



### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 11 июня 2019 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков

Аукцион № лота	по продаже земельных участков в частную собственность						
	1	2	3	4	5	6	7
Адрес земельного участка	г. Речица, ул. Петруся Бровки, 28	г. Речица, пер. Кирпичный, 3	Речицкий р-н, Белоболотский с/с, д. Черное, ул. Восточная, 35А	Речицкий р-н, Белоболотский с/с, д. Черное, ул. Октябрьская, 16	Речицкий р-н, Белоболотский с/с, д. Черное, ул. Октябрьская, 1Б	Речицкий р-н, Белоболотский с/с, д. Черное, ул. Октябрьская, 35	Речицкий р-н, Белоболотский с/с, д. Глушец, ул. Приозерная, 75
Кадастровый номер	324550100001013357	324550100001013489	324588605601000150	324588605601000147	324588605601000151	324588605601000148	324588601601000067
Категории земель	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов						
Площадь, га	0,0943	0,0708	0,2500	0,2500	0,2058	0,2500	0,2000
Целевое назначение земельного участка	для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме))						
Срок аренды	-						
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи
Начальная цена земельного участка, руб.	6450,12	3603,72	3025,00	2750,00	2263,80	2750,00	1600,0
Размер задатка, руб.	645,01	360,37	302,50	275,00	226,38	275,00	160,0
Ориентировочная сумма затрат на организацию и проведение аукциона, руб.	1527,33 + публикация в газетах	1681,76 + публикация в газетах	1831,22 + публикация в газетах	1831,06 + публикация в газетах	1694,70 + публикация в газетах	1643,77 + публикация в газетах	1690,74 + публикация в газетах
Условия аукциона	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности; с объектами, подлежащими сносу	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений), с объектами, подлежащими сносу	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений) с объектами, подлежащими сносу	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений)	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений)	с правом удаления древесно-кустарниковой растительности (насаждений) и сноса фундамента за счет средств победителя (единственного участника) аукциона
Наличие ограничений (обременений) прав в использовании земельного участка	-	в связи с его расположением в охранной зоне объекта инженерной инфраструктуры, на площади 0,0041 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения	в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Днепр) на площади 0,2500 га	в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Днепр) на площади 0,2500 га	в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Днепр) на площади 0,2058 га; в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт) на площади 0,0017 га	в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Днепр) на площади 0,2000 га; в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт) на площади 0,0398 га	в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Днепр) на площади 0,2000 га; в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт) на площади 0,0398 га

Аукцион № лота	по продаже земельных участков в частную собственность					
	8	9	10	11	12	13
Адрес земельного участка	Речицкий р-н, Борщевский с/с, д. Грановка, ул. Совхозная, 6А	Речицкий р-н, Глыбовский с/с, д. Милоград, ул. Садовая, 15А	Речицкий р-н, Глыбовский с/с, д. Горваль, ул. Речицкая, 49	Речицкий р-н, Глыбовский с/с, д. Береговая Слобода, 3	Речицкий р-н, Глыбовский с/с, д. Горваль, ул. Бобруйская, 2	Речицкий р-н, Холмечский с/с, д. Заужель, 28Б
Кадастровый номер	324581602601000120	324582403601000293	324582402101000230	324582400601000118	324582402101000196	324589002601000023
Категории земель	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов					
Площадь, га	0,1500	0,1341	0,2500	0,2024	0,2489	0,2492
Целевое назначение земельного участка	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме))				для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания)	
Срок аренды	-					
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	возможность подключения электро-снабжения	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения электро-снабжения	возможность подключения электро-снабжения
Начальная цена земельного участка, руб.	2220,00	2342,99	2368,88	1656,56	1592,96	1589,90
Размер задатка, руб.	222,00	234,30	236,89	165,66	159,30	159,00
Ориентировочная сумма затрат на организацию и проведение аукциона, руб.	1760,73 + публикация в газетах	1656,72 + публикация в газетах	1888,37 + публикация в газетах	1772,04 + публикация в газетах	1222,74 + публикация в газетах	1445,88 + публикация в газетах
Условия аукциона	с правом удаления древесно-кустарниковой растительности (насаждений)	-	с правом удаления древесно-кустарниковой растительности (насаждений), с объектами, подлежащими сносу	с объектами, подлежащими сносу	-	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности
Наличие ограничений (обременений) прав в использовании земельного участка в связи с его расположением:	на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Днепр) на всей площади земельного участка	на природной территории, подлежащей специальной охране и в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры: в водоохранной зоне реки Днепр на площади 0,1341 га, в охранной зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0045 га, в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0045 га, в охранных зонах объектов газораспределительной системы на площади 0,0045 га	на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Березина) на всей площади земельного участка	на всей площади в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р. Березина) на всей площади земельного участка	на природной территории, подлежащей специальной охране (водоохранная зона реки Березина) на площади 0,2489 га	на природной территории, подлежащей специальной охране (водоохранная зона реки Днепр) на площади 0,2492 га

Аукцион № лота	по продаже земельных участков в частную собственность			на право заключения договоров аренды земельных участков		
	14	15	16	17	18	19
Адрес земельного участка	г. Речица, ул. Героев Бреста, 27	г. Речица, ул. Героев Бреста, 68	г. Речица, ул. Малая Садовая, 40	г. Речица, ул. Трифонова	г. Речица, ул. Светлогорское шоссе (номер по генплану 36)	г. Речица, ул. Энергетиков, 7А
Кадастровый номер	324550100001013198	324550100001013456	324550100001013353	324550100001013192	324550100001012630	324550100001013368
Категории земель	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов			Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов		Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения
Площадь, га	0,1166	0,1003	0,1052	0,4242	0,1171	0,0424
Целевое назначение земельного участка	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания)	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания)	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания)	для строительства и обслуживания торгового объекта (для размещения объектов розничной торговли)		
Срок аренды, лет	-			25	25	25
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, тепло-, электро-снабжения, сети связи	возможность подключения водо-, газо-, электро-снабжения, сети связи
Характеристика расположенных на участке инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии)	-	-	-	линия ЛЭП, сети водо-, газоснабжения, сети связи, кабель высокого напряжения (подлежит выносу)	сети канализации, сети водоснабжения	кабель электро-снабжения и сети водоснабжения
Начальная цена, руб.	7975,44	6860,52	7193,65	54 344,87	11 578,50	4192,39
Размер задатка, руб.	797,54	686,05	719,37	5434,49	1157,85	419,24
Ориентировочная сумма затрат на организацию и проведение аукциона, руб.	1628,85 + публикация в газетах	1791,30 + публикация в газетах	1588,0 + публикация в газетах	1974,22 + публикация в газетах	2728,18 + публикация в газетах	1463,66 + публикация в газетах
Условия аукциона	-	-	-	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности; с условием выноса кабеля высокого напряжения за пределы пятна застройки	-	с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности
Наличие ограничений (обременений) прав в использовании земельного участка	-	в связи с его расположением в охранной зоне объектов газораспределительной системы на площади 0,0062 га	-	в связи с расположением в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры: на площади 0,0148 га – охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт; на площади 0,0322 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения; на площади 0,0274 га – охранная зона объектов газораспределительной системы; 0,0246 га – охранная зона линий связи и радиодификации. На всю площадь земельного участка 0,4242 га – в связи с его расположением на природной территории, подлежащей специальной охране (водоохранная зона реки Днепр)	на площади 0,0451 га, в связи с его расположением в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (охранная зона линий связи и радиодификации, сетей и сооружений теплоснабжения, сетей и сооружений канализации, сетей и сооружений водоснабжения)	в связи с его расположением в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры: на площади 0,0258 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; на площади 0,0258 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения

Аукцион № лота	на право заключения договоров аренды земельных участков			
	20	21	22	23
Адрес земельного участка	г. Речица, ул. Молодежная	г. Речица, ул. Светлогорское шоссе	г. Речица, ул. Фрунзе	г. Речица, на пересечении ул. Ленина и ул. Привокзальная
Кадастровый номер	324550100001013370	324550100001014425	324550100001013372	324550100001014531
Категории земель	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения			
Площадь, га	0,2256	0,0911	0,2209	0,2029
Целевое назначение земельного участка	для строительства и обслуживания кафе (для размещения объектов общественного питания)	для строительства и обслуживания кафе (для размещения объектов общественного питания)	для строительства и обслуживания административно-торгового объекта (для размещения объектов розничной торговли)	для строительства и обслуживания административно-торгового объекта (для размещения объектов розничной торговли)
Срок аренды, лет	25	25	25	25