



Антикризисный управляющий ЗАО «РосЕвроГрупп» – ИП Залуцкая Анна Леонидовна (организатор торгов) извещает о проведении 11.07.2019 г. в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Цянская, 12, пом. 302 открытых торгов по продаже дебиторской задолженности ЗАО «РосЕвроГрупп»: ООО «Древ-контракт» (размер задолженности – 5840,67 BYN) – первоначальная цена 5840,67 BYN; ООО «МАГНУС групп» (размер задолженности – 470315,61 BYN) – первоначальная цена 470315,61 BYN; ООО «МегаСервисГидро-ойл» (размер задолженности – 1602,50 BYN) – первоначальная цена 1602,50 BYN; СМП-667 ОАО «Трест Белтранстрой» (размер задолженности – 200,70 BYN) – первоначальная цена 200,70 BYN; ООО «ЭльвираПроектИнвест» (размер задолженности – 2272,95 BYN) – первоначальная цена 2272,95 BYN; ООО «Эль-Град» (размер задолженности – 3200,00 BYN) – первоначальная цена 3200,00 BYN; ОАО «Строительный трест № 8» (размер задолженности – 42 192,05 BYN) – первоначальная цена 42 192,05 BYN; ООО «Электра Трейдинг» (размер задолженности – 14 174,18 BYN) – первоначальная цена 14 174,18 BYN; ЗАО «НПО «ЭЛЬВИРА» (размер задолженности – 5 990,20 BYN) – первоначальная цена 5 990,20 BYN.

Шаг аукциона – 5 % от цены лота. Задаток для участия в аукционе – 5 % от цены лота. Прием заявлений на участие в торгах осуществляется по почтовому адресу: 220123, г. Минск, а/я 86, с даты настоящей публикации по 10.07.2019 г. Оплата задатка производится с даты настоящей публикации до 10.07.2019 г. вкл. на р/с ЗАО «РосЕвроГрупп» р/с BY02 ALFA30122602100060270000 в белорусских рублях ЗАО «Альфа-Банк», код ALFABY2X, УНП 191586390.

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 10 дней со дня проведения торгов. Победитель торгов в течение 5 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи оплачивает цену за минусом внесенного задатка. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Уведомление участников об итогах торгов в день торгов, публично. Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. Участие в торгах и результаты торгов оформляются итоговыми протоколами в день их проведения. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником, предмет торгов может быть реализован этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Организатор может отказаться от проведения торгов не позднее чем за один день до их проведения.

ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион по продаже имущества ООО «БЕЛМЕТСТРОЙСЕРВИС»

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09. Продавец: ООО «БЕЛМЕТСТРОЙСЕРВИС» (УНП 190421288) в лице ликвидатора Д. А. Курьянова.

Публичные торги в электронной форме (далее – торги) будут проведены: **27 июня 2019 г. с 09.00 до 17.00** на электронной торговой площадке **WWW.BELTORGI.BY**. Извещение о ранее проведенных торгах опубликовано в газете «Звезда» от 06.03.2019 г.

Лот 1 – **капитальное строение, инв. №500/С-1684 – здание административно-хозяйственное общей площадью 706,86 кв. м** (344,0 кв. м до реконструкции) по адресу: **г. Минск, ул. Фабричная, д. 8.** Начальная цена – 799 680,00 бел. руб., в т. ч. НДС по ставке 20 %. Шаг торгов – 39 984,00 бел. руб., задаток – 79 968,00 бел. руб.

Для участия в торгах необходимо в срок до 26 июня 2019 г. до 17.00: 1) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY06-SOMA30120013860101000933 в ЗАО «Идея Банк», код SOMABY22, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация»; 2) далее подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте **WWW.BELTORGI.BY**; 3) направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по адресу: marketing@zalog.by (подробнее – в информации лота на сайте **WWW.BELTORGI.BY**).

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет электронных торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение пяти рабочих дней со дня их проведения и заключить договор купли-продажи в течение десяти рабочих дней.

21.06.2019 в 14.00. состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Гомельжилпроект». Повестка дня: Об утверждении локальных нормативных актов. Местонахождение ОАО «Гомельжилпроект»: ул. Кирова, 17, г. Гомель. Место проведения собрания: ул. Кирова, 17, г. Гомель. Время регистрации в день проведения собрания с 13.30 до 14.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 14.06.2019 (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества. Наблюдательный совет УНП 400022625

РУП «Институт недвижимости и оценки» (организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже мелкооптовой базы, принадлежащего ОАО «Орша-Сервис» (продавец), расположенного по адресу: г. Орша, ул. 1 Мая, 109

Лот № 1. **Мелкооптовая база:** 1. Здание мелкооптовой базы, инв. № 240/С-17088, площадь – 902,8 кв. м. 2. Здание туалета, инв. № 240/С-28848, площадь – 2,5 кв. м. **Земельный участок:** кадастровый номер 242400000001000512, площадь – 0,4682 га. Право постоянного пользования.

Начальная цена – 69 120,00 бел. руб. с НДС. Задаток – 6 912,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 % Аукцион состоится 11.09.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе, условия участия в аукционе, срок заключения договора купли-продажи, условия оплаты, а также полный текст извещения содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, БИС банка BPSBYY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе **11.09.2019** (ОАО «Орша-Сервис», Лот № 1). Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений **09.09.2019** в 11.00. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 26.03.2019

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Службы сыродельный комбинат» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже здания специализированного для производства текстильных, швейных и кожаных изделий с инв. № 640/С-33893, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624681701601000036 (право постоянного пользования) площадью 0,2908 га по адресу: **Службский район, Гацуковский с/с, д. Буда Гресская (земельный участок имеет ограничения прав в использовании: охранная зона линий связи и радиодификации, площадь – 0,0826 га).**

Условия продажи:

- улучшение эстетического вида объекта, благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания недвижимого имущества, и неведения на нем порядка, в течение трех месяцев с момента подписания акта приема-передачи недвижимого имущества;
- поддержание надлежащего санитарного, технического состояния недвижимого имущества и земельного участка в течение всего срока использования объекта до его сноса;
- обращение в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество в районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-санитарной документации, проведение проектно-испытательских работ либо информирования соответствующего исполнительного комитета в указанный срок об отсутствии такой необходимости;
- разработка проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ в срок не позднее 6 месяцев с момента получения разрешения, если иное не предусмотрено законодательством;
- проведение реконструкции недвижимого имущества в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией, с окончанием строительства не позднее 2-х лет с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, если иное не установлено решением районного исполнительного комитета;
- исполнение земельного участка в строгом соответствии с действующим законодательством;
- запрет на отчуждение недвижимого имущества до его ввода покупателем в эксплуатацию.

Начальная цена с НДС (20 %) – 33 250,84 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены (3 325,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBYY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится до 31 декабря 2019 года поровну равными долями на условиях заключенного договора купли-продажи с возможностью зачета встречных однородных требований, вытекающих из иных обстоятельств. **Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.** Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.

Аукцион состоится **16.07.2019 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **15.07.2019 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договора аренды

Организатор электронных торгов: Пуховичский районный исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марьяна Горка, ул. Ленинская, 47, тел.: (801713) 35712, 35427, 35166; 8 (033) 9029538.

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа». **Электронный адрес электронной торговой площадки:** www.et.bntb.by.

Дата проведения электронных торгов: 16 июля 2019 года.
Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество».

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура (возможность подключения)	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.	Расходы по подготовке, руб.
1	Минская область, Пуховичский р-н, бывш в/ч новый м-н, У-8.8 повторно	624450100001003792 строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома; частная собственность	0,0864	Сети электроснабжения	17 772,48	1 777,24	1 507,31 + стоимость объявления в СМИ и ЭТП

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минск, код АКБВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах. **Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах** с прилагаемыми к ним документами – **10 июля 2019 года до 15.00.**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов;

возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат исполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка; внести плату (часть платы – в случае предоставления расщотки ее внесения) за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или на право заключения договора аренды земельного участка.

После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола, а также заключает с ним договор аренды земельного участка – в случае проведения электронных торгов по продаже права заключения договоров аренды земельных участков.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

Изменения в проектной декларации ООО «ДАТЧ СТАР», опубликованной в газете «Звезда» 17.05.2017 г.

«Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр-т Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмельевская) со встроено-пристроенными объектами обслуживания населения» I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3) (I очередь строительства 5 пусковой комплекс, 6 пусковой комплекс).

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются:

6 (шесть) нежилых помещений, расположенных на 1-м этаже по принципу «свободной планировки» площадью от 63,25 до 166,62 кв. м: стоимость 1 кв. метра от 1080 до 1350 долларов США.

На предприятии действует система регулирования стоимости, зависящая от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, офис 860.

Тел.: +375 44 53 43 000, +375 29 53 43 000. УНП 191061436

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в д. Малое Залужье, д. Прилепы, д. Дуброва, ул. Магистральная, д. Скураты, д. Прилепская Усяжка, Озерницко-Слободского сельсовета Смолевичского района Минской области

№	Форма проведения аукциона	Открытый
1	Дата, время и место проведения аукциона	19 июля 2019 года, в 15.00, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27, Озерницко-Слободской сельисполком, зал заседаний
2	Продавец и его адрес	Озерницко-Слободской сельисполком, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27
3	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – площадью 0,1138 га, № 624883006601000144, дер. Малое Залужье Лот № 2 – площадью 0,0987 га, № 62488300801000557, дер. Прилепы Лот № 3 – площадью 0,0908 га, № 624883003801000327, дер. Дуброва, ул. Магистральная Лот № 4 – площадью 0,15 га, № 624883009101000217, дер. Скураты Лот № 5 – площадью 0,1170 га, № 624883008201000117, дер. Прилепская Усяжка
4	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
5	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (10904 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)
6	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 10000 руб. Лот № 4 – 20000 руб. Лот № 2 – 20000 руб. Лот № 5 – 12000 руб. Лот № 3 – 15 000 руб.
7	Условия аукциона	А) Продажа по цене не ниже начальной Б) Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики В) Без права предоставления расщотки Г) Возместить затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры» в размерах, определенных решением Смолевичского райисполкома
8	Наличие инженерной инфраструктуры	Дер. Малое Залужье – электроснабжение дер. Прилепы – подъездные пути, электроснабжение дер. Дуброва – подъездные пути, электроснабжение дер. Скураты – подъездные пути дер. Прилепская Усяжка – подъездные пути, газоснабжение
9	Ограничения в использовании	Лот 1 – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт (площадь – 0,0027 га), лот 2 – водоохранная зона Дубровского водохранилища (площадь – 0,0987 га), лот 3 – водоохранная зона Дубровского водохранилища (площадь – 0,0908 га), лот 4 – водоохранная зона реки Плиса (площадь – 0,1500 га), лот 5 – водоохранная зона реки Усяжка (площадь – 0,1170 га)
10	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона
11	Сумма задатка и реквизиты продавца	10 % от начальной (стартовой) цены земельного участка р/с BY50AKBB36410000006146200000, БИК АКБВВY21612 в филиале 612 ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ 621, г. Смолевичи, УНП 600046563 (с пометкой «задаток за земельный участок»)
12	Порядок предварит. ознакомления с зем. участками	Среда в 10.00
13	Прием документов	В рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.
14	Окончательный срок приема документов	15 июля 2019 года в 17.00
15	Контактные телефоны	8 01776 29-395, 68-030

Расходы по организации и проведению аукциона: лот 1 – 1957,77 руб., лот 2 – 1552,70 руб., лот 3 – 1730,39 руб., лот 4 – 1846,21 руб., лот 5 – 1907,49 руб. и публикация информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Примечания: для участия в аукционе на адрес продавца необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков).
- Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) и копию паспорта покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае если интересы покупателя представляет это лицо).
3. Счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка.