

«БРЕМИНО-ОРША»: СДЕЛАНО В ЕАЭС

Как работает международный промышленно-логистический хаб на северо-востоке страны

На пересечении двух рынков сбыта — Евразийского и Европейского союзов — разместился мультимодальный комплекс «Бремино-Орша». Расположение на пересечении второго и девятого панъевропейских транспортных коридоров позволяет производителям работать с емкими рынками сбыта, оптимизировать логистические пути для поставки сырья и произведенных товаров. На расстоянии до тысячи километров находятся крупные центры потребления — а это доставка товара автомобильным транспортом в течение 24 часов.

Всего, по информации Белстата, в 2018 году в Беларуси было 44 логистических центра (фактически использовалось 43), большинство из которых размещены в Минской области. Оршанский «сухой порт» объединяет международный каргоаэродром, автомобильные магистрали М1/Е30 и М8/Е95, международную железнодорожную линию, таможенную зону, интермодальный терминал с контейнерной площадкой, складские и производственные помещения. Продукция предприятий мультимодального промышленно-логистического комплекса «Бремино-Орша» будет экспортироваться на рынки

России, Казахстана, Армении и Кыргызстана без таможенных пошлин и экономических ограничений.

«Пропускная способность автомобильного терминала — 1,8 миллиона тонн грузов в год. На одной площадке расположены пограничный, таможенный, фитосанитарный и ветеринарный контроли. Сегодня среднее время разгрузки машины составляет до 30 минут. Основной поток машин идет из стран Европейского союза и составляет 50 машин в сутки. Наша цель — предоставить комплексный сервис клиентам, охватывая все логистические процессы, и максимально

сократить время прохождения процедур таможенного оформления и досмотра», — рассказал начальник МПЛК «Бремино-Орша» Владимир КОСТЕНЕВИЧ.

В планах ООО «Бремино групп» консолидация грузов на Китай от российских и белорусских производителей. Весной отправлен первый международный контейнерный поезд по маршруту Орша — Наньчан (Китай). Время фирменного поезда в пути — от 14 до 17 дней, используются контейнеры повышенного объема. Сейчас ООО «Бремино групп» формирует очередной контейнерный поезд по маршруту Орша — Наньчан — более 800 тонн груза белорусских экспортеров. Специалисты намерены добиться как минимум ежемесячной отправки поезда.

«Запланировано строительство железнодорожного терминала, предназначенного для обработки грузовых потоков между странами Европы и Азии. Терминал позволит с этого года принимать один железнодорожный состав



(а это 60—80 контейнеров) в сутки», — сообщил Владимир Костеневич. В результате к 2023 году транзитные возможности контейнерных перевозок увеличатся до пяти тысяч составов в год. Программа развития Оршанского района Витебской области также предусматривает развитие логистического потенциала Орши, интегрируя ее в маршруты «Нового шелкового пути».

В третьем квартале 2019 года запланировано начало строительства авиатерминала, в составе которого будут работать распределительные склады для трансграничной торговли, низкотемпературные склады для консолидации цветочной продукции, шоу-рум. Государство ведет работы по реконструкции аэродрома Орша.

Особая экономическая зона «Бремино-Орша» — не только логистика, но и производство.

В промышленной зоне возможно изготовление бытовой техники и электроники, фармацевтической продукции и препаратов, пищевых продуктов, аксессуаров, парфюмерии и косметики, бытовой химии, товаров для дома и интерьера.

Товары, произведенные в ОЭЗ «Бремино-Орша», приобретают статус «Сделано в ЕАЭС». Сегодня ООО «Бремино групп» ведет активные переговоры с иностранными и белорусскими компаниями по размещению проектов на территории комплекса.

«Сухой порт» — своего рода ворота для азиатских компаний на рынок стран ЕАЭС. Восточные партнеры получают в том числе территорию под развитие собственных производств с рядом преференций Особой экономической зоны «Бремино-Орша».

Варвара МОРОЗОВА.

Маленькие камешки «Великого камня»

Возможности для ЕАЭС

По словам главы Администрации Китайско-белорусского индустриального парка «Великий камень» Александра ЯРОШЕНКО, позиционируют они свой проект как международную площадку для привлечения инвестиций. Поэтому воплотить свои идеи там могут все предприниматели, а не только из стран, которые вовлечены в инициативу Шелкового пути.

«Мы говорим о том, что инвесторы из любой страны мира, в том числе и Евразийского пространства, могут прийти, и мы хотели бы, чтобы они пришли с новыми технологиями, инновациями, идеями и реализовывали такие проекты на территории «Великого камня». Льготная политика, преференции для бизнеса действительно уникальны, — рассказал корреспонденту «СЕ» Александр Ярошенко. — Евразийское экономическое пространство привлекательно для китайского, европейского бизнеса и бизнеса из других стран как огромный рынок сбыта. Но я бы хотел рассматривать наше евразийское пространство и с другой точки зрения. У нас, к слову, представлен российский бизнес, я надеюсь, будут приходить и другие участники ЕАЭС. Страны имеют возможность использовать нашу площадку, чтобы свою продукцию реализовывать в Европейском союзе».

Открыто глава администрации парка говорит и о возможностях, которые закрыты для бизнеса из-за санкций. Новые совместные идеи — путь снова завоевывать рынки Европы. Пока в числе резидентов парка из стран ЕАЭС только российские компании, но представители «Великого камня» заинтересованы в двусторонних и многосторонних проектах с бизнесом из других государств евразийской пятерки.

«Я бы хотел призвать инвесторов евразийского пространства использовать

такой синергетический эффект. Тем более недавно на саммите, посвященном проекту «Один пояс, один путь», тема взаимодействия этого проекта и евразийского пространства рассматривалась в едином концептуальном плане», — отметил глава администрации индустриального парка.

Visa i Tax free

Индустриальный парк «Великий камень», самый масштабный проект на новом Шелковом пути, разместился в 25 километрах от белорусской столицы, в Смолевичском районе. Территория первоочередного освоения проекта занимает 850 гектаров, а всего его площадь охватывает более 11 тысяч гектаров (это около трети размеров города Минска). Строительство началось в мае 2015 года.

Что же за уникальные возможности, о которых говорил Александр Ярошенко? Начнем с налоговой политики. Сборы с резидентов почти не взимаются на протяжении 50 лет, до 2062 года. Нет налога на землю и на недвижимость. С момента появления прибыли налог на нее не уплачивается первые 10 лет. А оставшиеся годы — до 2062-го — он начисляется лишь наполовину. «Мы полностью освобождаем от таможенных пошлин, от НДС на ввозимое сырье, оборудование для строящегося инвестпроекта», — сказал Александр Ярошенко.

Иностранные специалисты могут работать на территории «Великого камня» без визы 180 дней.

В этом проекте, по словам разработчиков, учтены все лучшие льготные практики из китайского и евразийского законодательства.

Через парк проходят основные автомобильные, железнодорожные магистрали. В его территорию включен и Национальный аэропорт.

В этом году в «Великом камне» приступают к строительству мультимодального логистического узла с участием немецкого акционера, порта

Дуйсбург и китайской компании «Чай-на Мерчантс Групп».

Сейчас в парке зарегистрированы 44 компании из разных стран — США, Израиля, Австрии, Германии, Китая, Литвы, России. Главное условие для включения в число резидентов — создание высокотехнологичных, инновационных производств.

Приоритетные для потенциальных резидентов парка отрасли — электроника, ИКТ-технологии, биотехнологии, фармацевтика, новые материалы, тонкая химия. Из традиционных остались только логистика (как сама суть индустриального парка) и машиностроение (необходимость научного продвижения в этой сфере обусловлена экономикой Беларуси).

Пройду по Малахитовой, сверну на Бирюзовую

«Великий камень» — это не только производственные корпуса и офисы. Это настоящий город. Жилой комплекс на 6000 человек будет построен по первоочередному проектированию. Позже возведут детский сад, школу, поликлинику. По планам «великокаменцами» могут стать несколько десятков тысяч человек.

«Великий камень» имеет два проспекта — Минский и Пекинский. А улицы получили названия от драгоценных камней — Малахитовая, Сапфировая, Рубиновая, Жемчужная, Бирюзовая.

Землю для предпринимательства в индустриальном парке инвестор может арендовать либо выкупить в частную собственность (и это единственная территория в нашей стране, где это разрешено). Стоимость 1 квадратного метра соответственно 30 долларов для аренды на 99 лет и 40 долларов за покупку. Все участки обустроены необходимой инфраструктурой.

Предприятия, которые сами не готовы строить объекты, могут арендовать типовые производственные корпуса у администрации парка.

Многим кажется, что в названии индустриального парка «Великий камень» заложена некая китайская символика. На самом деле имя проекту дала одноименная белорусская деревня, которая включена в его территорию.

На деле

Одна из компаний, которая уже работает в парке, — «Сычуань Развитие Синьдзу Корпорация Аовэй Технологии». Она создает суперконденсаторы для электробусов, трамваев, тесно сотрудничая с «Белкоммунмашем».

В офисе компании установлен экран, который в режиме реального времени показывает техническое состояние оснащенных такими конденсаторами электробусов. Пока на нем отображены только 40 пассажирских транспортных средств, но, по словам представителей компании, уже к Европейским играм их количество увеличится вдвое.

На производстве работают белорусские и китайские специалисты. Для коммуникации в штате парка есть переводчики. Но, как говорят управляющие, настоящие «технари» и без филологов находят общий язык.

Еще один функционирующий завод в индустриальном парке «Великий камень» — ООО «МАЗ-Вейчай» создает двигатели. К пилотному производству приступили в ноябре прошлого года. Детали и материалы для сборки агрегатов поступают из Китая и Беларуси.

С момента создания предприятия белорусский автомобильный гигант «МАЗ» получил свой двигатель. Ранее «сердце» автомобиля покупали в России. А уже в скором времени планируют нарастить мощности производства до 20 тысяч агрегатов, 70 % из них будут поставлять на экспорт.

Посещая с визитом «Великий камень», председатель КНР Си Цзиньпин назвал его «жемчужиной» Экономического пояса Шелкового пути. Этот драгоценный камень не затерялся на глубинах моря, а готов открыться каждому из участников «великой» инициативы.

Мария ДАДАЛКО.

(Окончание.)

Начало на 1-й стр. «СЕ».)