

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении 16.07.2019 аукциона по продаже комплекса недвижимости	
Лот № 1: капитальное строение с инв. № 700/С-49731 – здание административно-бытового корпуса (РСЦ) подсобного хозяйства , площадь – 622,7 кв. м, назначение: здание административно-хозяйственное, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, 45. Капитальное строение с инв. № 700/С-75387 – здание КПП , площадь – 13,0 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, 47. Капитальное строение с инв. № 700/С-75386 – здание мастерской с компрессорной , площадь – 172,0 кв. м, назначение: Здание специализированное иного назначения, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, 45. Капитальное строение с инв. № 700/С-49604 – здание столоярного цеха , площадь – 1455,0 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, 45. Вышеуказанные капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым номером 74010000005002618 (площадь 1,8398 га, право постоянного пользования). Капитальное строение с инв. № 700/С-49719 – овощная база , площадь – 1324,0 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 74010000005001828 (площадь 221,7270 га, право постоянного пользования) по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, территория ОАО «Могилевхимволокно». Тепловые сети от магистрали к зданиям АБК (РСЦ) подсобного хозяйства, столоярного цеха и КПП (сельхозцех), инв. № 3010120400. Канализационная сеть от магистрали I очередь к зданиям АБК (РСЦ) подсобного хозяйства, столоярного цеха и КПП (сцх), инв. № 3010120600. Счетчик жидкости и количества теплоты СНТ2 ДУ32, инв. № 4701451600. Забор металлоискательный , инв. № 2030069500.	
Начальная цена продажи: 699 610,02 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка 69 961,00 бел. руб.	
Дата, время и место проведения аукциона: аукцион состоится 16 июля 2019 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Прием заявлений: по 15.07.2019 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона	
Продавец: ОАО «Могилевхимволокно», УНП 700117487, Могилевская обл., г. Могилев-35, тел. 8-0222-499-047	
Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, ВИС банка PPSBY2X	
Порядок проведения аукциона: для участия в аукционе приглашаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, которые внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, своевременно подали заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами, заключили с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон. Лот продается без условий на открытом аукционе с применением метода повышения начальной цены, с шагом пять процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект продажи по начальной цене, увеличенной на 5 %	
Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в размере 0,5 % от конечной цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 20 (двадцать) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона	
Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by. Доп. информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25, +375 29 550-09-56 и на сайте ino.by	

Центр Промышленной Оценки			
<ul style="list-style-type: none"> Организация аукционов Оценка всех видов имущества 			
Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «ГАП-4», Брестская обл., г. Барановичи, ул. Тельмана, 100		
Предмет аукциона (одним лотом)			
Месторасположение: Брестская обл., Барановичский р-н, Подгородный с/с, 76, 0,1 км севернее оз. Гать, б/о Автомобилист			
Наименование	Общая площадь, кв. м	Инвентарный номер	Назначение
Деревянный домик на озере Гать	34,1	110/С-112126	здание мотелей, гостиниц, кемпингов
Дом на озере Гать	149,5	110/С-112127	
Имущество, входящее в состав лота: два вагон-дома ЭП-4 по 12,5 кв. м, три вагон-дома по 10 кв. м			
Сведения о земельном участке: общ. пл. 1,0653 га , предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания б/о Автомобилист			
Начальная цена с НДС 20 % – 54 188,04 бел. руб.			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на счет BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390			
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	15.07.2019 в 12.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Тельмана, 100/1, актовый зал, ОАО «ГАП-4»		
Дата и время окончания приема документов	12.07.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by		

Информация о проведении аукциона с условием по продаже права заключения договора аренды земельного участка		Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	
Адрес объекта и его наименование	ЛОТ земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта (код – 1 16 03, земельный участок для размещения объектов розничной торговли) в к. п. Нарочь, ул. Ленинская, площадь – 0,0300 га (кадастровый номер 624056300001000468). Срок аренды – 50 (пятьдесят) лет. Начальная цена – 2 198 белорусских рублей 20 копеек. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены	Асфальтированный подъезд. Электроснабжение – техническая возможность подключения присутствует	Всего 2 549 руб. 11 коп., в том числе: формирование земельного участка – 1 463 руб. 82 коп.; изготовление градостроительного паспорта земельного участка – 784 руб. 69 коп.; государственная регистрация земельного участка – 91 руб. 80 коп. стоимость извещения о проведении аукциона – 208 руб. 80 коп.
	в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); возместить затраты, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации; заключить с Мядельским районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка в течение двух рабочих дней после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона;		
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона	осуществить в двухмесячный срок после подписания договора аренды земельного участка государственную регистрацию возникновения прав на земельный участок в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;	Порядок оплаты	Оплата в размере цены продажи объекта (за вычетом задатка) в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке). Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка, изготовлением градостроительного паспорта земельного участка и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации
	получить в установленном порядке разрешительную документацию на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет; приступить к занятию (освоению) земельного участка в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка); произвести снятие плодородного слоя грунта и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта; соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле; содержать предоставленный земельный участок и прилегающую к нему территорию в надлежащем санитарном состоянии; соблюдать режим хозяйственной деятельности в водоохранной зоне	Порядок осмотра земельного участка на местности	В рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
	Условия проведения аукциона	Условия проведения аукциона	Наличие не менее двух участников
	Продавец	Продавец	Мядельский районный исполнительный комитет
	Организатор аукциона	Организатор аукциона	Мядельский районный исполнительный комитет
	Документы, представляемые для участия в аукционе	Документы, представляемые для участия в аукционе	Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность для юридического лица копия свидетельства о государственной регистрации. Сумма задатка: 10 % от начальной цены на р/с BY81AKBB36006230019090000000, г. Минск ОАО «АСБ «Беларусбанк», код АКBBVY2X, УНП 600537220. Получатель платежа: Главное управление МФ РБ по Минской области, код платежа – 04002
	Конечный срок и адрес приема заявок	Конечный срок и адрес приема заявок	5 июля 2019 г., до 16.00, г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 14, Мядельский районный исполнительный комитет, тел. (факс) (8-01797) 55-5-73, (8-1797) 55-4-00
	Дата, время и место проведения аукциона	Дата, время и место проведения аукциона	11 июля 2019 г. в 12.00, г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 36, Мядельский районный исполнительный комитет

ИЗВЕЩЕНИЕ об аукционе по продаже права заключения договора аренды на земельные участки для строительства объектов в Ивьевском районе Гродненской области

Организатор аукциона – Ивьевский районный исполнительный комитет					
Местоположение объекта аукциона, кадастровый номер, срок аренды	Площадь земельного участка, га	Возможность подключения к инженерным сетям	Начальная цена объекта, руб.	Сумма задатка, руб.	Подлежит возмещению
Лот 1. Земельный участок с кадастровым номером 422900000001000627, расположенный по адресу: РБ, Гродненская обл., Ивьевский р-н, 123 км автомобильной дороги М-6/Е-28 Минск-Гродно-граница Республики Польша (Брузги). Срок права аренды – 30 лет, целевое назначение: для строительства объекта придорожного сервиса	0,7803	Электроснабжение, водоснабжение	220,35	22,04	3979 руб. 46 коп. – затраты за оформление земельного участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Лот 2. Земельный участок с кадастровым номером 422950100001002748, расположенный по адресу: РБ, Гродненская обл., г. Ивье, ул. Карла Маркса, У-66В. Срок права аренды – 10 лет, целевое назначение: для «Возведения объекта торговли по адресу: г. Ивье, ул. Карла Маркса, У-66 В». Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранный зона линий связи и радиодификации (5.1) на площади 0,0421 га, охранный зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт (5.2) на площади 0,1015 га, охранный зона сетей и сооружений канализации (5.5) на площади 0,0108 га, охранный зона объектов газораспределительной системы (5.7) на площади 0,0080 га	0,3413	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, радиодификация	6614,7	661,47	2035 руб. 56 коп. – затраты за оформление и регистрацию земельного участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Лот 3. Земельный участок с кадастровым номером 422950100001002749, расположенный по адресу: РБ, Гродненская обл., г. Ивье, ул. Ленина, У-86А. Срок права аренды – 10 лет, целевое назначение: для «Возведения объекта торговли по адресу: г. Ивье, ул. Ленина, У-86А». Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранный зона линий связи и радиодификации (5.1) на площади 0,0009 га, охранный зона сетей и сооружений водоснабжения (5.4) на площади 0,0367 га	0,5123	Электроснабжение, водоснабжение, канализация, радиодификация, газоснабжение	11111,09	1111,11	2948 руб. 42 коп. – затраты за оформление и регистрацию земельного участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Лот 4. Земельный участок с кадастровым номером 422985121101000424, расположенный по адресу: РБ, Гродненская обл., аг. Трабы, ул. Коммунистическая, У-3. Срок права аренды – 10 лет, целевое назначение: для «Возведения объекта торговли по адресу: аг. Трабы, ул. Коммунистическая, У-3». Земельный участок имеет ограничения в использовании: природная территория, подлежащая специальной охране (водоохранная зона реки, водоема) (2,4) на площади 0,3386 га, санитарная охрана водопроводных сооружений (5.4) на площади 0,0157 га. Обременения: необходимость сноса здания туалета, зеленых насаждений	0,3386	Электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	285,97	28,6	2085 руб. 89 коп. – затраты за оформление и регистрацию земельного участка + расходы по размещению извещения в СМИ

Аукцион состоится 18 июля 2019 г. в здании райисполкома по адресу: г. Ивье, пл. Комсомольская, 1. Начало в 11.00.

- Шаг аукциона к начальной цене составляет 10 %.
- Для участия в аукционе граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица представляют в комиссию по проведению аукциона: заявление, копию заверенную банком платежного документа о внесении задатка, документ, удостоверяющий личность (паспорт) для граждан, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, доверенность, удостоверение нотариально в случае если на аукционе интересы покупателя предоставляет это лицо.
- Сумма задатка перечисляется на расчетный счет BY14-AKBB36005170000160000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, УНП 500563252 ГУ МФ по Гродненской области, БИК АКBBVY2X, код платежа в бюджет – 04002.
- Заявления на участие в аукционе принимаются с момента размещения извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Ивье, пл. Комсомольская, д. 1, каб. 6, 1-й этаж.
- Прием заявлений заканчивается 16 июля 2019 г. в 17.00. Контактные телефоны: (801595) 2 13 63, (801595) 2 71 87.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Организатор аукциона – Прибытковский сельский исполнительный комитет Гомельского района Гомельской области.							
№ п/п	Адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Размер земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена земельного участка, руб.	Размер задатка, руб.	Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.
1	Республика Беларусь, Гомельская область, Гомельский район, Прибытковский сельсовет, п. Цагельня, ул. Новая, У-42, 321085603601000510 (лот № 1)	Участок свободен от застройки. В радиусе менее 100 – водопровод, газопровод, линия электропередачи	0,1477	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	8020,11	802,01	1556,98 руб.+ расходы на размещение информации в СМИ
2	Республика Беларусь, Гомельская область, Гомельский район, Прибытковский сельсовет, п. Цагельня, ул. Новая, У-44, 321085603601000509 (лот № 2)	Участок свободен от застройки. В радиусе менее 100 – водопровод, газопровод, линия электропередачи	0,1477	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	8020,11	802,01	1514,16 руб. + расходы на размещение информации в СМИ

Аукцион состоится 4 июля 2019 года в 14.30 в административном здании Гомельского районного исполнительного комитета по адресу: г. Гомель, ул. Ильича д. 51 а, малый зал (3-й эт.).

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Аукцион проводится при двух и более участниках, претендующих на участок.

Участнику необходимо подать заявление в Прибытковский сельский исполнительный комитет с указанием кадастрового номера земельного участка, который он желает приобрести, квитанцию об оплате задатка, перечисляемого на расчетный счет Прибытковского сельского исполнительного комитета

BY14AKBB36414141500293100000, филиал 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» АКBBVY21302, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

3. Заявление по участию в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: Гомельская область, Гомельский район, аг. Прибытки, ул. Ленина В. И., д. 68, кабинет № 3, (тел. 8 0232 934584) последний день приема документов – 1 июля 2019 года.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. При этом ему в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка.

- Осмотр земельного участка на местности проводит председатель Прибытковского сельисполкома.
- Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан подписать протокол аукциона, не позднее 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за предмет аукциона, возместить расходы по формированию и регистрации земельного участка, затраты на подготовку и проведение аукциона и опубликования настоящего изменения.
- Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.
- С порядком проведения аукциона можно ознакомиться в Прибытковском сельском исполкоме