финансовая организация «Хоум Кредит» за 2016 год

Заинтересованным пользователям

ул. Одоевского, 129
г. Минск, 220018
Республика Беларусь

Свидетельство о государственной регистрации выдано на основании решения Национального банка Республики Беларусь №131 от 10 июля 2002 года; регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 807000056
Исх. номер 1003-02

Заключение по обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности

Прилагаемая обобщенная годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность, которая включает в себя бухгалтерский баланс по состоянию на 1 января 2017 года, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала и отчет о движении денежных средств за 2016 год, составлена на основании аудированной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества «Небанковская

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА за 2016 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала					всего собственный капитал
			уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел I. За год, предшествующий отчетному								
1	Остаток на 1 января 2015 г.	3011	14 479	-	1 668	25 221	685	42 053
1.1	В том числе: результат от изменения учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	181	2 252	(27)	2 406
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	2 406	-	2 406
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	181	(181)	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками): внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	30123	-	-	x	-	x	-
2.4	выплата дивидендов акционерам	301231	-	-	x	x	x	-
2.5	перераспределение между статьями собственного капитала	301232	x	x	-	-	-	-
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
2.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	27	(27)	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
3	Остаток на 1 января 2016 г.	3013	14 479	-	1 849	27 473	658	44 459
Раздел II. За отчетный год								
4	Остаток на 1 января 2016 г.	3011	14 479	-	1 849	27 473	658	44 459
5	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	120	(19 040)	(468)	(19 388)
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	(19 388)	-	(19 388)
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	120	(120)	x	-
5.3	операции с учредителями (участниками): внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	30123	-	-	x	-	x	-
5.4	выплата дивидендов акционерам	301231	-	-	x	x	x	-
5.5	перераспределение между статьями собственного капитала	301232	x	x	x	-	-	-
5.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
5.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	468	(468)	-
5.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
6	Остаток на 1 января 2017 г.	3013	14 479	-	1 969	8 433	190	25 071

СВЕДЕНИЯ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ за 2016 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2016 год	2015 год
1	Прибыль (убыток)	301211		(19 388)	2 406
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		-	-
В том числе:					
2.1	переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121		-	-
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		-	-
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	ИТОГО совокупный доход	30121		(19 388)	2 406

кредитно-финансовая организация «Хоум Кредит» («Организация») за 2016 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь. В нашем аудиторском заключении от 10 марта 2017 года мы выразили аудиторское мнение без оговорок по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Обобщенная годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность не включает всех раскрытий, требуемых законодательством Республики Беларусь. Таким образом, изучение обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности не заменяет изучения аудированной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Ответственность руководства за подготовку обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности

Руководство Организации несет ответственность за подготовку и объективное представление обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями Инструкции о раскрытии информации о деятельности банка, открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь», небанковской кредитно-финансовой организации, банковской группы и банковского холдинга, утвержденного Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 11.01.2013 г. №19 (с учетом дополнений и изменений).

Ответственность аудиторов

В наши обязанности входит выражение мнения о данной обобщенной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности на основании проведенных нами аудиторских процедур в соответствии с требованиями Национального правила аудиторской деятельности «Аудиторское заключение по специальному аудиторскому заданию», глава 6, утвержденного Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 23.01.2002 № 8.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за 2016 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2016 г.	2015 г.
			3	4
ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
1	Полученные процентные доходы	70100	27 028	55 139
2	Уплаченные процентные расходы	70101	(23 232)	(46 791)
3	Полученные комиссионные доходы	70102	8 039	27 591
4	Уплаченные комиссионные расходы	70103	(1 700)	(2 335)
5	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104	-	-
6	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105	202	2
7	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106	(8)	725
8	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107	242	(2 931)
9	Прочие полученные доходы	70108	26 692	16 679
10	Прочие уплаченные расходы	70109	(35 870)	(33 655)
11	Уплаченный налог на прибыль	70110	-	(3 544)
12	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого	701	1 393	10 880
13	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200	1 148	(981)
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201	5 378	60 144
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202	(20 239)	844
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203	90 550	12 469
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204	-	-
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205	10 021	(7 334)
19	Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого	702	86 858	65 142
20	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300	16 500	4 000
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301	(7 417)	(81 952)
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302	(145 166)	40 193
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг, выпущенных банком	70303	-	-
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304	-	-
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305	2 753	1 829
26	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого	703	(133 330)	(35 930)
27	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70	(45 079)	40 092
ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
28	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100	(4 514)	(23 763)
29	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101	5 613	2 754
30	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102	-	-
31	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103	-	-
32	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104	(70 819)	(10 194)
33	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105	80 618	-
34	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71	10 898	(31 203)
ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
35	Эмиссия акций	72100	-	-
36	Выкуп собственных акций	72101	-	-
37	Продажа ранее выкупленных собственных акций	72102	-	-
38	Выплата дивидендов	72103	-	-
39	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72	-	-
40	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73	1 733	2 834
41	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74	(32 448)	11 723
42	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740	x	33 358
43	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741	910	x

И.о. Председателя Правления

А.А. Грицель

И.о. главного бухгалтера

А.Н. Бельник

Дата подписания: 10 марта 2017 года



Годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на следующей странице интернет-сайта банка: homecredit.by/about/financial_stat/index.php

Лицензия на осуществление банковской деятельности №18, выданная НБ РБ 24 мая 2013 года. УНП 807000056.

Аудиторское мнение

По нашему мнению, обобщенная годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность, подготовленная на основе аудированной годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества «Небанковская кредитно-финансовая организация «Хоум Кредит» за 2016 год, соответствует во всех существенных отношениях годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, на основе которой она была подготовлена в соответствии с требованиями Инструкции о порядке раскрытия информации о деятельности банка, открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь», небанковской кредитно-финансовой организации, банковской группы и банковского холдинга, утвержденного Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 11.01.2013 г. № 19.