

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Солигорскторг» (продавец) проводит открытый аукцион ПО ПРОДАЖЕ ХОЛОДИЛЬНИКА РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО

(составные части и принадлежности: машинное отделение, бытовое помещение) с инв. № 644/С-2071 общей площадью 1 487,1 кв. м и щита учета электроэнергии с двумя счетчиками (инв. № тб-101), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 62500000012002781, площадью 0,4471 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Солигорский район, район ст. Калий – 1, участок № 4 (далее – Объекты).

Часть капитального строения обременена договорами аренды (сведения можно получить у организатора аукциона).

Начальная цена с НДС (20%) – 174 324,00 бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 17 432,40 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSB2YX, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона.

Оплата Объектов производится в следующем порядке: - 30 (тридцати) процентов стоимости имущества в течение 20 (двадцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи с возможной рассрочкой оплаты оставшихся 70 (семидесяти) процентов в течение 6 (шести) календарных месяцев с внесением платежей равными долями (по 11,6%, с учетом ежемесячной индексации цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь, если иное не установлено договором купли-продажи).

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона (Объектов). Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится 17.08.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 13.08.2020 до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел. 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: ООО «Альком» (УНП 400036252) в лице ликвидатора Голынского К. Н., 8 (044) 763-10-40.

Публичные торги в электронной форме будут проведены: 28 июля 2020 г. 09.00–17.00 на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

Предмет торгов

1. Капитальное строение с инв. № 330/С-6477 общ. пл. 1380 м² (здание административное), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 34150000011000027 площадью 0,1414 га по адресу: Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Малинина Н.И., 38.

Начальная цена предмета торгов – 1 269 900,00 бел. руб. без НДС.

2. Капитальное строение с инв. № 330/С-34903 общ. пл. 220 м² (двухэтажное кирпичное здание для технических вспомогательных работ), капитальное строение с инв. № 330/С-13604 общ. пл. 2077,60 м² (производственное здание), капитальное строение с инв. № 330/С-6445 общ. пл. 2135,80 м² (арматурный цех и ремонтная мастерская), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 34150000013000024 пл. 1,0864 га по адресу: Гомельская обл., Мозырский р-н, Михалковский с/с, 40.

Начальная цена предмета торгов – 533 545,00 бел. руб. без НДС. Телефоны для ознакомления и осмотра +375 29 698-53-03.

Для участия в торгах необходимо в срок с 15.07.2020 г. 09.00 по 27.07.2020 г. 17.00 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSB2YX, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять до наступления даты проведения торгов. Шаг торгов – 5%, задаток – 10% от начальной цены предмета торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня их проведения оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных опубликовано в газете «Звязда» 29.05.2020 г.

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и права заключения договоров аренды земельных участков в Каменецком районе Брестской области

№ лота	Наименование объекта/адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Каменец, ул. Тихая, 26 и право заключения договора аренды земельного участка	124050100001002643	0,1498	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	7 702,53	1 500,00	1 171,92	0,0005 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт
2	не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Каменец, ул. Тихая, 35 и право заключения договора аренды земельного участка	124050100001002644	0,1477	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	6 145,88	1 200,00	1 171,92	0,0043 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232

Организатор аукционных торгов – КУП «БРЕСТСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПО УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» г. Брест, ул. Ленина, 50-23. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65

Задаток в размере до 20% от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка – АКBBVY21100, УНП 290433924 в срок до 16.15. 14.08.2020 г.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за право заключения договора аренды земельного участка), за вычетом суммы, причитающейся за незавершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;
- часть оплаты предмета аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;
- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельного кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;
- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);
- в течение 2 рабочих дней после перечисления платежей заключить с Каменецким районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка;
- в течение 2 месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка обратиться за государственной регистрацией договора аренды участка, а также прав на него;
- до окончания срока аренды земельного участка совместно с райисполкомом решить вопрос его дальнейшего использования.

Аукцион состоится 20 августа 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Каменец, ул. Брестская, 9 (зал заседаний).

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 14.07.2020 г. до 16.15. 14.08.2020 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50-23. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65.

Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.kamenec.brest-region.gov.by и www.gki.gov.by

Дополнительно заявки на участие в аукционе принимаются с 10.00. до 14.00. 31.07.2020 г. и 07.08.2020 г. по адресу: г. Каменец, ул. Брестская, 9, каб. 103

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 24-63-12.

Продавец: кооперативное ремонтно-строительное унитарное предприятие «Глубокская передвижная механизированная колонна», 211800, Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3, тел. (02156) 2-18-39.

Лот № 1. Транспортное средство MAZ 256270, 2010 г. в., тип – автобус-вагон (wagon), рег. № АЕ 4230-2, кузов (рама) № Y3M256270A0002187, цвет – белый, инв. № 137. Нач. цена: 20 832,00 бел. руб. с учетом НДС. Задаток: 2083,20 бел. руб.

Лот № 2. Транспортное средство MAZ 551605 280, 2007 г. в., тип – грузовой специальный самосвал, рег. № АА 7579-2, кузов (рама) № Y3M55160570012836, цвет – белый, инв. № 352. Нач. цена: 18 720,00 бел. руб. с учетом НДС. Задаток: 1872,00 бел. руб.

Дата, время и место повторных торгов: 30.07.2020 в 12.00 по адресу: Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3, в унитарном предприятии «Глубокская передвижная механизированная колонна». Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и окончания приема документов: с 16.07.2020 с 8.30 по 29.07.2020 до 15.00. Ранее опубликованное извещение: газеты «Звязда» 12.05.2020, «Витебские вести» 12.05.2020, «Веснік Глыбоцчыны» 12.05.2020.

Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК МТБKVY22, УНП 390477566. Местонахождение лотов 1–2: Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3. Условия аукциона: Победитель аукциона (единственный участник) обязан: в течение 3 рабочих дней возместить затраты за организацию и проведение аукциона, расходы по подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты проведения аукциона, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи. Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением правления Витебского облпотребсоюза от 14.09.2018 № 247. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная копия платежного поручения о перечислении задатка; индивидуальные предпринимателями: копия документа, подтверждающего гос. регистрацию; юр. лицами – резидентами РБ: копии учредительных документов и копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица; юр. лицами – нерезидентами РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения и документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; заключается соглашение о правах и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представитель физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, документ подтверждающий полномочия лица на представление интересов. Имущество, бывшее в употреблении. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом в рабочие дни по тел. +37529 5144484, Шилёнок Виктор Викторович.

Доп. информацию по торгам можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта/адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке
1	не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, переулок 2-й Бехтерева, 8 (площадь застройки 125 кв. м, готовность 11,39%) и земельный участок	140100000001025714	0,1014	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	24 028,48	4 800,00	2 690,99	0,0019 га – охранный зона линий, сооружений электросвязи и радиодифракции; 0,0028 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0036 га – охранный зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления).	газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, канализация
2	не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, улица Винника, 57 (площадь застройки 94 кв. м, готовность 40%) и земельный участок	140100000001004632	0,1001	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	57 828,32	11 500,00	2 679,98	0,0021 га – охранный зона линий, сооружений электросвязи и радиодифракции; 0,0090 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0026 га – охранный зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления).	газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, канализация

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232

Организатор аукционных торгов – КУП «БРЕСТСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПО УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» г. Брест, ул. Ленина, 50-23. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65

Задаток в размере до 20% от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка – АКBBVY21100, УНП 290433924 в срок до 17.30. 12.08.2020 г.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за незавершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;
- часть оплаты предмета аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;
- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельного кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;
- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);
- подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся;
- в течение одного месяца с момента государственной регистрации получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство одноквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;
- разработать, в установленном порядке, проектную документацию на строительство одноквартирного жилого дома;
- представить изготовленную проектную документацию на согласование в Брестский городской исполнительный комитет;
- завершить строительство объекта в сроки, установленные действующим законодательством.

Аукцион состоится 18 августа 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 14.07.2020 г. до 17.30. 12.08.2020 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50-23. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by, www.brest-region.gov.by и www.gki.gov.by