



Table with 6 columns: Description, Connection possibility (water, gas, electricity, sewerage), Connection possibility (water, gas, electricity, sewerage), Connection possibility (water, gas, electricity, sewerage), Connection possibility (water, gas, electricity, sewerage), Connection possibility (water, gas, electricity, sewerage).

Table with 4 main sections: Auction details, Land plot 24 (Rechitskiy p-n), Land plot 25 (Rechitskiy p-n), Land plot 26 (Rechitskiy p-n). Includes details on area, purpose, and conditions.

I. Аукцион состоится 11 июня 2019 года в 11.00 по адресу: г. Речица, пл. Октября, 6.

В случае если аукцион по продаже земельных участков в частную собственность (по лотам №№ 1—16) и на право заключения договоров аренды земельных участков (по лотам №№ 17—26) признан несостоявшимся (заявление на участие в нем подано только одним гражданином, индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом), земельный участок предоставляется ему в частную собственность (по лотам №№ 1—16), в аренду (по лотам №№ 17—26) при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены, увеличенной на 5 процентов.

II. Для участия в аукционе подаются и представляются:

заявление об участии в аукционе; документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на счет организатора аукциона: - р/с № ВУ63АКВВ36044270004763000000, ЦБУ № 323 филиала № 300 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Речица, получатель платежа — Речицкий райсполком, УНП 400001745, БИК АКВВВУ21300; \* гражданскому – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; \* индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования (по лотам №№ 17—26); \* представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; \* представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица (по лотам №№ 17—26); \* представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык (по лотам №№ 17—26); \* представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык (по лотам №№ 17—26); \* консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подает заявление на участие, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка, а также заключает с Речицким райсполком соглашение. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. III. Победитель аукциона (единственный участник несостоявшегося аукциона) обязан: 1. После окончания аукциона подписать протокол о результатах аукциона. 2. В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона: по лотам №№ 1—2, 14—16 \* внести плату за земельный участок в сумме, определенной в ходе аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность на расчетный счет Глыбовского сельисполкома ВУ70АКВВ3600427000060000000 БИК АКВВВУ2Х, ЦБУ № 323 филиал 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск БИК АКВВВУ2Х, УНП 400555165, код назначения платежа 04901 «Доходы от продажи земельных участков в частную собственность гражданам»; по лотам №№ 3—7 \* внести плату за земельный участок в сумме, определенной в ходе аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность на расчетный счет Белоболотского сельисполкома ВУ72АКВВ36004270400070000000, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 4004000907, код назначения платежа 04901 «Доходы от продажи земельных участков в частную собственность гражданам»; по лоту № 8 \* внести плату за земельный участок в сумме, определенной в ходе аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность на расчетный счет Борщевского сельисполкома ВУ58АКВВ36004270300040000000,

г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 400555165, код назначения платежа 04901 «Доходы от продажи земельных участков в частную собственность гражданам»; по лотам №№ 9—12: \* внести плату за земельный участок в сумме, определенной в ходе аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность на расчетный счет Глыбовского сельисполкома ВУ70АКВВ3600427000060000000 БИК АКВВВУ2Х, ЦБУ № 323 филиал 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, УНП 40045393, код назначения платежа 04901 «Доходы от продажи земельных участков в частную собственность гражданам»; по лоту № 13: \* внести плату за земельный участок в сумме, определенной в ходе аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность, на расчетный счет Холмечского сельисполкома ВУ28АКВВ36004272200290000000, ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, УНП 40001002, код назначения платежа 04901 «Доходы от продажи земельных участков в частную собственность гражданам»; по лотам №№ 17—26: \* внести плату за право заключения договоров аренды земельных участков в сумме, определенной в ходе аукционных торгов на право аренды земельных участков, на расчетный счет районного бюджета ВУ60АКВВ36004270000500000000, ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код банка АКВВВУ2Х, УНП 400555165, код назначения платежа 04002 «Плата за право заключения договоров аренды земельных участков»; \* возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; по лотам №№ 1—2, 8, 14—26 в районный бюджет на расчетный счет ВУ60АКВВ36004270000500000000, ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск БИК АКВВВУ2Х, УНП 400555165, код назначения платежа 04616 «Доходы, поступившие в возмещение расходов, связанных с организацией (подготовкой) и проведением аукционов и конкурсов по продаже имущества, аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, отводом и государственной регистрацией создания земельных участков»; по лотам №№ 7, 9—12 на расчетный счет Глыбовского сельисполкома ВУ70АКВВ3600427000060000000 БИК АКВВВУ2Х, ЦБУ № 323 филиал 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, УНП 40045393, код назначения платежа 04616 «Доходы, поступившие в возмещение расходов, связанных с организацией (подготовкой) и проведением аукционов и конкурсов по продаже имущества, аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, отводом и государственной регистрацией создания земельных участков»; по лотам №№ 3—7 на расчетный счет Белоболотского сельисполкома ВУ72АКВВ36004270400070000000, г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 4004000907, код назначения платежа 04616 «Доходы, поступившие в возмещение расходов, связанных с организацией (подготовкой) и проведением аукционов и конкурсов по продаже имущества, аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, отводом и государственной регистрацией создания земельных участков»; по лоту № 13 на расчетный счет Холмечского сельисполкома ВУ28АКВВ36004272200290000000, ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, УНП 40001002, код назначения платежа 04616 «Доходы, поступившие в возмещение расходов, связанных с организацией (подготовкой) и проведением аукционов и конкурсов по продаже имущества, аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, отводом и государственной регистрацией создания земельных участков». Затраты на публикацию извещения о проведении аукциона подлежат возмещению в районный бюджет. 3. Не позднее 2 рабочих дней со дня внесения платы за земельные участки, приобретенные в частную собственность (по лотам №№ 1—16), за право заключения договоров аренды земельных участков (по лотам №№ 17—26) и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, обратиться в Борщевский сельисполком (по лоту № 8), в Глыбовский сельисполком (по лотам №№ 9—12), в Холмечский сельисполком (по лоту № 13), в Белоболотский сельисполком (по лотам №№ 3—7), в Речицкий райисполком (по лотам №№ 1—2, 14—16) для получения выписки из решения об изъятии земельного участка и за заключением договоров аренды земельных участков (по лотам №№ 17—26). 4. По земельным участкам, выставляемым на торги для продажи в частную собственность: - в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о результатах проведения аукциона по продаже земельных участков в частную собственность либо после признания аукциона несостоявшимся в установленном порядке обратиться в Речицкий филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него. В случае невыполнения данного требования решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу (по лотам №№ 1—16); - в течение двух месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в установленном порядке обратиться за разработкой проектной документации на строительство объекта (по лотам №№ 2—8, 10, 11) с объектами, подлежащими сносу (по лотам №№ 2—4, 6, 10); - в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лотам № № 3—8, 10—13); - гражданину (победителю аукциона продажи (единственный участник несостоявшегося аукциона продажи)) в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лоту № 9); - негосударственному юридическому лицу Республики Беларусь в течение шести месяцев, а гражданину в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лотам №№ 1—2, 14—16); - осуществить строительство одноэтажного жилого дома в сроки, определенные проектной документацией (по лотам №№ 1—16); - обеспечить снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы: согласно архитектурному проекту (по лотам №№ 12—14); согласно проектной документации (по лотам №№ 1—2, 8, 10—11, 15—16); для благоустройства земельного участка (по лоту № 9); из-под пятна застройки для благоустройства земельного участка (по лотам №№ 3—7, 13). 5. По земельным участкам, право аренды которых выставляется на аукционные торги: - в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков либо после признания аукциона несостоявшимся в установленном порядке обратиться в Речицкий филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него. В случае невыполнения данного требования решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу (по лотам №№ 17—26); - до осуществления государственной регистрации земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него возместить КУП «Речицкий райжилкомхоз» убытки в сумме 918,75 рубля, причиненные изъятием части земельного участка с кадастровым номером 32455010001008706 (по лоту № 22); - в течение двух месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в установленном порядке обратиться за разработкой проектной документации на строительство объекта (по лотам №№ 17—26); - юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю в течение шести месяцев, а гражданину в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лотам №№ 17—26); - осуществить строительство объекта с условиями, предусмотренными градостроительным паспортом земельного участка, и в сроки, определенные проектной документацией (по лоту № 18); - осуществить строительство объекта на условиях и в сроки, определенные проектной документацией (лоты № 21, 23, 25—26); - осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией (по лотам №№ 17, 19, 20, 22, 24); - обеспечить снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно: проектной документации (по лотам №№ 19, 20—26), строительному проекту (по лоту № 17); - по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в Речицкий райисполком для внесения сведений об изменении вида земель в государственный земельный кадастр (по лотам №№ 19, 20); - до истечения срока аренды земельного участка, но не позднее двадцати пяти лет обеспечить возврат арендуемого земельного участка прежнему землевладельцу в состоянии, пригодном для использования в прежних видах земель, или в установленном порядке обратиться за продлением срока аренды земельного участка (по лотам №№ 17—26). Порядок проведения аукционных торгов определяется постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 462 от 26.03.2008 г. Возмещение затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Осмотр на местности земельных участков – по мере поступления обращений. Прием заявлений на участие в аукционе с необходимыми документами осуществляется по адресу: 247500, г. Речица, пл. Октября, 6, Речицкий райисполком, каб. 2-5, 1-9 с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30 по рабочим дням и заканчивается 7 июня 2019 г. в 10.00. Контактные телефоны: (8 02340) 2 31 70, 2 34 61.

обременений) прав на него. В случае невыполнения данного требования решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу (по лотам №№ 1—16); - в течение двух месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в установленном порядке обратиться за разработкой проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома (по лотам №№ 1—16) на предоставленном земельном участке (по лотам №№ 2—8, 10, 11) с объектами, подлежащими сносу (по лотам №№ 2—4, 6, 10); - в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лоту № 9); - негосударственному юридическому лицу Республики Беларусь в течение шести месяцев, а гражданину в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноэтажного жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лотам №№ 1—2, 14—16); - осуществить строительство одноэтажного жилого дома в сроки, определенные проектной документацией (по лотам №№ 1—16); - обеспечить снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы: согласно архитектурному проекту (по лотам №№ 12—14); согласно проектной документации (по лотам №№ 1—2, 8, 10—11, 15—16); для благоустройства земельного участка (по лоту № 9); из-под пятна застройки для благоустройства земельного участка (по лотам №№ 3—7, 13). 5. По земельным участкам, право аренды которых выставляется на аукционные торги: - в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков либо после признания аукциона несостоявшимся в установленном порядке обратиться в Речицкий филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него. В случае невыполнения данного требования решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу (по лотам №№ 17—26); - до осуществления государственной регистрации земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него возместить КУП «Речицкий райжилкомхоз» убытки в сумме 918,75 рубля, причиненные изъятием части земельного участка с кадастровым номером 32455010001008706 (по лоту № 22); - в течение двух месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в установленном порядке обратиться за разработкой проектной документации на строительство объекта (по лотам №№ 17—26); - юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю в течение шести месяцев, а гражданину в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство) (по лотам №№ 17—26); - осуществить строительство объекта с условиями, предусмотренными градостроительным паспортом земельного участка, и в сроки, определенные проектной документацией (по лоту № 18); - осуществить строительство объекта на условиях и в сроки, определенные проектной документацией (лоты № 21, 23, 25—26); - осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией (по лотам №№ 17, 19, 20, 22, 24); - обеспечить снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно: проектной документации (по лотам №№ 19, 20—26), строительному проекту (по лоту № 17); - по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в Речицкий райисполком для внесения сведений об изменении вида земель в государственный земельный кадастр (по лотам №№ 19, 20); - до истечения срока аренды земельного участка, но не позднее двадцати пяти лет обеспечить возврат арендуемого земельного участка прежнему землевладельцу в состоянии, пригодном для использования в прежних видах земель, или в установленном порядке обратиться за продлением срока аренды земельного участка (по лотам №№ 17—26). Порядок проведения аукционных торгов определяется постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 462 от 26.03.2008 г. Возмещение затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Осмотр на местности земельных участков – по мере поступления обращений. Прием заявлений на участие в аукционе с необходимыми документами осуществляется по адресу: 247500, г. Речица, пл. Октября, 6, Речицкий райисполком, каб. 2-5, 1-9 с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30 по рабочим дням и заканчивается 7 июня 2019 г. в 10.00. Контактные телефоны: (8 02340) 2 31 70, 2 34 61.